



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR

ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ A ORAȘULUI ȘTEI
Str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, telefon 0259/332337 – fax 0259/332348
te.l mobil 0753/040797, www.primariastei.ro, e-mail: primaria.stei@cjbihor.ro



Proces verbal

Încheiat azi 26.04.2018 în sala de ședințe a Consiliului Local al orașului Ștei, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ștei din luna aprilie. Ședința a fost convocată de către Primarul orașului Ștei potrivit Dispoziției nr. 206 din data de 20 aprilie 2018.

La ședință sunt prezenți 13 consilieri locali din totalul de 15 potrivit legii. Absentează dl. Boroianu Ion.

Participă la ședință din partea conducerii Primăriei orașului Ștei:

- Primar- ing. Balaj Gheorghe Iulian;
- Viceprimar – ec. Cioară Marius Dorel;
- Secretar – jrs. Dale Voichița Mariana.

Pentru susținerea rapoartelor de specialitate participă la ședință dl. Hasan Andrei, dl. Tocuț Sorin, dna. Lobonț Maria și dl. Lucaci Dorel, din partea aparatului permanent de lucru al Primăriei orașului Ștei. Mai participă la ședință în calitate de invitați dl. Turi Tiberiu, dna. Odeșteanu Monica și dna. Vesa Angela din partea S.C. Solceta S.A., Ștei.

Pentru redactarea procesului verbal al ședinței participă la ședință insp. Oraș Alexandra.

Ședința a început la ora 13:00.

Ședința este televizată de Național TV Beiuș.

Punctul 1: Alegerea președintelui de ședință

Potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al orașului Ștei, dna. Secretar, Dale Voichița Mariana, supune spre aprobare alegerea președintelui de ședință, în ordine alfabetică, pe dna. Matei Cristina.

Supusă la vot această propunere este aprobată de către consilieri în unanimitate de voturi.

Acest punct a fost votat de către consilierii locali în unanimitate de voturi.

Potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al orașului Ștei, președintele de ședință rostește într-un cadru solemn, rugăciunea „Tatăl Nostru”.

Punctul 2: Aprobarea ordinii de zi

1. Alegerea președintelui de ședință
2. Aprobarea ordinii de zi
3. Aprobarea proceselor verbale al ședințelor Consiliului Local al orașului Ștei din data de 15.03.2018 și 29.03.2018.
4. Proiect de hotărâre Privind validarea mandatului de consilier local în Consiliul Local al orașului Ștei al d-lui MAGDA CIPRIAN SORIN, membru supleant pe lista de candidați a PSD la alegerile locale din iunie 2016.
5. Proiect de hotărâre Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 686 mp, aferent pentru „CENTRALĂ TERMICĂ Nr. 2 din orașul Ștei” (Nr. top 377/7 = 352mp/421 mp din CF 3387 Ștei (Al. 15); Nr. top 378/14 = 334mp/557 mp din CF 572 Ștei (Al. 728), precum și aprobarea trecerii numărului cadastral nou din proprietatea Statului Român, în proprietatea orașului Ștei și domeniul public al orașului Ștei,

6. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român, în proprietatea orașului Ștei și domeniul public al orașului Ștei, a unei suprafețe de 615 mp, reprezentată de terenul cu nr. cadastral 221 din CF 3849 ȘTEI, aferentă construcțiilor din incinta clubului Copiilor din orașul Ștei și a Grădiniței cu Program Normal din orașul Ștei.*

7. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren din pajiștea orașului Ștei, situat în extravilanul orașului Ștei, pentru pășunatul ovinelor, bovinelor, cabalinelor, etc.*

8. *Proiect de hotărâre Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.*

9. *Proiect de hotărâre Privind împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al orașului Ștei în A.G.A. S.C. Solceta S.A. - Ștei, să susțină aprobarea ordinii de zi și a materialelor de pe ordinea de zi a A.G.O.A. (Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor) S.C. SOLCETA S.A. Ștei*

10. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea Bilanțului Contabil întocmit la data de 31.12.2017 al Societății Comerciale "CENTRUL MEDICAL SĂNĂTATEA PENTRU TOȚI", SRL, Ștei.*

11. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea transformării funcției publice de inspector, clasa I, grad profesional asistent, în inspector, clasa I, grad profesional principal, pentru domnul MUȚ DAN, inspector în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din Primăria orașului Ștei.*

