ROMANIA
JUDETUL BIHOR
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAŞUL ŞTEI
str. Andrei Muresanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,
fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com,
C.U.I. 4539114, cod postal 415600

Nr. 7104 din 09.10.2026

Proces verbal

Încheiat azi 09.10.2026 în Sala de Şedinţe a Primăriei oraşului Ştei, cu ocazia şedinţei extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al oraşului Ştei. Şedinţa a fost convocată de către Primarul oraşului Ştei potrivit Dispoziţiei nr. 250 din data de 08.10.2026.

La şedinţă sunt prezenţi 14 consilieri locali, din totalul de 15, conform legii, respectiv: *dna. Afrusinei-Ban Adela-Maria, dl. Cioară Marius-Dorel, dl. Cuc Adrian-Manuel, dl. Danciu Vasile, dl. Coş Simion-Gabriel, dl. Gruie Ioan-Adrian, dl. Andru Cristian-Adrian, dl. Harn Mihai,* ***dl. Lucaciu Ioan – Preşedinte de şedinţă****, dl. Micle George-Raul şi dl. Marta Silviu-Dan. Participă la şedinţă prin teleconferinţă, prin platforma ZOOM: dl. Merce Ciprian-Traian, dl. Coş Nicolae-Sorin şi dl. Jude Alexandru-Jan.*
Absentează nemotivat de la lucrările şedinţei un consilier local, respectiv *dl. Staniște Ovidiu*

Participă la şedinţă din partea conducerii Primăriei oraşului Ştei: dl. Viceprimar – Cioară Marius-Dorel iar atribuţiile de secretar general sunt exercitate de către d-nul consilier juridic Hasan Andrei potrivit Dispoziţiei nr. 245 din 02.10.2026.

Pentru asigurarea transmiterii şedinţei în format online, prin ZOOM, pentru consilierii care nu pot participa fizic la şedinţa de consiliul local, precum şi pentru înregistrarea audio a şedinţei, participă la şedinţă dl. Sere Alin.

Şedinţa a început la ora 13.10.

Într-un cadru solemn, se intonează Imnul Naţional al României.

Punctul 1: Proiect de hotărâre privind alegerea preşedintelui de şedinţă pentru luna octombrie 2026 în persoana d-lui Lucaciu Ioan.

În conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare şi Funcţionare a Consiliului Local al oraşului Ştei, se supune la vot, în ordine alfabetică, alegerea preşedintelui de şedinţă pentru luna octombrie 2026, consilierul local care urmează a fi preşedinte de şedinţă fiind d-nul Lucaciu Ioan, acesta fiind ales cu unanimitate de voturi, după care i se dă cuvântul pentru a conduce lucrările şedinţei.

Acest punct a fost votat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

În conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare şi Funcţionare a Consiliului Local al oraşului Ştei, preşedintele de şedinţă ales, rosteşte într-un cadru solemn, rugăciunea „Tatăl Nostru”.

<u>Punctul 2:</u> Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi pentru şedinţa extraordinară, convocată de îndată a Consiliului Local al oraşului Ştei din data de 09 octombrie 2026, orele 13.00.

1. Proiect de hotărâre Privind alegerea preşedintelui de şedinţă.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi pentru şedinţa extraordinară, convocată de îndată a Consiliului Local al oraşului Ştei din data de 09 octombrie 2026, orele 13.00.

3. Proiect de hotărâre Privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al oraşului Ştei din data de 23.09.2026.

4. Proiect de hotărâre Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafaţă de 701 mp (aflat pe nr. top. 9/4 = 31 mp/8575 mp din CF 474 Ştei, 10 = 85 mp/254 mp din CF 51193 Ştei, 11/8 = 149 mp din CF 556 Ştei şi 1041 = 436 mp/5105 din CF 51192 Ştei) din intravilanul oraşului Ştei şi trecerea acestei suprafeţe de 701 mp în domeniul public al oraşului Ştei.

