

PROCES VERBAL

Incheiat azi, 28 martie 2013, la sala de sedinte a Consiliului local al orasului Stei , cu ocazia sedintei ordinare.

Sunt prezenti toti cei 14 consilieri locali si cs.jr.Consiliul local, Oras Ionut,absentand dl.consilier Junc Mircea-Valentin.

Din partea conducerii Primariei orasului Stei participa dl.ing.Balaj Gheorghe Iulian, primar si dna jrs.Dale Voichita Mariana, secretar. Pentru sustinere rapoarte de specialitate participa din partea Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului dnul Plastin Ioan, sef serviciu si dna Scridon Valeria, inspector mediu.

Pentru asigurare sonorizare si inregistrare sedinta participa dl.Sere Alin, informatician, iar pentru redactare proces verbal dl.cs.jr.Tirla Liviu.

Ca invitati participa din partea Consiliului Judetean Bihor dl.ing.Fatusan Paul si dna Bente Simina, consilier precum si dl. Aron Radu, manager Spitalul orasenesc Stei .

Dna Dale Voichita Mariana, constatand prezenta consilierilor in vederea adoptarii de hotarari valabile, da cuvantul dlui consilier Lucaciu Ioan care , intr-o sedinta anterioara , a fost ales presedinte de sedinta pentru a prezida sedintele de consiliu local pe luna in curs.

Sedinta se televizeaza de postul local National TV Beius si a inceput la orele 13,00, fiind convocata in baza Dispozitiei Primarului nr.95 din 22 martie 2013.

Punctul 1 : Dl.Lucaciu Ioan, in calitate de presedinte de sedinta, propune ca ordinea de zi sa se suplimenteze cu un PH, precum si cu 2 informari, care s-au discutat in comisii si care va trece la punctul 3 al ordinii de zi, datorita faptului ca este prezent dl.manager Aron Radu, iar informatiile vor trece la punctele 7 si 8 de la ordinea de zi. Supus la vot , acest punct de la ordinea de zi este aprobat cu unanimitate de voturi, cu modificarile propuse.

Punctul 2 : Aprobarea proceselor verbale de la sedintele de Consiliu local din data de 18.02.2013 si 28.02.2013. Acest punct de la ordinea de zi a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 3 : PH privind aprobarea organizarii unei linii de garda la domiciliu in specialitatea medicina interna, pentru asigurarea continuitatii asistentei medicale la nivelul Spitalului orasenesc Stei cu cel putin 2 linii de garda. Se prezinta situatia din comisii, care au fost de acord cu PH. Acest punct de la ordinea de zi a fost aprobat cu unanimitate de voturi, atat pe articole, cat si pe ansamblu.

Punctul 4: PH privind aprobarea Documentului de Pozitie, in scopul realizarii si implementarii proiectului,,Sistem de Management Integrat al Deseurilor in Judetul Bihor,,.Se prezinta situatia din comisii, comisia 1 si 2 propunand construirea unei statii de transfer la Stei, dupa care se trece la discutii.

Dl.Lucaciu Ioan spune ca are de pus 2 intrebari legate de construirea unei statii de transfer la Stei si sa se mentioneze de catre dl.Fatusan Paul care sunt obiectivele ce se vor realiza pe parcursul a 30 de ani si daca am putea fi si noi inclusi si sa se prezinta sitatia proiectului.

Dl.Fatusan Paul spune ca proiectul e depus la Comisia Europeana pentru finantare. Intre documentele institutionale mentioneaza pe primul loc documentul de pozitie care contine 4 obiective majore, referitoare la cine finanteaza obiectivul, tariful de salubritate,

calitatea serviciilor si modalitatea de licitatie pentru cele 6 zone din judet pentru colectare deseuri. Mentioneaza ca sunt 98 localitati din judet care au adoptat documentul de pozitie. Va functiona o statie de stocare temporara la Stei. Pentru a se optimiza transportul va trebui sa se mearga cu unul in loc de trei. Proiectul nu se poate modifica sub nici o forma. Referitor la alte obiective pe parcursul a 30 ani , mentioneaza investitiile pe care operatorul e obligat sa le faca. Inchiderea depozitelor de gunoi se va face etapizat, conform HG 343/2005. La o alta intrebare pusa de dl.Lucaciu Ioan spune ca contractul se va semna dupa finalizarea documentelor. Pana in anul 2016 proiectul ar trebui aprobat. Perioada 2016-2020 este cea referitoare la imbunatatirea contractului. Consiliul Judetean se va ocupa de implementarea proiectului, respectiv a conservarii pentru Stei, fiind prevazuta o suma de 1,440 mil.euro.