12. *Informare privind adresa cu nr. 1738/CL nr. 9/2018, a d-lui Ștaniște Ovidiu.*

13. *Informare privind adresa cu nr. 1290/20.03.2018, depusă de SC CONSTRUCȚII FLORINCUȚA SRL, Ștei.*

14. *Diverse.*

dl. Ștaniște: propune ca punctele 9 și 12, de pe ordinea de zi, să fie discutate în paralel.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și supune la vot aprobarea ordinii de zi, suplimentată cu proiectul de hotărâre de formare unui nou nr. cadastral, aceasta fiind votată de către consilierii locali prezenți cu 13 voturi „pentru” respectiv în unanimitate.

Acest punct a fost adoptat de către consilierii locali.

Punctul 3: Aprobarea proceselor verbale al ședințelor Consiliului Local al orașului Ștei din data de 15.03.2018 și 29.03.2018.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și supune la vot aprobarea proceselor verbale, acestea fiind votate de către consilierii locali cu 13 voturi „pentru” respectiv în unanimitate.

Acest punct a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 4: Proiect de hotărâre Privind validarea mandatului de consilier local în Consiliul Local al orașului Ștei al d-lui MAGDA CIPRIAN SORIN, membru supleant pe lista de candidați a PSD la alegerile locale din iunie 2016.

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Magda: depune următorul jurământ: "Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor orașului Ștei ... Așa să-mi ajute Dumnezeu!"

În calitate de președinte de ședință, dna. Matei, propune validarea mandatului de consilier local al dlui Magda Ciprian Sorin, se trece la vot, rezultatul votului fiind favorabil în unanimitate.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.

Din acest moment, se modifică evorumul de sedință, numărul de consilieri prezenți fiind de 14 din totalul de 15 în funcție, absentează dl. Boroianu Ion.

Punctul 5: Proiect de hotărâre Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 686 mp, aferent pentru „CENTRALĂ TERMICĂ Nr. 2 din orașul Ștei” (Nr. top 377/7= 352mp/421 mp din CF 3387 Ștei(Al. 15);Nr. top 378/14= 334mp/557 mp din CF 572 Ștei(Al. 728), precum și aprobarea trecerii numărului cadastral nou din proprietatea Statului Român, în proprietatea orașului Ștei și domeniul public al orașului Ștei.

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Miara: spune că, votează favorabil acest proiect de hotărâre, dar are rugămintea, ca în viitor, acest fel de proiecte de hotărâre, cu două treimi, să fie pus la dispoziția consilierilor locali cu o săptămână înainte de ședința în plen, să se poată analiza, să se voteze în cunoștință de cauză. Mai adaugă faptul că, având în vedere că în data de 23.04.2018 a ieșit CF-ul se putea face o ședință extraordinară.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu 14 voturi „pentru” - unanimitate.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 6: Proiect de hotărâre Privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român, în proprietatea orașului Ștei și domeniul public al orașului Ștei, a unei suprafețe de 615 mp, reprezentată de terenul cu nr. cadastral 221 din CF 3849 ȘTEI, aferentă construcțiilor din incinta clubului Copiilor din orașul Ștei și a Grădiniței cu Program Normal din orașul Ștei.

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Mortan: spune că domnia sa, s-a abținut în comisie, având aceleași obiecțiuni ca și dl. Miara. Domnia sa întreabă, totodată, ce divergențe sunt între cei de la Grădiniță și cei de la Clubul Copiilor.

dna. Matei: roagă conducerea să explice și în plen ce s-a discutat în comisii, referitor la acest nr. cadastral.

dl. Balaj- primar: informează consilierii locali că, în acest moment se votează un nr. cadastral, nu se votează niciun proiect pentru Grădiniță. Domnia sa, mai spune că toate proprietățile orașului Ștei vor trebui cadastrate și intabulate.

dna. Matei: întreabă dacă va mai fi nevoie de hotărâri ale Consiliului Local pentru o proprietate după ce acesta este cadastrată, pentru a construi sau pentru a-i da altă destinație.

dna. Dale: spune că, pentru patrimoniu sunt necesare două treimi.

