Anexa 1.3

Procedura de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren si mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin (2^5)-(2^8) , art. 464 alin (2^5) - (2^8) șii art. 469 alin (2^1) (2^3) din Legea 227/2025 privind Codul Fiscal pentru anul 2027

Art.1.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu şi terenul aferent acesteia, si un singur mijloc de transport la alegere cu o capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cm3 trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- să aibă calitatea de persoana cu handicap grav sau accentuat, respectiv de reprezentant legal, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat,
- clădirea de domiciliu, terenul aferent acesteia si mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora.
- scutirea se acordă pentru bunurile deținute în comun cu soțul sau soția

Art.2.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren aferent cotei de proprietate, si un singur mijloc de transport se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:

- copii xerox dupa documentele care dovedesc incadrarea in gradul de handicap al contribuabilului;
- copii xerox după actele de identitate din care sa reiasa domiciliul contribuabilului;
- orice document din care sa reiasa proprietatea asupra bunului respectiv;
- copie carte de identitate sau talon mijloc de transport,
- orice alte documente necesare care sa dovedeasca calitatea benificiarului scutirii.

(2) Modelul cererii este prevăzut în Anexa nr. 11.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri și terenuri aferent cotei de proprietate, precum si un mijloc de transport cu o capaciatte cilindrica mai mică de 2.000 cm3 se aplică astfel:

- începând cu luna următoare depunerii, persoanelor care deţin documente justificative

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădirea de domiciliu şi terenul aferent acesteia , si un singur mijloc de transport are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data valabilitătii certificatului de încadrare în grad de handicap, urmând ca la expirarea acestuia, să depună in termen de 45 de zile noul certificat de încadrare in grad de handicap, în caz contrar scutirea înceteaza.

2. Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

3. Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii şi recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘTEI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co) proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____
_____
_____,
conform Hotărârii Consiliului Local al orașului Ștei nr._____/_____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezenteiurmatoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox dupa documentele care dovedesc incadrarea in gradul de handicap al contribuabilului;

- copii xerox după actele de identitate din care sa reiasa domiciliul contribuabilului ;

- - orice document din care sa reiasa proprietatea asupra bunului respectiv;
  .
- Copie dupa cartea de identitate a autovehiculului.

Data _____ Semnătura,

_____Notă: * impozitului pe clădire şi/sau impozit teren