

PROCES VERBAL

Incheiat azi, 25 aprilie 2013, la sala de sedinte a Consiliului local al orasului Stei, cu ocazia sedintei de lucru ordinare a acestuia.

Participa la lucrarile sedintei un numar de 15 consilieri, din totalul de 15 si Oras Ionut, cs.jrs.Consiliul local .

Din partea conducerii Primariei orasului Stei participa dl.ing.Balaj Gheorghe Iulian, primar si dna jrs.Dale Voichita Mariana, secretar. Pentru sustinere rapoarte de specialitate participa din partea Serviciului UAT, dnii Plastin Ioan si Tota Gheorghe, consilieri superiori.

Pentru asigurare sonorizare si inregistrare sedinta participa dl.Sere Alin, informatician iar pentru redactare proces verbal, dl.Tirla Liviu, consilier juridic.

Ca invitati participa din partea SC Solceta SA Stei, dna Odesteanu Monica, director, dl.Cristian Pop, administrator la SC Green Invest SRL Lunca si 2 reprezentante ale GPAC Stei.

Sedinta a inceput la orele 13,00, fiind convocata in baza Dispozitiei Primarului nr.133/25.04.2013 si televizata de postul local National TV Beius.

Dna Dale Voichita Mariana, constatand prezenta consilierilor locali in vederea adoptarii de hotarari valabile, da cuvantul dlui Moldovan Teodor, care intr-o sedinta anterioara a fost ales presedinte de sedinta pe luna in curs, pentru a conduce lucrarile sedintei.

Punctul 1 : Aprobarea ordinii de zi. Dl.Moldovan Teodor, in calitate de presedinte de sedinta prezinta ordinea de zi. Pe marginea acestui punct se inscriu la cuvant urmatorii :

Paulas Emil propune scoaterea de pe ordinea de zi a punctului 8 si anume „PH privind desemnarea primarului orasului Stei, ing.Balaj Gheorghe Iulian, sa reprezinte in instanta interesele Consiliului local al orasului Stei in dosarul nr.3193/111/2011 in contradictoriu cu Harn Mihai (despagubiri), precum si aprobarea intampinarii, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare,, si rediscutarea acestui punct pe motiv ca nu e normal ca dl.primar sa reprezinte Consiliul local Stei in contradictoriu cu Harn Mihai, cu care este coleg de partid (PNL) si ca decizia respectiva a fost pur politica si sa raspunda cei care au votat-o ! Cine a initiat PH respectiv sa raspunda !Ar trebui sa se transfere procesul intre persoane fizice si sa se recurga la un avocat pentru reprezentare si nu la dl.primar !

Moldovan Teodor spune ca si dansul a ajuns la aceasi concluzie si ca cons.jrs.al Consiliului local ne poate reprezenta.De asemenea, e o cutuma la noi ca presedintele de sedinta sa semneze materialele pentru luna in curs si nu primarul !

Balan Ciprian intreaba care este urmatorul termen, la care Oras Ionut spune ca 28.06.2013, pentru a nu decada din termen.

Harn Mihai spune ca nu participa la vot, fiind in cauza.Daca ramane pe ordinea de zi, consilierii locali sunt in necunostinta de cauza, privind actiunea si motivarea ei.Ar trebui prezentate materiale complexe, din proces, din actiune !Subscrie la scoaterea de pe ordinea de zi !

Lucaciu Ioan cere parerea juristilor si propune sa se prezinte art.62 din Legea 215/2001, care este prezentat de catre Oras Ionut, conform caruia primarul reprezinta localitatea in instanta, in raport cu tertii, iar Lucaciu Ioan spune ca legea e foarte clara si nu e nevoie de acceptul consiliului local. Se supune la vot PH, in varianta executivului : pentru= 0, impotriva 3(Junc Valentin, Cuc Adrian si Lucaciu Ioan) si 12 abtineri.Se supune la vot cealalta varianta, propusa de Paulas Emil, cu scoaterea PH de pe ordinea de zi, fiind 13 voturi pentru si 2 abtineri 9 (Lucaciu Ioan si Miara Horia).

Punctul 2 : Aprobarea proceselor verbale de la sedintele de Consiliu local din data de 11.03.2013 si 28.03.2013. Se inscriu la cuvânt următorii :

Miara Horia spune ca e nemulțumit de faptul ca începem sedinta cu 10 minute întârziere si referitor la procesul verbal din 28 martie , la pag.2 a propus ca Consiliul local sa intervina pe lângă ADI pentru ca firma care castiga licitatia sa fie constransa pentru preturi si tarife iar gramatical a spus ca si informatiile pe care le primim, pentru ca la aspectele semnalate sa se remedieze neajunsurile.