dl. Mortan: susține că, domnia sa, știe că nu sunt necesare două treimi după ce o proprietate intră în domeniul privat al localității Ștei, în patrimoniu, iar la punctul diverse de pe ordinea de zi, domnia sa, va da și exemple despre modul cum se procedează în orașul Ștei.

dl. Balaj- primar: afirmă că, pe axa 10.1, există posibilitatea modernizării, dezvoltării și construirii în cadrul unităților de învățământ. Noi intenționăm să depunem un proiect pentru Grădinița din Ștei, de aceea pregătim acest cadastral, este un prim pas. În continuare domnia sa explică necesitatea și oportunitatea unui astfel de proiect pentru orașul Ștei.

dna. Matei: întreabă ce problemă s-ar putea ivi legat de acest proiect pentru Grădiniță.

dl. Balaj- primar: spune că, domnia sa, nu are informații despre aceste neînțelegeri, totodată explicând situația juridică a proprietății în discuție.

dl. Dușe: solicită răspuns pentru întrebarea referitoare la modul cum se votează patrimoniul.
dna. Dale- Secretar: răspunde că indiferent că este vorba de patrimoniu privat sau patrimoniu public al orașului Ștei, acesta se votează cu două treimi.

dl. Mortan: întreabă, dacă pentru construcția care se face acum în autogară, s-a votat cu două treimi.

dna. Dale- Secretar: spune că, documentațiile de urbanism de votează cu majoritate consilierilor în funcție.

dl. Mortan: își exprimă nemulțumirea, deoarece în raport și în expunerea de motive nu se explică ce se dorește să se facă în urma acestor întabulări, citând din aceste documente.

dna. Matei: solicită o pauză de cinci minute pentru a verifica materialele primite.

dl. Balaj- primar: informează că, de curând s-a încheiat controlul Curții de Conturi. Curtea de Conturi cere, în special, tuturor UAT-urilor, să întăbule tot domeniul public, indiferent dacă se depun sau nu proiecte.

Pauză 5 minute pentru consultări.

dl. Miara: afirmă, în urma consultărilor cu colegii, că este important să fie specificat clar în proiectul de hotărâre, că proiectul este pentru modernizarea Grădiniței și a Clubului Copiilor, iar destinația clădirii să se păstreze pe o perioadă de cel puțin 10 ani.

dl. Harn: spune că, dacă se păstrează destinația timp de 10 ani se vor bloca eventuale investiții la Grădiniță.

dl. Miara: afirmă că, scopul este să rămână pentru învățământ, pentru copii și tinerii din orașul Ștei.

dl. Cioară- viceprimar: propune ca proiectul de hotărâre să fie votat și în varianta executivului și în varianta propusă.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind votat după cum urmează:

- Varianta executivului 9 voturi „pentru” și 5 voturi „abținere” (dl. Dușe, dl. Mortan, dl. Magda, dl. Miara, dna. Matei)- Nu a fost aprobat.
- Varianta propusă 9 voturi „pentru” și 5 voturi „abținere” (dl. Dușe, dl. Mortan, dl. Magda, dl. Miara, dna. Matei)- Nu a fost aprobat.

Acest proiect de hotărâre NU a fost aprobat de către consilierii locali.

dna. Boloca: afirmă că, aceste spații sunt cu destinația Ministerul învățământului, iar Consiliul Local nu le poate schimba destinația.

dna. Dale - Secretar: afirmă că, este vorba despre teren de sub clădire, conform CF.

Punctul 7: Proiect de hotărâre Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren din pajiștea orașului Ștei, situat în extravilanul orașului Ștei, pentru pășunatul ovinelor,bovinelor, cabalinelor, etc.

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”- unanimitate de voturi.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 8: Proiect de hotărâre Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat

cu 9 voturi „pentru” și 5 voturi „abținere” (dl. Dușe, dl. Miara, dna. Matei, dl. Mortan, dl. Magda).