Paulas Emil spune ca prezentul Document de Pozitie se incheie pe o perioada de 30 de ani si nu-l vede ca fiind ceva formal. Si data trecuta ni s-a spus de catre dl.Fatusan ca nu se poate schimba nimic. Sustine construirea unei statii de transfer la Stei, mentionand ca argumente urmatoarele : Solceta ar putea sa se califice ca operator local, apoi faptul ca statia de transfer ar crea locuri de munca pentru populatie. La nivel national sunt stabilite criteriile. Nu a gasit ca numar populatia. O statie de transfer inseamna 10.000 m.c.anual , pe categorii de deseuri. Solceta deservește Steiul si localitatile din zona, iar volumul de deseuri de la Stei e mai mare decat cel de la Edilul Beius. Trebuiau create 2 zone : una la Stei si una la Beius, deoarece pe acest areal sunt circa 85 mii locuitori, iar celelalte zone daca au in jur de 50 mii locuitori. In zona sunt si agenti economici care genereaza deseuri reciclabile . In documentatie se spune ca se pot face modificari. Putem depune o notificare in care sa stipulam ca solicitam crearea unei zone separate pentru Stei si executivul ar putea aduce argumentele necesare.

Fatusan Paul mentioneaza care sunt argumentele impotriva construirii unei statii de transfer la Stei si anume: pentru populatia din urban ar fi 0,9 m.c.deseuri, pentru cea din rural 0,4 m.c..Apoi un alt argument impotriva ar fi faptul ca statia de transfer trebuie sa fie la minim 50 km de deponu. Noi am mers cu 8 microregiuni, printre care si Steiul. Comisia Europeana a mers pe media celor mai sarace si anume cu indicele de 1,7%. Nu ni s-a permis sa avem 2 statii de transfer, una la Stei si una la Beius si atunci am modificat denumirea pentru Stei , cu statie de stocare. Statia de transfer nu creaza locuri de munca..La o intrebare a dlui Dumitras Horia referitor la acest proiect megaloman, vizavi de aprobarea de catre Comisia Europeana dl.Fatusan Paul spune ca Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara (ADI) va coopta intregul proiect si nu Consiliul Judetean.

Miara Horia propune sa se revina la modul in care Consiliul local ar putea verifica societatea care castiga licitatie pe zona Beius si anume privitoare la calitatea lucrarilor si tarifele prestate. Intreaba daca am putea interveni pentru tarife. A solicitat personal in sedinta de comisie sa se faca modificari in raportul specialistului cat si in expunerea de motive, atat gramatical cat si referitor la solicitarile facute pentru a se putea lua decizia cea mai buna !

Fatusan Paul spune ca ADI se va ocupa de tot. Diferenta la servicii va fi la taxa, in functie de distanta. La modificarea tarifelor se va veni cu o nota de fundamentare si ADI va stabili tarifele si nu operatorul !

Moldovan Teodor spune ca daca distanta minima e de 50 km, ce cauta Alesdul care e la 37 km si Salonta care are sub 50 km distanta de Oradea. Dl.Fatusan Paul spune ca Alesdul e la 47 km iar Salonta la 56 km de Oradea, dl.Moldovan Teodor spunand ca nu e adevarat acest lucru si ca se pune o taxa suplimentara pe populatie.

Dl.Lucaciu Ioan spune ca dl.Plustin Ioan va face rost si de celelalte documentatii, privind investitiile care nu sunt cuprinse in proiect !Dl.Fatusan Paul spune ca PH trebuie sa fie unic, la nivel de judet. Dl.Lucaciu Ioan intreaba daca se poate cere modificarea lui, la care dl.Fatusan spune ca in etapa a 2-a. Se prezinta de catre dl.Lucaciu Ioan PH atat pe articole cat

si pe ansamblu, rezultatul fiind urmatorul : cate 10 voturi pentru si 4 abtineri (Tigan Ioana, Barna Violeta, Paulas Emil si Moldovan Teodor).