Paulas Emil spune ca ar trebui ca se se redea cât mai fidel spuselor lor deoarece la sedinta la care a participat dl.Fatusan a spus ca zona Steiului si a Beiusului au 85 mii locuitori, a Beiusului e mai mare ca nr.de locuitori iar la noi ca zona deservita si ca n-a mentionat nimic referitor la nivelul de trai al populatiei din zona, ca ar fi saraca.

Moldovan Teodor spune ca la pag.3 tot de la acelasi proces verbal s-a mixat la documentul de pozitie cu intubarea si propune sa se faca remedierile semnalate.Se supune la vot : pentru =14, abtineri= 1, Miara Horia.

Punctul 3 : PH privind aprobarea formarii unui numar cadastral in suprafata de 1122 mp si aprobarea notarii nr.cadastral care se formeaza in favoarea orasului Stei si aprobarea modernizarii suprafetei de 1122 mp din drumul DE 51(parte carosabila) care face legatura între str.Zorilor si Antena Orange (prin pietruirea si nivelarea acestuia). Se prezinta situatia din comisii, după care se trece la discutii.

Lucaciu Ioan spune ca a solicitat in comisie ca se se spuna stadiul documentatiei depuse de Consiliul local si Primaria Stei privind panourile fotovoltaice si întreaba pe dl.Pop daca nu s-ar putea moderniza drumurile către Lac si Cantonul silvic.

Tota Gheorghe prezinta situatia si spune ca mai e nevoie de un PH in care sa se prevada ca pe marginea drumului sa se monteze 2 stalpi pentru captarea curentului electric, la cel de-al doilea proiect de hotarare, deoarece la primul e introdus cablajul subteran. Noi avem si CF pe Stei dar Asociatia Stei ne-a dat in judecata pentru teren. Am castigat la Beius si pe 31 mai e termen la Tribunalul Bihor.

Cristian Pop spune ca nu s-a putut rezolva pentru ca nu erau hartiile in regula pentru Stei si de aceea s-a axat pe com.Lunca . Din aceste considerente a venit cu propuneri la aceste 2 puncte.

Miara Horia întreaba daca firma mai e interesata sau nu de terenul aferent Steiului, in cazul in care vom castiga in instanta procesul.

Cristian Pop spune ca terenul trebuie sa fie in intravilan ,deoarece in caz contrar este nevoie de 1 an pentru rezolvarea documentatiei.

Dumitras Horia propune sa dam posibilitatea sa se monteze stalpii si sa se modernizeze drumul. întreaba daca se poate trece si la intretinerea drumului, la care dl.Pop spune ca da.

Miara Horia recomanda executivului sa se treaca terenul respectiv in intravilan pentru a se urgenta lucrarea. Se supune la vot PH, cu mentiunea ca se trece si intretinerea drumului, consilierii prezenti fiind de acord in unanimitate cu PH in aceasta forma.

Punctul 4 : PH privind aprobarea formarii unul numar cadastral in suprafata de 3150 mp si aprobarea notarii numarului cadastral care se formeaza in favoarea orasului Stei precum si aprobarea modernizarii suprafetei de 3510 mp din drumul DE 51(parte carosabila) care face legatura între Antena Orange si fostul aeroport utilitar (prin pietruirea si nivelarea acestuia).Se prezinta situatia din comisii, după care se trece la propunerea facuta de Dumitras Horia cu montarea a 2 stalpi de curent si bransarea lor si intretinerea drumului, fiind votat in unanimitate sub aceasta forma.

Punctul 5 : PH privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr.19/06.05.2011 cu privire la atribuirea in folosinta gratuita a spatiului in care functioneaza Societatea Comerciala „Centrul medical sanatatea pentru toti,, , SRL, Stei. Se prezinta situatia din comisii, după care se trece la discutii. Barna Violeta spune ca nu au putut fi cuprinse cateva

cabinete, Tigan Ioana spune ca pot fi cuprinse in ambulatoriu iar Moldovan Teodor spune ca pentru 4 specialitati nu e nevoie de o conducere. Si propune ca sa se completeze PH cu perioada de 1 an de zile, respectiv pana la 31.12.2013, lucru cu care consilierii prezenti sunt de acord in unanimitate. Acest punct de la ordinea de zi a fost aprobat cu unanimitate de voturi, cu modificarea facuta de Moldovan Teodor.