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 9: Proiect de hotărâre Privind împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al orașului Ștei în A.G.A. S.C. Solceta S.A. - Ștei, să susțină aprobarea ordinii de zi și a materialelor de pe ordinea de zi a A.G.O.A. (Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor) S.C. SOLCETA S.A. Ștei

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Miara: spune că, la ședința de comisii, la care au participat și reprezentanții Solceta, domnia sa, a întrebat dacă indicatorii de performanță sunt reali, pentru că din materialele prezentate, reiese faptul că au fost realizați doar în proporție de 40%. Domnia sa citează din legea 111 care completează ordonanța 109 privind guvernarea corporativă, concluzionând că trebuie revenit asupra proiectului de hotărâre și conform dispozițiilor legii, modificat.

dl. Turi: afirmă că, din materialele prezentate reiese faptul că, în luna decembrie 2017, Consiliul de Administrație a aprobat un cadou pentru personal, în valoare de aproximativ 9 mii lei. Domnia sa explică cauzele pentru care nu s-au îndeplinit indicatorii. În continuare, domnia sa, evidențiază progresul Solcetei înregistrat în ultima perioadă.

dna. Matei: afirmă că, între Consiliul de Administrație și executivul Solcetei există o lipsă de comunicare, deoarece la ședința de comisii, conducerea executivă a dat ca și explicații, pentru nerealizarea acestor indicatori, faptul că s-a majorat numărul membrilor Consiliului de Administrație și aceasta este cauza pentru nerealizarea indicatorilor.

dl. Turi: afirmă că, domnia sa, a explicat din punctul de vedere al Consiliului de Administrație, se poate verifica în materiale că este vorba de suma de 9 mii lei, acele premii care s-au dat personalului.

dl. Miara: îl felicită pe dl. Turi pentru că a obținut rezultate mai bune față de anii precedenți. Domnia sa, mai spune că, dacă se face o analiză, începând cu anii 2000, constatăm că în această perioadă au scăzut prețurile din vânzări, în schimb chetuielile de personal au rămas aceleași. Nu trebuie să vă legați de un premiu cu o valoare așa de mică pentru nerealizarea indicatorilor. Domnia sa, propune, ca pe viitor, să se ia măsurile necesare pentru a eficientiza activitatea, să se încadreze în indicatori.

dl. Turi: afirmă că, în urma controlului, Curtea de Conturi a constatat ca Solceta are personal deficitar. Domnia sa, mai adaugă faptul că, majoritatea salariaților Solcetei, sunt încadrați cu salariul minim pe economie.

dna. Matei: propune să se discute despre informarea dlui Staniște.

dl. Staniște: explică necesitatea utilajelor pentru diversificarea producției în cadrul Solceta S.A., pentru a oferi servicii de calitate. Domnia sa, prezintă propunerile și cheltuielile pentru aceste investiții.

dl. Mortan: afirmă că, dl. Staniște are dreptate, nu se poate descurca cu utilajele pe care le deține în acest moment. Domnia sa susține, ca în calitate de consilieri locali, acționari majoritari, cu 90% acțiuni, trebuie să avem în vedere fonduri pentru aceste investiții. Totodată, domnia sa, propune executivului primăriei să aloce fonduri pentru aceste investiții, de exemplu să renunțe la cheltuielile pentru florile din oraș și cu alți bani pe care-i folosim ineficient, deoarece, având utilaje mai bune și costurile la servicii vor scădea. La următoare rectificare de buget, dacă se va face, să ținem cont și de această solicitare a Solcetei.

dl. Dușe: întreabă dacă Solceta și-a recuperat datoriile.

dl. Turi: afirmă că, în ceea ce privește societățile comerciale, acestea și-au achitat datoriile, iar în ceea ce privește asociațiile de proprietari, doar una dintre ele a plătit, restul au rămas cu datorii. Domnia sa, mai adaugă faptul că, Solceta are posibilități limitate pentru a acționa în acest sens.

dl. Dușe: întreabă câte asociații sunt în total.

dl. Turi: afirmă că, sunt 22.

dna. Matei: întreabă dacă sunt asociații cărora le facturați direct, aceste asociații ce datorii au.

dna. Odeșteanu: spune că, aproximativ 15 mii lei. Domnia sa, explică situația acestor asociații.

dl. Miara: spune că, domnia sa, a propus în momentul în care s-a constituit bugetul orașului Ștei, să se aloce o sumă de bani pentru investiții la Solceta, pentru a demara lucrări pentru racorduri individuale pentru apartamente și locuințe, în anumite zone ale orașului unde sunt probleme, am propus și o sumă pentru demararea lucrărilor. Nu s-a făcut nimic în acest sens, dacă nu luați măsurile necesare, în timp o să vă blocați.

