

ANUNȚ

Nr. 106086/17.06.2026

JUDEȚUL BIHOR, cu sediul în Oradea, Parcul Traian nr. 5, organizează licitație publică:

1. Informații generale privind concedentul precum: denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, datele de contact, persoana de contact:

Județul Bihor, cu sediul în Municipiul Oradea, Parcul Traian nr.5, Județul Bihor, cod fiscal 4244997, telefon 0359.889.389, email: contact@adlo.ro

2. Informații generale privind obiectul concesiunii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat:

4 terenuri situate în intravilanul orașului Ștei, F.N., județul Bihor identificate astfel:

- **Parcela Nr.1, Teren în suprafață de 4.528 mp, înscris în CF nr. 50945 Ștei nr. cadastral 50945 suma prerezervată 738.937 EUR;**
- **Parcela Nr.5 Teren în suprafață de 3.675 mp, înscris în CF nr. 50960 Ștei nr. cadastral 50960 suma prerezervată 600.250;**
- **Parcela nr. 6, Teren în suprafață de 3.675 mp, înscris în CF nr. 50961 Ștei nr. cadastral 50961 suma prerezervată 600.250 EUR;**
- **Parcela nr. 7, Teren în suprafață de 2.506 mp, înscris în CF nr. 50962 Ștei nr. cadastral 50962 suma prerezervată 408.998 EUR;**

Apartinând domeniului privat al județului Bihor, conform caietului de sarcini, HCJ Bihor nr. 54/12.02.2026 și temeiul legal O.U.G. nr.57/03.07.2019, respectiv OUG 112/15.07.2022

3. Informații privind documentația de atribuire – **se regăsesc în caietul de sarcini.**

- 3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere de la sediul societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A., sau prin descărcarea acestora de pe site-ul instituțiilor <https://adlo.ro>, <https://www.cjbihor.ro/informatii-publice/anunturi> și <https://primariastei.ro/>;
- 3.2. Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul autorității contractante, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: **Secretariat – Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A., Oradea, la sediul din Piața Rahovei, nr. 1, jud Bihor;**

- 3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: **Gratuit;**
- 3.4. Data - limită pentru solicitarea clarificărilor: **30.06.2026 ora 09.00;**
4. Informații privind ofertele:
- 4.1 Data-limită pentru depunerea ofertelor: **15.07.2026**, ora 09.00;
- 4.2. Ofertele se transmit **electronic**: la adresa: **contact@adlo.ro**, sub forma unui **folder arhivat, parolat**, de maxim 20MB (sau prin curier digital, ex: [WeTransfer](#)).
- 4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: **un singur exemplar original**
5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:
17.07.2026 ora 12.00 la sediul societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. –Piața Rahovei, nr. 1, județul Bihor;
6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:
Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Bihor Oradea, Parcul Traian nr. 10, județul Bihor cod poștal 410033, telefon 0259.414.896, fax: 0359.432.750, e-mail tr-bihor-reg@just.ro;
7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:
17.06.2026;

PREȘEDINTE
Mircea Mălan