Punctul 5 : PH privind aprobarea unui schimb de apartamente ANL, intre dna Stan Gagy Palffy Kinga Andrea, titulara contractului de inchiriere nr.5 pentru ap. din blocul de locuinte ANL de pe str.A.Muresanu, nr.2A, bl.Z2, sc.A, et.2, ap.8, Stei, jud.Bihor si dna Filip Cristina, titulara contractului de inchiriere nr.14, pentru ap. din blocul de locuinte ANL de pe str.Aleea M.Pompiliu, nr.3A, ap.2, Stei, jud. Bihor. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la vot, consilierii prezenti fiind de acord in unanimitate cu PH, atat pe articole cat si pe ansamblu.

Punctul 6 : PH privind mentinerea HCL nr.74/30.10.2012 privind aprobarea propunerilor pentru functiile de membri ai Consiliului de administratie al SC Solceta SA Stei. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la vot, rezultatul fiind urmatorul : cate 10 voturi pentru si 4 voturi impotriva (Moldovan Teodor, Miara Horia, Barna Violeta si Balan Ciprian).

Punctul 7 : Informare privind adresa cu nr.5/850/20/03.2013 de la locatari si reprezentanti ai societatilor comerciale din perimetrul Autogarii Stei.

Punctul 8 : Informare privind adresa cu nr.196/27.03.2013 de la SC Omnitrans SA Stei, inregistrata la sediul Primariei orasului Stei sub nr.934/27.03.2013.

Punctul 9 : Informare privind adresa cu nr.804/15.03.2013 prin care s-au solicitat clarificari la Agentia Nationala pentru Locuinte Bucuresti, privind repartizarea ANL-rilor vacante de pe raza orasului Stei.

Punctul 10 : Informare privind adresa cu nr.4/335/19.03.2013 a dlui Cures Lazar, prin care solicita sponsorizare pentru publicarea unui volum de aforisme. Consiliul local a luat act de informarile prezentate.

Punctul 11: Buletin legislativ. Acest punct a fost pregatit de catre dl.cs.jr.Tirla Liviu.

Punctul 12 : Diverse. Se inscriu la cuvant urmatorii :

Moldovan Teodor spune ca are de ridicat cateva probleme. Referitor la Documentul de Pozitie spune ca suntem in fata unui fapt implinit si ca este zona cea mai vulnerabila, mentionand ca portiunea cu zona de azbociment de la intubare nu s-a inlocuit si e foarte vulnerabila la avarii. Ni se spune ca documentul e pus in fata Comisiei Europene fara un Document de Pozitie, ceea ce nu e corect ! Apoi, situatia cladirii in care a functionat centrala termica nr.4 care constituie un pericol pentru pietoni : cad caramizi, sunt jgheaburi distruse, tencuiala e cazuta de pe fatada. Ce facem cu ea ? Daca solutia cu apa termala va fi viabila, va fi nevoie si de puncte termice.Trebuie luata o masura in consecinta.

Harn Mihai : Legat de PH care a fost in comisii dar nu a mai fost trecut pe ordinea de zi, referitor la reamenajare terasa pentru SC Adex Impex SRL Stei, spune ca trebuie sa se analizeze toate aspectele primite de la specialistii Primariei Stei deoarece datele sunt de dezinformare. Nu e atributul consiliului local eliberarea autorizatiei de construire ! Sa se analizeze toate aspectele de catre dl.primar si daca e vorba de dezinformare sa fie trecuta cauza pentru solutionare la Comisia de cercetare . Solicita sa se analizeze dosarul de personal al lui Plastin Ioan si daca nu corespunde, sa se ia masuri asupra acestuia, in consecinta !

Dumitras Horia : Trebuia ca dl.Moldovan sa-si spuna parerea la punctul la care a participat dl.Fatusan ! Nu e corect cu Informarile de la ordinea de zi. La cea cu Autogara, trebuia analizata, pentru ca sunt 60 de semnaturi. Cere dlui primar sa prezinte situatia Autogarii. Solicita pentru sedinta viitoare o Dare de seama din partea dlui viceprimar cu implicarea lui in activitatea orasului Stei, dupa 10 luni de activitate.