dna. Matei: dorește să pună punct discuțiilor la acest proiect de hotărâre, concluzionând că Solceta trebuie să solicite ajutor.

dna. Odeșteanu: spune că, nici Consiliul Local, nici Primăria nu poate să dea bani Solcetei pentru blocuri.

dl. Balaj- primar: spune că, tot timpul am ajutat Solceta, am făcut făcut investiții pe care le-am pus la dispoziția lor. Domnia sa, propune ca Solceta să întocmească un plan de afaceri, foarte serios, un proiect pentru următorii cinci ani, de exemplu.

dl. Dușe: propune ca Solceta să-și ia un angajament în scris, pentru a întocmi acest plan de afaceri.

dl. Harn: afirmă că, pe din cauza acestor discuții s-a uitat subiectul inițial, și anume, că Solceta a progresat mult față de situația în care se afla, lucru pentru care îi felicită. Domnia sa, mai spune că, întotdeauna este loc de mai bine, trebuie să-i stimulăm să progreseze.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu 9 voturi „pentru” și 4 voturi „abținere” (dl. Dușe, dl. Miara, dna. Matei, dl. Magda).

Dl. Staniște Ovidiu nu participă la vot din motive de incompatibilitate.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 10: Proiect de hotărâre Privind aprobarea Bilanțului Contabil întocmit la data de 31.12.2017 al Societății Comerciale “CENTRUL MEDICAL SĂNĂTATEA PENTRU TOȚI”, SRL, Ștei.

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu 14 voturi „pentru” - unanimitate de voturi.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 11: Proiect de hotărâre Privind aprobarea transformării funcției publice de inspector, clasa I, grad profesional asistent, în inspector, clasa I, grad profesional principal, pentru domnul MUȚ DAN, inspector în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din Primăria orașului Ștei.

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Mortan: dorește să facă o sugestie pentru dl. Muț, și anume, în momentul când întocmește rapoartele pentru Consiliul Local să fie mai atent la modul de exprimare.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu 14 voturi „pentru” - unanimitate de voturi.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 12: Informare privind adresa cu nr. 1738/CL nr. 9/2018, a d-lui Staniște Ovidiu.
Punctul 13: Informare privind adresa cu nr. 1290/20.03.2018, depusă de SC CONSTRUCȚII FLORINCUȚA SRL, Ștei.

dl. Mortan: spune că, este păcat că dl. Florincuța nu este prezent la ședință să poată discuta.
dna. Matei: întreabă dacă dl. Florincuța a fost informat despre faptul că va fi pe ordinea de zi la ședința Consiliului Local de azi.

dl. Cioară- viceprimar: afirmă că, a fost doar o informare

dl. Miara: propune ca dl. Florincuța să fie invitat la ședința următoare a Consiliului Local.

dl. Mortan: solicită ca dl. Florincuța să fie anunțat când va fi ședința de Consiliu Local, deoarece trebuie să participe pentru a discuta problemele pe care le are. Domnia sa, mai adaugă faptul că, a observat în cimitirul orașului mai multe morminte fără aparținători care nu sunt curățate.

dl. Cioară- viceprimar: spune că, nu sunt morminte fără aparținători necurățate, dacă alte morminte nu au fost curățate au fost cu aparținători. S-au făcut două verificări la cimitir înainte de Ziua Morților, s-a montat un cort, a fost instalat un sistem de sonorizare. Domnia sa, mai adaugă faptul că, înainte de a face acuzații e mai bine să fii informat.

dl. Mortan: îl roagă pe dl. Viceprimar, ca după ședință să meargă împreună cu domnia sa în cimitir să vadă acele morminte fără aparținători care nu sunt curățate.

dl. Harn: propune ca parcare mare din partea stângă a cimitirului să fie trasată ca parcare.

dl. Jude: spune că, este teren privat.

Punctul 14: Diverse.

dna. Matei: începe prin a o felicita pe dna. prof. Jude Raluca pentru rezultatele obținute cu echipa de volei, propunând totodată, Consiliului Local să o invite pe doamna profesoară împreună cu fetele din echipa de volei la o ședință un plen pentru a le recunoaște meritele. De asemenea, domnia sa, mai propune să se facă curățenie la locul de joacă pentru copii din spatele librăriei, deoarece au apărut mai multe probleme.