Punctul 6: PH privind aprobarea situatiei financiare la data de 31.12.2012 a SC „Centrul medical sanatatea pentru toti,, , SRL, Stei. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la discutii. Dumitras Horia spune ca trebuia sa participe la aceasta sedinta si un reprezentant al Spitalului orasenesc Stei, deoarece sunt probleme foarte importante la aceste 2 puncte de pe ordinea de zi si trebuie clarificate unele neintelegeri.

Dna Dale Voichita Mariana spune ca a fost contactata, in scris, conducerea Spitalului si trecute solicitarile din comisii ale consilierilor, dar n-au putut sa se prezinte deoarece azi au concurs pentru ocuparea a 5 posturi la Spitalul orasenesc Stei, fiind un numar de 50 candidati pentru posturile respective. Acest punct a fost votat cu 12 voturi pentru si 3 abtineri, Lucaciui Ioan, Barna Violeta si Dumitras Horia.

Punctul 7 : PH privind Aprobarea caietului de sarcini pentru vanzarea prin licitatie publica cu strigare a Punctului termic nr.4, situat in orasul Stei, str.Independentei nr.29, aflat langa Scoala de soferi, CF nou creat 50309, cu nr.cadastral 50309, cu o suprafata construita de 382,34 mp, suprafata utila de 317,591 mp, cu pretul de pornire a licitatiei de 21.000 euro (91.770 lei fara TVA). Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la discutii.

Paulas Emil spune ca se modifica doar pretul si nu caietul de sarcini !Motivatia ar fi stadiul avansat de degradare a cladirii.Intreaba daca este mentiunea ca intr-un termen dat, cel care castiga licitatia sa execute lucrari de reparatii care sa elimine riscurile de accidentare.

Lucaciui Ioan spune ca in comisia 1 au fost neclaritati la acest punct si a fost chemat dl.Plustin Ioan pentru unele precizari. Intreaba daca o reducere la licitatie, facuta cu un an in urma mai este valabila, deoarece daca a depasit termenul de 1 an nu mai este valabila iar daca nu a depasit trebuie trecuta si rata inflatiei la suma propusa. Ce se doreste cu cladirea respectiva ? S-ar putea da gratis pentru cei care creeaza locuri de munca, fara a afecta fonic populatia din zona !

Plustin Ioan spune ca a solicitat in scris situatia de la licitant , ca se respecta normativele si ca se va merge in continuare cu pretul actual. Si azi a fost un cetaten pentru licitatie. De asemenea, dl.Plustin Ioan mentioneaza , in baza art.5.13 din HG 841/1995 , ca se va trece in caietul de sarcini : castigatorul licitatiei este obligat sa semneze contractul de vanzare-cumparare si sa achite integral pretul adjudecat al bunului, in termen de 10 zile de la data licitatiei.

Tigan Ioana spune ca e de acord cu ce a spus Paulas Emil, dar nu putem sa-i solicitam castigatorului licitatiei sa intretina cladirea, ci sa asigure eliminarea riscurilor la lucrarile executate pentru cetateni.

Balan Ciprian intreaba care e situatia daca terenul va deveni liber de sarcini, in cazul demolarii cladirii si daca acesta va fi revendicat.Tota Gheorghe ii raspunde ca cladirea e a orasului Stei , e in domeniul public, idem si terenul , si nu a Primariei Stei si va ramane asa in continuare deoarece domeniul public e inalienabil !

Miara Horia spune ca se bucura ca este interes pentru aceasta centrala termica.Il surprinde rapiditatea cu care a fost intocmita documentatia pentru PH, deoarece in 17 s-a depus cererea si s-a facut caietul de sarcini si in 18 s-a trecut in sedinta pe comisii !

Dumitras Horia spune ca vrea sa se vanda si celelalte 3 centale termice. Cladirea valoreaza 3 mii euro, iar restul e valoarea terenului si banuieste ca si celelalte centrale termice se vor vinde tot la fel !De fapt se vinde terenul si nu cladirea !

Moldovan Teodor : E interpretarea dvs! Nu e nimeni vinovat ca nu s-a vandut cu un pret mai mare! Propune sa se formuleze in scris propunerile pentru caietul de sarcini de catre antevorbitori. Sa se treaca termenul de 6 luni pentru eliminarea riscurilor.