5. Proiect de hotărâre Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafaţă de 155 mp (aflat pe nr. top. 1052/4 = 32 mp/859 mp din CF 584 Ştei şi pe nr. top. 1052/16 = 123 mp/223 mp din CF 594 Ştei din intravilanul oraşului Ştei şi trecerea acestei suprafeţe de 155 mp în domeniul privat al oraşului Ştei.

6. Proiect de hotărâre Privind aprobarea modificării şi completării HCL nr. 230 din 23.09.2026 Privind aprobarea dării în folosinţă cu titlu gratuit de către U.A.T. Oraşul Ştei către Direcţia Regională a Finanţelor Publice Cluj - Napoca, pentru Administraţia Judeţeană a Finanţelor Publice Bihor, a unei părţi din bunul imobil reprezentând Sediul Primăriei Ştei, situat în Oraşul Ştei, str. Andrei Mureşanu, nr. 4/A, judeţul Bihor, având suprafaţă construită de Sct=2.246 mp, regim de înalţime Sp+Pp+1Ep+2Ep+3E+4E+5E+Turn, respectiv încăperea nr. 19, în suprafaţă de Sc=18,42 mp, situată la parterul imobilului identificat conform schiţei spaţiului cuprinsă în Anexa nr.1, prin înlocuirea conţinutului Art.4 şi a Art. 5".

7. Proiect de hotărâre Privind aprobarea rectificării bugetului local al oraşului Ştei pe anul 2026.

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

<u>d-nul Lucaciu Ioan</u>: în calitate de preşedinte de şedinţă, constată faptul că nu sunt înregistrate luări de cuvânt, drept urmare supune la vot aprobarea ordinii de zi, aceasta fiind votată de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat favorabil de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

<u>Punctul 3:</u> Proiect de hotărâre Privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al oraşului Ştei din data de 23.09.2026.

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

<u>d-nul Lucaciu Ioan</u>: în calitate de preşedinte de şedinţă, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct şi îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat favorabil de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

<u>Punctul 4:</u> Proiect de hotărâre Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafaţă de 701 mp (aflat pe nr. top. 9/4 = 31 mp/8575 mp din CF 474 Ştei, 10 = 85 mp/254 mp din CF 51193 Ştei, 11/8 = 149 mp din CF 556 Ştei şi 1041 = 436 mp/5105 din CF 51192 Ştei) din intravilanul oraşului Ştei şi trecerea acestei suprafeţe de 701 mp în domeniul public al oraşului Ştei.

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Lucaciu Ioan: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Punctul 5: Proiect de hotărâre Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 155 mp (aflat pe nr. top. 1052/4 = 32 mp/859 mp din CF 584 Ştei şi pe nr. top. 1052/16 = 123 mp/223 mp din CF 594 Ştei din intravilanul oraşului Ştei şi trecerea acestei suprafeţe de 155 mp în domeniul privat al oraşului Ştei.

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Lucaciu Ioan: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Punctul 6: Proiect de hotărâre Privind aprobarea modificării şi completării HCL nr. 230 din 23.09.2026 ***Privind aprobarea dării în folosinţă cu titlu gratuit de către U.A.T. Oraşul Ştei către Direcţia Regională a Finanţelor Publice Cluj - Napoca, pentru Administraţia Judeţeană a Finanţelor Publice Bihor, a unei părţi din bunul imobil reprezentând Sediul Primăriei Ştei, situat în Oraşul Ştei, str. Andrei Mureşanu, nr. 4/A, judeţul Bihor, având suprafaţă construită de Sct=2.246 mp, regim de înălţime Sp+Pp+1Ep+2Ep+3E+4E+5E+Turn, respectiv încăperea nr. 19, în suprafaţă de Sc=18,42 mp, situată la parterul imobilului identificat conform schiţei spaţiului cuprinsă în Anexa nr.1,*** **prin înlocuirea conţinutului Art.4 şi a Art. 5".**

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Lucaciu Ioan: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Punctul 7: Proiect de hotărâre Pentru aprobarea rectificării bugetului local al oraşului Ştei pe anul 2026.