În final, domnia sa, întreabă despre situația celorlalte locuri de joacă pentru copii din oraș.

dna. Coroiu: propune să se caute proiecte pentru energia verde, mai ales pentru instituțiile din oraș, pentru a reduce costurile de energie electrică, dând ca exemplu o parcare acoperită cu panouri fotovoltaice.

dl. Staniște: întreabă care este situația clădirilor de la Colegiul Național „Avram Iancu”.

dl. Harn: propune, ca de la următoarea ședință de Consiliu Local toți consilierii care participă la ședință să poarte legitimația de consilier local.

dl. Turi: propune, să se revină la numărul de 5 membrii în Consiliul de Administrație Solceta S.A, nu este nevoie de 7 membrii. Domnia sa, spune că, pentru a evita alte interpretări, domnia sa își va depune mandatul.

dl. Dușe: afirmă că, s-au aprobat procesele verbale de luna trecută, unde am întrebat când va aduce dna. Lolea informațiile solicitate.

Dl. Cuc a părăsit sala fără aprobarea președintelui de ședință.

dl. Dușe: întreabă care este situația gazului, a stâlpilor de curent, a drumului de pe Alea Miron Pompiliu, a camerelor video, a gropilor din oraș și a câinilor vagabonzi din orașul Ștei.

dl. Mortan: propune dlui primar să facă o retrospectivă cu privire la introducerea gazului în oraș, deoarece au început măsurătorile pentru SF. Domnia sa, întreabă care este situația trotuarului de la Electrica spre Pompieri, totodată propunând să se traseze trecerea de pietoni.

Domnia sa, întreabă unde sunt înregistrate cererile de la populație către Consiliul Local, și de ce nu sunt prezentate consilierilor locali.

Dl. Cuc a revenit în sală

Totodată, domnia sa, solicită explicații cu privire la situația juridică a lucrărilor din autogară, și a altor lucrări din orașul Ștei, citând din Hotărârile de Consiliu Local emise în acest sens.

Domnia sa, întreabă dacă pe domeniul public al unei localități, fără aprobarea a două treimi, se pot face lucrări de investiții, de către o firmă privată.

dl. Miara: propune executivului primăriei să curețe străzile din oraș, având în vedere că s-au achiziționat utilaje pentru această activitate. Totodată, domnia sa, propune să se demareze procedura de aprovizionare cu lemne pentru iarna următoare a instituțiilor din orașul Ștei, subordonate Consiliului Local.

dl. Cioară-viceprimar: începe prin a-i răspunde dlui Dușe cu privire la stâlpii de curent, domnia sa, explică situația din oraș.

În ceea ce privește câinii comunitari din oraș, tot timpul se iau măsuri împotriva acestora.

De asemenea, domnia sa, explică situația lucrărilor de pe trotuarul de la Electrica spre Pompieri, și anume, faptul că, lucrările au staționat din cauza condițiilor meteo nefavorabile. Domnia sa, mai adaugă faptul că, cei de la CNADNR au fost și au făcut măsuratori în teren, la fel și cei de la Poliția Rutieră au venit în teren, la solicitarea primăriei, și se așteaptă avizul dâșilor.

În legătură cu materialul lemnos, domnia sa, spune că s-au făcut mai multe intervenții la Ocolul Silvic pentru a inventaria toate cele trei parcele aparținătoare primăriei orașului Ștei ale pădurii, să ne facă acel act de punere în valoare pe masa lemnoasă, pentru a putea fi aprobat în Consiliul Local.

dl. Balaj-primar: începe prin a informa cetățenii orașului Ștei, faptul că vor avea cele mai mici impozite, mulțumind consilierilor locali, pentru faptul că, la propunerea executivului, au aprobat acest lucru.

În legătură cu florile din oraș, domnia sa, spune că tuturor ne place să vedem flori prin oraș, adăugând faptul că, florile au fost cumpărate la prețuri fără concurență.

În ceea ce privește amenajarea zonelor verzi din oraș, până acum condițiile meteo nu au permis începerea lucrărilor, dar au început deja lucrările în mai multe zone din oraș, de exemplu zona de la Pompieri spre Lunca.