Dale Voichita Mariana : Se vor face modificarile in caietul de sarcini.

Harn Mihai propune sa se treaca un termen pentru repetarea licitatiei, respectiv lunar pana la adjudecare. Si se propune termenul de 6 luni de la data intrarii in proprietate.

Se supune spre aprobare PH, cu amendamentele facute pentru caietul de sarcini, cuprinse in art.2 din PH : pentru = unanimitate.

Punctul 8 : Informare privind adresa cu nr.523/05.04.2013, de la Todoran Adrian, membru in Consiliul de administratie al SC Solceta SA Stei, inregistrata la sediul Primariei orasului Stei sub nr.1072/05.04.2013. Se prezinta situaita din comisii, dupa care se trece la discutii.

Barna Violeta spune ca vizavi de adresa dlui Todoran Adrian, s-a intrebat daca el face parte din CA Solceta, la care Moldovan Teodor spune ca din moment ce in sedinta extraordinara a Consiliului local si in CA Solceta a fost aprobat, inseamna ca da !

Harn Mihai spune ca in sedinta de comisie a cerut sa se comunice care e emitentul cererii si daca s-a primit adresa.

Dale Voichita Mariana spune ca s-a primit si ca e scris numele dansului pe ea.

Paulas Emil spune ca nu vede rostul discutarii expeditorului adresei deoarece nu e nimic gresit in ce solicita dl.Todoran : stabilirea indicatorilor de performanta pentru 2013.Tocmai asta s-a discutat in AGA ! Trebuie sa discutam si despre obiective si perspective, ce activitati mentinem : salubritatea, ce facem cu Hotelul si cu celelalte acvtivitati ale societatii. Nu discutam doar probleme cu numirile de conduceri !

Harn Mihai spune ca Todoran Adrian trebuia sa-si sustina punctul de vedere in comisii si in sedinta consiliului local. Intreaba daca a fost invitat pentru sedinta consiliului local de azi.

Odesteanu Monica spune ca e bolnav iar Moldovan Teodor spune ca si dansul stie ca e bolnav si plecat in strainatate la Debrecen si pentru acest motiv nu a fost invitat azi la sedinta.

Lucaciu Ioan spune ca ceea ce invoca Todoran Adrian in adresa trebuia sa fie in atentia noastra, cu exceptia punctului 1 schimbarea contabilului sef, care e atributul directorului Solceta.Trebuie plecat de la un buget real al Solcetei si cu obiective clare !

Odesteanu Monica : Todoran Adrian nu s-a prezentat in nici una din sedintele CA Solceta. Promit ca vom face un plan concret, dar in prezent nu reusim pentru ca avem datorii !Dorinta noastra e de a aseza firma pe picioare.Acum nu stim pe ce ne bazam !

Junc Valentin : Sunt siderat de modul cum se prezinta in fata actionarului majoritar un CA ! Trebuie trecut concret, pe obiective noi : care sunt, pe ce se bazeaza, pe ce fonduri europene !Trebuie propus un plan ! Propun sa ne intalnim intr-o sedinta si sa discutam situatia Solcetei !

Miara Horia spune ca s-a plictisit de luni de zile sa discute acest subiect.In septembrie 2012 am fost chemati intr-o sedinta extraordinara pentru clarificarea situatiei.N-au un plan clar, de viitor ! S-a incercat pe OG 109! S-a facut comisie de selectie, o ordine dar n-am fost de acord ! Un coleg vine si-i critica pe ceilalti desi nu participa la sedinte ! A contestat HCL74/2012 si spune ca a contestat-o din nou, si ca nu e de acord cu conducerea de la Solceta !Dupa 8 luni de zile am ajuns tot de unde am plecat !

Moldovan Teodor considera ca e o dizidenta a dlui Todoran Adrian care e membru al CA de 4 ani si o luna si nu aduce problemele in forul in care a fost ales, CA !

Paulas Emil spune ca nu trebuia sa se treaca pe ordinea de zi, la care Moldovan Teodor spune ca trebuia din moment ce e adresata consiliului local.

Barna Violeta spune ca crede ca Solceta trebuia sa vada unde sunt acum ! Ar trebui sa faca un audit pe care l-au solicitat din 30.08.2012.

Lucaciu Ioan : Se fac confuzii ! Noi, zilele trecute am aprobat executia bugetara ! Acum nu mai sduntem de acord cu ea ! Votul majoritar al consiliului local trebuie respectat !