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Lucaciu Ioan: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi şedinţa se încheie la ora 13.17, drept pentru care a fost încheiat prezentul proces-verbal, care este format din 4 (patru) pagini.

BORDEROU CU HOTĂRÂRILE ADOPTATE

H.C.L. nr. 231/09.10.2026 – Privind alegerea preşedintelui de şedinţă pentru luna octombrie 2026 în persoana d-lui Lucaciu Ioan.

H.C.L. nr. 232/09.10.2026 – Privind aprobarea ordinii de zi pentru şedinţa extraordinară, convocată de îndată a Consiliului Local al oraşului Ştei din data de 09 octombrie 2026, orele 13.00.

H.C.L. nr. 233/09.10.2026 – Privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al oraşului Ştei din data de 23.09.2026.

H.C.L. nr. 234/09.10.2026 – Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafaţă de 701 mp (aflat pe nr. top. 9/4 = 31 mp/8575 mp din CF 474 Ştei, 10 = 85 mp/254 mp din CF 51193 Ştei, 11/8 = 149 mp din CF 556 Ştei şi 1041 = 436 mp/5105 din CF 51192 Ştei) din intravilanul oraşului Ştei şi trecerea acestei suprafeţe de 701 mp în domeniul public al oraşului Ştei.

H.C.L. nr. 235/09.10.2026 – Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafaţă de 155 mp (aflat pe nr. top. 1052/4 = 32 mp/859 mp din CF 584 Ştei şi pe nr. top. 1052/16 = 123 mp/223 mp din CF 594 Ştei din intravilanul oraşului Ştei şi trecerea acestei suprafeţe de 155 mp în domeniul privat al oraşului Ştei.

H.C.L. nr. 236/09.10.2026 – Privind aprobarea modificării şi completării HCL nr. 230 din 23.09.2026 *Privind aprobarea dării în folosinţă cu titlu gratuit de către U.A.T. Oraşul Ştei către Direcţia Regională a Finanţelor Publice Cluj - Napoca, pentru Administraţia Judeţeană a Finanţelor Publice Bihor, a unei părţi din bunul imobil reprezentând Sediul Primăriei Ştei, situat în Oraşul Ştei, str. Andrei Mureşanu, nr. 4/A, judeţul Bihor, având suprafaţă construită de Sct=2.246 mp, regim de înalţime Sp+Pp+1Ep+2Ep+3E+4E+5E+Turn, respectiv încăperea nr. 19, în suprafaţă de Sc=18,42 mp, situată la parterul imobilului identificat conform schiţei spaţiului cuprinsă în Anexa nr.1*, prin înlocuirea conţinutului Art.4 şi a Art. 5".

H.C.L. nr. 237/09.10.2026 – Privind aprobarea rectificării bugetului local al oraşului Ştei pe anul 2026.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Lucaciu Ioan

ROMANIA CONSILIUL LOCAL STEI Judeţul BIHOR

P. SECRETARUL GENERAL AL ORAŞULUI ŞTEI
Hasan Andrei

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAŞUL ŞTEI
str. Andrei Muresanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,
fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com,
C.U.I. 4539114, cod postal 415600

JUDETUL BIHOR
ORAŞUL ŞTEI
Nr. 7105 din 09.10.2026

Proces verbal de afişare

Subsemnatul Hasan Andrei, consilier juridic în cadrul Primăriei oraşului Ştei,

Încheiat cu ocazia afişării conform art. 138 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind *Codul administrativ*; precum şi conform art.3 lit. a) şi art. 6 din Legea nr. 52/2003 *privind transparenta decizională în administrația publică*, a urmatoarelor:

- Proces verbal al şedinţei extraordinare convocată de îndată a Consiliului local al oraşului Ştei din data de 09.10.2026.

ÎNTOCMIT,
consilier juridic
Hasan Andrei