Paulas Emil : La PH adoptat cu Documentul de Pozitie, noi practic n-am avut o pozitie coerenta. Cred ca se mai poate face ceva ! Daca notificam Consiliul Judetean, de ce n-am putea notifica si Comisia Europeana cu argumentele noastre pentru statie de transfer la Stei ? Conform Documentului de Pozitie, se pot face modificari ulterioare printr-un act aditional, deoarece zona Steiului e mai mare ca a Beiusului. Trebuie sa avem o opozitie clara pentru a

reusi ! Apoi, temele abordate in sedintele de consiliu local : azi nu am avut decat un PH cu un grad ridicat , dar de regula sunt teme mediocre. S-a propus de catre mine in sedinta de comisie din 20.03.2013 o tematica care cuprinde teme de interes vital pentru oras, pe care le prezinta in continuare. Nu s-a analizat nivelul de trai al populatiei. Ar trebui intocmit un grafic clar de salubritate. Nu cred ca numai cu zonele verzi de la Primaria putem asigura salubritatea in oras. Ar fi apoi calitatea apei potabile. E apa in Stei potabila ? Ma indoiesc, deoarece sute de oameni merg la cistelele din oras dupa apa ! Solceta si Directia de sanatate Publica ar trebui sa aiba un program de monitorizare. Sa se ia probe saptamanale de apa si apoi lunar si anuntati cetatenii ! Ar mai fi problema cainilor vagabonzi din oras, apoi regulamentul privind parcarile si regulamentul de regularizare a traficului , mai ales martea si vinerea, cand e haos ! Referitor la Solceta ar trebui sa vedem ce servicii vrem de la societatea respectiva : sa faca si curatenie ? Vrem un serviciu de ecarisaj ? Trebuie pastrat hotelul ? Trebuie vazut care e directia si strategia Solcetei.

Miara Horia atrage atentia ca sa se aiba in vedere atunci cand se va discuta proiectul, tarifele si calitatea serviciilor. Trebuie sa fie un anumit grafic de salubritate, un anumit tarif, la unele tarife calitatea serviciilor prestate. Am avut o informare si cu ANL-rile pe ordinea de zi. Multe din apartamente sunt nelocuite. Avem o lista de prioritati epuizata. Sa facem o noua lista de prioritati si sa aprobam criteriile in consiliul local. Apoi ar trebui insistat pe curatenia orasului, care constituie o alta problema majora. Investitia privind statia de tratare a apei nu e finalizata. Trebuie terminata pentru ca termenul e pana la finele anului in curs. Degeaba avem retele de apa, daca calitatea acesteia e foarte slaba ! Apoi plombarea si repararea strazilor din oras : la intersectia str. G. Enescu cu str. A. Muresanu, cand ploua, balteste apa ! S-au plantat pomi in oras care dispar ! Sa se ia masuri de catre organele abilitate.

Petrisor Traian : Ar trebui spus cetatenilor de ce nu sunt racordati la reseaua noua de canalizare.

Moldovan Teodor roaga p edl. primar daca are informatii cu privire la reabilitarea DN-76 Oradea-Deva. Daca nu se realizeaza, vom ramane izolati. Ne intereseaza str. M. Pompiliu, pentru a informa cetatenii. Investitorii nu vin in Stei datorita drumurilor !

Lucaciu Ioan intreaba serviciul juridic daca are ceva de spus referitor la reducerea cheltuielilor publice, vizavi de buletinul informativ prezentat, la care dna DaleVoichita Mariana spune ca nu are nimic de adaugat.

DI. primar Balaj Gheorghe Iulian raspunde la interpelarile ridicate de dnii consilieri.

Spune ca a primit solicitarea de la un grup de 60 de cetateni cu situatia drumului din Autogara. A convocat la discutii pe dna director care a mentionat in scris ca va lua masuri si va mentiona ce fel de masuri va lua. Doreste sa initieze o intalnire intre petitionari si dna director. Autogara apartine Omnitransului. S-a atasat consiliului local o schita, conform careia nu am avea acces in autogara, daca se va inchide. Se va lasa un acces pietonal. Pentru restul - abonament sau taxa de parcare. Va discuta si cu dnii presedinti, in sensul de a se crea un drum de acces in zona.