Odesteanu Monica : Dle Miara, ma simt jignita !Stiu cel mai bine ce se intampla in Solceta ! Daca castig 5 lei, nu pot cheltui 10 ! Avem toate autorizatiile la zi! Nu sunt incapabili cei care au fost alesi! Ii promit dlui Junc Valentin ca voi intocmi un proiect in cazul in care se vor achita datoriile si se va ajunge la zi cu restantele!

Dumitras Horia : Miara Horia e noul nostru coleg si de aceea nu stie ce spune!

Miara Horia : Doar un lucru doresc , sa mearga Solceta bine ! Am aprobat acum o luna salariul managerului si nu s-a aprobat planul !

Punctul 9 : Informare privind adresa cu nr.471/16.04.2013 a dlui Plastin Ioan, consilier in cadrul Primariei orasului Stei. Moldovan Teodor ii da cuvantul lui Plastin Ioan care face un expozeu cu situatia sa profesionala. Spune ca are raspunderi mari si ca sunt vacante 3 posturi de la serviciul urbanism si se va mai vacanta unul, odata cu plecarea lui Sere Gheorghe in pensie. Nemulțumirea lui se leaga de volumul mare de munca, raspundere si salariul primit !

Paulas Emil spune ca are o imagine clara asupra situatiei de la UAT si ca e un haos urbanistic in oras si nu stie daca pe teren sunt PUG, PUZ sau doar pe hartie ! Spune ca orasul e o haina petcita si ca ar trebui stopat haosul creat. Trebuie rezolvata intr-un fel sau altul problema pusa de Plastin, de catre Primarie si Consiliul local.

Harn Mihai spune ca problemele prezentate de Plastin Ioan completate cu ce a spus Paulas Emil intregesc imaginea UAT.Orasul arata asa cum arata pentru ca n-a avut o conducere unitara. Plastin s-a acomodat tot asa !Problemele persista. Din 2007 s-a schimbat legislatia si Plastin nu mai putea ocupa functia de sef serviciu UAT. Noi nu putem rezolva situatia pana nu avem organigrama pe masa ! Problema lui Plastin e de competenta executivului !

Punctul 10 : Buletin legislativ. Acest punct a fost pregatit de dl.cs.jrs.Tirla Liviu.

Punctul 11 : Diverse. Se inscriu la cuvânt următorii :

Cioara Marius : Referitor la afirmatiile dlui Paulas, am facut notificari catre populatie pentru stopare constructii si n-am emis autorizatii de construire noi !

Miara Horia insista la executiv asupra curateniei in oras mai ales acum in preajma sarbatorilor de Paste. Apa balteste pe str.G.Enescu, la intersectie cu str.A.Muresanu , cand ploua.Trotuarul de langa Banc Post si pana in capat trebuie rezolvat. Ni s-au promis demersuri pentru o noua lista de repartitii la ANL. Nu s-a facut!

Lucaciu Ioan : Doresc ca executivul sa prezinte intr-o perioada de 1-2 luni o lista cu subchiriasii din Stei, ca sa se vada cat reprezinta ei in ponderea populatiei. Solicit aceasta prin Serviciul de evidenta a populatiei.

Petrisor Traian spune ca nici un angajat de la societati nu-si amenajeaza spatiul din fata magazinelor. Sa se ia masuri ! Sa se repare gardurile metalice rupte si sa se varuiasca in oras.

Dumitras Horia spune ca ia 2 repere ca reprezentant al Scolii generale si al Colegiului Avram Iancu si anume ca avem 3 clase de copii care s-au inscris la Sc.gen.M.Pompiliu si ca ieri a fost anuntat de directorul de la Colegiul Avram Iancu ca au pierdut cantina, prin desfiintarea unui post de bucatar si roaga executivul sa rezolve problema. De asemenea, spune ca pe str.M.Pompiliu, tot ce e pe partea laterala a drumului nu s-a reparat, stropindu-se pietonii. Doreste ca dl.viceprimar sa prezinte consiliului local o schita cu strazile care se vor repara in Stei, pentru a aduce si noi imbunatatiri. Propune sa se puna o zebra la Nonstopul galben si sa fie semnalizata. Spune ca pe str.A.Muresanu sunt tiruri parcate, in continuare. Mentioneaza ca ca pregateste cu directorii de scoli un PH pentru inlaturarea fast-foodurilor de la scoli si eliminarea sau scoaterea in afara orasului a jocurilor de noroc.Anunta public ca se cere taxa de protectie in Stei, ceea ce nu e corect !

