Anexa 1.1

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren si mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 , art. 464 alin. 1 si art. 469 alin 1 si alin 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal pentru anul 2026

Art.1.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu şi terenul aferent acesteia, si un singur mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirea de domiciliu, terenul aferent acesteia si mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora.

Art.2.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren aferent cotei de proprietate, si un singur mijloc de transport se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care sa reiasa domiciliul contribuabilului;
- orice document din care sa reiasa proprietatea asupra bunului respectiv;
- copie carte de identitate sau talon mijloc de transport,
- orice alte documente necesare care sa dovedeasca calitatea beneficiarului scutirii.

(2) Modelul cererii este prevăzut în Anexa nr. 11.

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului pe clădiri și terenuri aferent cotei de proprietate, precum si un mijloc de transport se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care deţin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităţilor publice locale, până la data de 31 martie,inclusiv.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădirea de domiciliu şi terenul aferent acesteia , si un singur mijloc de transport are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii

cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

3. Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘTEI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co) proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata *_____
_____
_____,
conform Hotărârii Consiliului Local al orașului Ștei nr._____/_____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezenteiurmatoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care sa reiasa domiciliul contribuabilului ;
- - orice document din care sa reiasa proprietatea asupra bunului respectiv;
  .
- Copie dupa cartea de identitate a autovehiculului.

Data _____ Semnătura,

_____Notă: * impozitului pe clădire şi/sau impozit teren

Anexa 1.2

Procedurile de acordare reducerii de 50% persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în localităţile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, de la plata impozitului pe clădiri, teren si mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin (2^4) , art. 464 alin. (2^4) si art. 469 alin(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
pentru anul 2026

Art.1.

Pentru a beneficia de reducerea de 50% la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu şi terenul aferent acesteia, si un singur mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiţii:

- clădirea de domiciliu, terenul aferent acesteia si autovehiculul să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora.
- mijlocul de transport sa se afle in proprietatea sau coproprietatea acestora.

Art.2.

(1)Reducerea de 50% la plata impozitului pe clădiri și teren aferent cotei de proprietate, si un singur mijloc de transport la alegere se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care sa reiasa domiciliul contribuabilului;
- orice document din care sa reiasa proprietatea asupra bunului respectiv;
- copie carte de identitate sau talon mijloc de transport,
- orice alte documente necesare.

(2) Modelul cererii este prevăzut în Anexa nr. 11.

Art. 4.

Reducerea de 50% la plata impozitului pe clădiri și terenuri aferent cotei de proprietate, preceum si un singur mijloc de transport la alegere se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care deţin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităţilor publice locale, până la data de 31 martie,inclusiv.

Art. 5

4. Persoana care solicită reducerea de 50% la plata impozitului pe clădirea de domiciliu şi terenul aferent acesteia , si un singur mijloc de transport la alegere are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

5. Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

6. Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘTEI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a)_____, domiciliat (ă) în loc._____ str._____nr._____ap._____, posesor al B.I./C.I. seria_____, nr._____, CNP_____, (co) proprietar al imobilului situat în _____ prin prezenta solicit reducerea de 50% de la plata *_____
_____
_____
, conform Hotărârii Consiliului Local al orașului Ștei nr._____/_____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei urmatoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care sa reiasa domiciliul contribuabilului ;
- - orice document din care sa reiasa proprietatea asupra bunului respectiv;
  .
- Copie dupa cartea de identitate sau talon al mijlocului de transport.

Data _____ Semnătura,

_____Notă: *
impozitului pe clădire şi/sau impozit teren