Referitor la energia verde, domnia sa, afirmă că, toate proiectele care au fost depuse au o componentă prin care este produsă energie verde. Domnia sa, mai adaugă faptul că, în urma proiectului de schimbare a sistemului de iluminat în oraș, consumul de energie electrică a scăzut, am rămas cu un consum de 24,5 % din consumul pe care îl aveam înainte.

În altă ordine de idei, domnia sa, îl roagă pe dl. Dușe, să facă o solicitare în scris pentru dna. Lolea, iar acesta acesta va fi direcționată compartimentului de specialitate, deoarece momentan dna. Lolea se află în concediu medical.

În ceea ce privește rețeaua de gaz, domnia sa, afirmă că lucrurile merg foarte bine, explicând care sunt următorii pași necesari introducerii gazului în orașul Ștei.

Domnia sa, mai informează faptul că, pe Alcea Miron Pompiliu vor urma a fi executate lucrări de infrastructură.

Totodată, domnia sa, afirmă că, s-a demarat procedura de achiziție a sistemelor de monitorizare pentru oraș.

În legătură cu cererile pentru terase, domnia sa, explică din ce cauză nu se poate concesiona nicio terasă în oraș.

dl. Mortan: afirmă că era bine să se fi discutat cererea în ședința de comisii.

dl. Balaj-primar: afirmă că, în autogară se fac reparații, iar, primăria face aceste reparații fără costuri, prin care se va îmbunătăți aspectul orașului Ștei.

În ceea ce privește construirea unui nou magazin în orașul Ștei, domnia sa, consideră că este benefică atât pentru locuitorii orașului cât și pentru cei din împrejurimi, explicând de ce.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi ședința se încheie la ora 15:20, drept pentru care a fost încheiat prezentul proces verbal, care este format din 9 (nouă) pagini.

BORDEROU CU HOTĂRĂRILE ADOPTATE

H.C.L. nr.44 /26.04.2018 - Privind alegerea presedintelui de ședință.

H.C.L. nr.45 /26.04.2018 - Privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 26 aprilie 2018, ora 13.00, care a avut loc în sala de ședință a Consiliului local al orașului Ștei;

H.C.L. nr.46 /26.04.2018- Privind aprobarea proceselor verbale al ședințelor Consiliului Local al orașului Ștei din data de 15.03.2018 și 29.03.2018.

H.C.L. nr.47 /26.04.2018- Privind validarea mandatului de consilier local în Consiliul Local al orașului Ștei al d-lui MAGDA CIPRIAN SORIN, membru supleant pe lista de candidați a PSD la alegerile locale din iunie 2016.

H.C.L. nr.48 /26.04.2018- Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 686 mp, aferent pentru „CENTRALĂ TERMICĂ Nr. 2 din orașul Ștei”(Nr. top 377/7= 352mp/421 mp din CF 3387 Ștei(Al. 15);Nr. top 378/14= 334mp/557 mp din CF 572 Ștei(Al. 728), precum și aprobarea trecerii numărului cadastral nou din proprietatea Statului Român, în proprietatea orașului Ștei și domeniul public al orașului Ștei,

H.C.L. nr.49 /26.04.2018- Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren din pajiștea orașului Ștei, situat în extravilanul orașului Ștei, pentru pășunatul ovinelor,bovinelor, cabalinelor, etc

H.C.L. nr.50 /26.04.2018- Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

H.C.L. nr.51 /26.04.2018- Privind împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al orașului Ștei în A.G.A. S.C. Solceta S.A. - Ștei, să susțină aprobarea ordinii de zi și a materialelor de pe ordinea de zi a A.G.O.A. (Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor) S.C. SOLCETA S.A. Ștei

H.C.L. nr.52 /26.04.2018- Privind aprobarea Bilanțului Contabil întocmit la data de 31.12.2017 al Societății Comerciale “CENTRUL MEDICAL SĂNĂTATEA PENTRU TOȚI”, SRL, Ștei.

H.C.L. nr.53 /26.04.2018- Privind aprobarea transformării funcției publice de inspector, clasa I, grad profesional asistent, în inspector, clasa I, grad profesional principal, pentru domnul MUȚ DAN, inspector în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din Primăria orașului Ștei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Matei Crisina



SECRETAR

jrs. Dale Voichita Mariana