Harn Mihai solicita executivului pana la sedinta viitoare o informare privind : canalizarea menajera pe str.Zorilor, spunand ca s-a executat in 2 etape , una in 2008 de Solceta si una in 2011 de Gavella, urmand sa se prezinte copii ale proceselor verbale cu receptia de la

fiecare tronson in parte, lungime si valoare tronsoane. Spune ca bazinul de apa potabila de la Statia de tratare e neingropat, nu se poate folosi pentru ca nu are autorizatie de functionare din cat stie dansul. Propune pentru Serviciul UAT si zone verzi ca sa inlocuiasca puietii de tuia din Stei care sunt uscati cu puieti de brazi, ienupar, etc. pe care ii detin in zona, in padure.

Cuc Adrian spune ca felicita executivul pentru lucrarile de reparatii din oras si sa aiba in atentie si reparatul trotuarelor.

Paulas Emil spune ca a cerut acum cateva luni graficul pentru curatenia orasului, de la executiv. L-a primit pe cel privind ritmicitatea curateniei. Ar trebui intocmit in functie de trafic, ca pe vremea lui Onea. Str.Octavian Popa n-a fost maturata de vreo 8 ani.Trebuie cuprinsa si ea in grafic si inca vreo 20 si reabilitata. Sunt strazi care trebuie maturate de 2 ori pe saptamana, altele odata la 2 saptamani, in functie de trafic !

Fetco Maria, din partea GPAC Stei, spune ca de pe digul care trece prin fata casei ei dispar pietre. Sa se verifice periodic, deoarece in urma cu 1 an au fost inundatii.Garajele sunt pe mal si in caz de inundatii o afecteaza pe dansa si pe vecini. Intreaba cine a facut datorii asa mari la Solceta, deoarece se va plati tot de contribuabili. Sa se rezolve problema, ca sa nu creasca preturile.Trebuia solicitat un audit pentru Solceta. Dumitras Horia spune ca datoria de 6 mld.lei e de la cetateni.

Schuller Magdalena, din partea GPAC Stei , spune ca au avut 2 actiuni de strangere fonduri in lunile decembrie si martie, din care s-au platit datoriile pentru 2 familii cu probleme sociale la 2 asociatii de proprietari. De asemenea ,au ajutat pe Sas Mariana cu actele necesare pentru a obtine ajutor social iar pentru Damian Ioan s-au facut demersurile pentru a fi incadrat intr-un grad de handicap, fiind bolnav. Au sprijinit aceste 2 familii si roaga sa nu mai fie acuzati pe nedrept. Multumeste conducerii Primariei Stei pentru ca a rezolvat problema cetatenilor de pe str.M.Pompiliu cu 2 semne de circulatie pentru devierea circulatiei, pe drumul de centura.

Odesteanu Monica cere scuze din partea populatiei pentru majorarea tarifelor cauzate de lucrarile care le efectueaza. cu salariati putini si transportul gunoierului menajer la Oradea.

I se da cuvantul dlui Primar, ing.Balaj Gheorghe Iulian, pentru a raspunde la intrebari si interpelari. In cuvantul dansului spune ca a notat problemele care trebuie rezolvate. In continuare domnia sa spune ca s-a votat bugetul local, s-a inceput utilizarea lui, s-au inceput de curand reparatiile la strazile din oras, deoarece vremea nefavorabila n-a permis sa se demareze mai demult aceste lucrari. S-a adus o freza si speram ca o sa tina si asfaltul ! Daca sunt probleme suplimentare,fac apel la cetatenii Steiului si la postul local de televiziune , care e prezent aici , ca sa ne contacteze si sa ne informeze pe diversele probleme care se ivesc.Sunt numerele de telefon trecute pe toate scarile de la bloc , pentru a ne sesiza cetatenii cu toate problemele care le considera necesare. Nu s-au eliberat autorizatii de constructii si s-au stopat lucrarile la cele sesizate. Se vor aplica sanctiuni,acolo unde e cazul ! Nu vom concesiona si vinde terenuri pana nu se va termina cu problemele fondului funciar la nivel de oras. S-au finalizat 6 dosare, mai sunt 12 in lucru. Referitor la serviciul UAT, arat ca e o problema care vizeaza toate serviciile din cadrul Primariei Stei, fiind mai multe posturi vacante, prin plecarea in pensie a unor colegi. Am cerut acordul de la Prefectura Bihor si ANFP pentru scoaterea lor la concurs.Si la asistenta sociala e foarte mult de lucru, e doar o persoana angajata.Sunt aproape toate trotuarele din oras praf, aproape toate strazile !Am prins in bugetul local o suma ! Toti ne intreaba de ce nu facem, dar nu putem deoarece nu ne-am platit datoria !Am fost somati in luna ianuarie ca ni se vor bloca conturile ! S-a reusit cu aprobarea consiliului local accesarea unui credit cu o apasare asupra bugetului local de 5 mld.lei ! Am platit aproape 9 mld.lei din datorie !