Referitor la lista de prioritati cu ANL-rile, aceasta s-a epuizat. S-a facut o adresa la ANL Bucuresti, urmand sa primim lamuriri si se vor dezbate in consiliul local criteriile.

S-au facut 3 controale la ANL-ri de catre comisia constituita.

S-a intocmit un grafic pentru curatenia orasului. Dupa votarea bugetului local , trebuie sa achizitionam o masina pentru maturatul stradal.

Referitor la calitatea apei potabile : nu am avut semnal pana acum ca sunt probleme cu ea, de la Solceta. Asteptam ca pana la sfarsitul anului sa se finalizeze investitia privind statia de tratare a apei. S-a luat legatura cu Gavella, s-a platit toata datoria fata de ei.

In ce priveste plombarea orasului am fost si la Oradea si arata deplorabil. Lucrarile vor demara cand se va incalzi afara, deoarece trebuie sa fie temperaturi de 10-12 grade celsius pentru a se putea lucra. S-au prins bani in buget.

S-a facut apel la populatia din zonele unde s-au plantat pomi pentru sprijin, ca sa nu mai dispara.

Referitor la racorduri canalizare : nu sunt cuprinse racordurile si ar fi nevoie de 74 mld.lei pentru efectuarea lor. De-abia ne-am platit datoriile ! Ar trebui sa vedem in ce masura am putea initia un proiect pentru accesare fonduri pentru racorduri, deoarece nu putem suporta toate cheltuielile de la buget !

O sa facem o adresa la judet pentru a vedea care e situatia cu DN – 76.

Lucaciu Ioan spune ca referitor la racorduri este proiect la Ministerul Mediului. In primul proiect n-au incaput nici macar toate retelele ! Sunt convins ca actualul Guvern va acorda sprijin pentru acest lucru !

Referitor la ce a spus dl.Dumitras Horia vizavi de Informarea cu petitionarii din Autogara spune ca a condus lucrarile sedintei conform Legii 215/2001 si ROF Consiliu local.Nici un PH nu se dezbate fara un raport ! Informarile sunt informative ! Nu sunt rapoarte de specialitate, ca sa se poata dezbate.Ureaza sarbatori fericite celor care isi sarbatoresc Sfintele Pasti in aceste zile.

Nemaifiind alte probleme, sedinta de lucru ordinara a Consiliului local al orasului Stei se incheie la orele 14,43.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal care are un numar de 5 pagini.

BORDEROU CU HOTARARILE ADOPTATE :

- HCL 26 din 28.03.2013- Aprobarea ordinii de zi

-HCL 27 din 28.03.2013-Aprobarea proceselor verbale de la sedintele de Consiliu local din data de 18.02.2013 si 28.02.2013

-HCL 28 din 28.03.2013- Aprobarea organizarii unei linii de garda la domiciliu in specialitea medicina interna, pentru asigurarea continuitatii asistentei medicale la nivelul Spitalului orasenesc Stei cu cel putin doua linii de garda

-HCL 29 din 28.03.2013-Aprobarea Documentului de Pozitie, in scopul realizarii si implementarii proiectului,,Sistem de Management Integrat al Deseurilor in Judetul Bihor,,

-HCL 30 din 28.03.2013 - Aprobarea unui schimb de apartamente ANL, intre dna Stan Gagy Palffy Kinga Andrea, titulara contractului de inchiriere nr.5 pentru ap. din blocul de locuinte ANL de pe str.A.Muresanu, nr.2A, bl.Z2, sc.A, et.2, ap.8, Stei, jud.Bihor si dna Filip Cristina, titulara contractului de inchiriere nr.14, pentru ap. din blocul de locuinte ANL de pe str.Aleea M.Pompiliu, nr.3A, ap.2, Stei, jud. Bihor

-HCL 31 din 31.03.2013-privind mentinerea HCL nr.74/30.10.2012 privind aprobarea propunerilor pentru functiile de membri ai Consiliului de administratie al SC Solceta SA Stei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Ec.Lucaciu Ioan



SECRETAR,
Jrs.Dale Voichita Mariana