Va trebui gestionat si acest buget local corect, la fel si urmatoarele.S-ar axa pe probleme de salubritate, a reparatiilor trotuarelor, iar la strazi se vor face de asemenea reparatii.Gazul nu-mi inspira incredere! Sunt vreo 10-12 proprietari cu care s-a incercat rezolvarea problemei.

Firma Memfis va trebui sa rezolve situatia. Nu s-a ajuns la un consens cu proprietarii, care au cerut 20 euro pe ml tranzitat de conducte. Avem un proiect cu Electrica, banii ii vom dirija la trotuare. Pe str. M. Pompiliu vom incepe din luna iunie lucrarile de infrastructura cu rigole, trotuare, strazi. Sa asteptam sa vedem ce fac cei de la Drumuri nationale pe acest tronson din DN 76 !

Lucram la strategia pe perioada 2014-2020, o vom pune pe sit-ul Primariei Stei. Sa se vina cu propuneri ! Noi le punem intr-o varianta. Va aparea si ghidul de finantare.

In continuare, dl. Moldovan Teodor transmite sarbatori fericite de Paste, celor prezenti si tuturor steienilor si de sarbatorile Floriilor, sarbatoritilor.

Nemaifiind alte probleme, sedinta de lucru a Consiliului local al orasului Stei se incheie la orele 15,26.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal care are un numar de 7 pagini.

BORDEROU CU HOTARARILE ADOPTATE :

-HCL 38 din 25.04.2013- Aprobarea ordinii de zi

-HCL 39 din 25.04.2013- Aprobarea proceselor verbale de la sedintele de Consiliu local din data de 11.03.2013 si 28.03.2013

-HCL 40 din 25.04.2013 - privind aprobarea formarii unui numar cadastral in suprafata de 1122 mp si aprobarea notarii nr.cadastral care se formeaza in favoarea orasului Stei si aprobarea modernizarii suprafetei de 1122 mp din drumul DE 51 (parte carosabila) care face legatura intre str. Zorilor si Antena Orange (prin pietruirea , nivelarea si intretinerea acestuia)

-HCL 41 din 25.04.2013 - privind aprobarea formarii unui numar cadastral in suprafata de 3510 mp si aprobarea notarii nr.cadastral care se formeaza in favoarea orasului Stei precum si aprobarea modernizarii suprafetei de 3510 mp, din drumul DE 51 (parte carosabila) care face legatura intre Antena Orange si fostul aeroport utilitar (prin pietruirea , nivelarea si intretinerea acestuia) , montarea si bransarea a 2 stalpi de curent electric

-HCL 42 din 25.04.2013 - privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr.19/06.05.2011 cu privire la atribuirea in folosinta gratuita a spatiului in care functioneaza Societatea Comerciala „Centrul medical sanatatea pentru toti,, , SRL, Stei

-HCL 43 din 25.04.2013 - privind aprobarea situatiei financiare la data de 31.12.2012 a SC „Centrul medical sanatatea pentru toti,, , SRL, Stei

-HCL 44 din 25.04.2013 - privind aprobarea caietului de sarcini pentru vanzarea prin licitatie publica cu strigare a Punctului termic nr.4, situat in orasul Stei, str.Independentei nr.29, aflat langa Scoala de soferi, CF nou creat 50309, cu nr.cadastral 50309, cu o suprafata construita de 382,34 mp, suprafata utila de 317,591 mp, cu pretul de pornire a licitatiei de 21.000 euro (91.770 lei fara TVA).

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ing. Moldovan Teodor



SECRETAR,

Jrs.Dale Voichita Mariana

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Dale Voichita Mariana", written over the printed name.