



Nr. 3456 din 19.05.2026

Proces verbal

Încheiat azi 19.05.2026 în Sala de Ședințe a Primăriei orașului Ștei, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Ștei. Ședința a fost convocată de către Primarul orașului Ștei potrivit Dispoziției nr. 105 din data de 15.05.2026.

La ședință sunt prezenți 15 consilieri locali, din totalul de 15, conform legii, respectiv: dna. Afrusinei-Ban Adela-Maria, dl. Andru Cristian-Adrian, dl. Jude Alexandru-Jan, dl. Merce Ciprian-Traian, dl. Cioară Marius-Dorel, dl. Coș Simion-Gabriel, **dl. Danciu Vasile – Președinte de ședință**, dl. Lucaciu Ioan, dl. Marta Silviu-Dan, dl. Micle George-Raul și dl. Staniște Ovidiu. Participă la ședință prin teleconferință, prin platforma ZOOM: dl. Cuc Adrian-Manuel, dl. Harn Mihai, dl. Coș Nicolae-Sorin și dl. Gruie Ioan-Adrian.

Având în vedere că d-nul consilier local, dl. Cuc Adrian-Manuel, desemnat președinte de ședință prin **HCL Nr. 100/08.05.2025** nu a putut fi prezent, fizic, și **participă la ședință prin teleconferință, prin platforma ZOOM și ținând cont că, potrivit art. 2 al aceleiași Hotărâri** – „În cazul în care, din orice motive, președintele de ședință ales potrivit art. 1, nu poate fi prezent la lucrările ședinței din luna în care a fost ales ca președinte de ședință, ședința de consiliu local respectivă va fi condusă de către următorul consilier local, în ordine alfabetică, respectiv **dl. Danciu Vasile**, consilier local.

Participă la ședință din partea conducerii Primăriei orașului Ștei: dl. Viceprimar – Cioară Marius-Dorel și dna. Secretar General – Dale Voichița Mariana.

Pentru întocmirea procesului-verbal al ședinței, participă la dezbateri d-nul consilier juridic Hasan Andrei.

Pentru susținerea Proiectului de aprobare al Bugetului local, participă la ședință din partea Serviciului economic d-șoara Filip Anca Emilia, șef Serviciu economic.

Pentru asigurarea transmiterii în direct pe Facebook a ședinței, precum și pentru înregistrarea audio a ședinței, participă la ședință dl. Sere Alin.

Ședința a început la ora 10.00.

Într-un cadru solemn, se intonează Imnul Național al României.

În conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al orașului Ștei, președintele de ședință ales, rostește într-un cadru solemn, rugăciunea „Tatăl Nostru”.

Punctul 1: Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 19 mai 2026, orele 09.00.

d-nul Danciu Vasile: în calitate de președinte de ședință menționează că ordinea de zi pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Ștei se va suplimenta cu două Proiecte de hotărâre, respectiv:

1. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea Actualizării cheltuielilor totale eligibile și neeligibile în cadrul proiectului „Realizarea unui Centru Comunitar Integrat în Orașul Ștei, Județul Bihor”, ca urmare a finalizării implementării acestuia* care va fi **Punctul 5** pe ordinea de zi

și

2. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea modificării denumirii serviciului social aprobat prin HCL nr. 84 din 17 aprilie 2026 în "Centrul de zi de asistență și recuperare cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu"* care va fi **Punctul 6** pe ordinea de zi.

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 19 mai 2026, orele 09.00.*

2. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare convocate de îndată a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 11.05.2026.*

3. *Proiect de hotărâre Privind însușirea valorii de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenul cu nr. cad. 50589 = 14 mp înscris în CF 50589 Ștei – proprietatea privată a orașului ȘTEI respectiv 2.170 lei (426 euro) sumă la care se va adăuga TVA, teren situat pe str. Andrei Mureșanu NR.15 conform Raportului de evaluare nr.2961 din 29.04.2026 a proprietății imobiliare care face parte din prezenta hotărâre și aprobarea vânzării, cu aplicarea clauzei de preempțiune, a terenului către IMPEX-MĂRIUȚA SRL, proprietara construcțiilor înscrise în această carte funciară.*

4. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea bugetului local sursa A, instituțiilor publice și activităților finanțate integral/parțial din venituri proprii pe anul 2026.*

5. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea Actualizării cheltuielilor totale eligibile și neeligibile în cadrul proiectului „Realizarea unui Centru Comunitar Integrat în Orașul Ștei, Județul Bihor”, ca urmare a finalizării implementării acestuia.*

6. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea modificării denumirii serviciului social aprobat prin HCL nr. 84 din 17 aprilie 2026 în "Centrul de zi de asistență și recuperare cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu".*

7. *Informare privind raportul primarului orașului Ștei, Balaj Gheorghe Iulian, în urma deplasării la Cracovia, cu ocazia desfășurării Rutei Culturale Europene „ATRIUM”, în vederea participării, împreună cu o delegație, la lucrările Adunării Generale, dedicate cooperării internaționale și valorificării patrimoniului arhitectural și urban european.*

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Danciu Vasile: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că nu sunt înregistrate luări de cuvânt, drept urmare supune la vot aprobarea ordinii de zi, astfel cum a fost suplimentată, aceasta fiind votată de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat favorabil de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Punctul 2: Proiect de hotărâre Privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare convocate de îndată a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 11.05.2026.

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Danciu Vasile: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil cu 14 voturi pentru și o abținere din partea d-lui Lucaciu Ioan.

Acest PH a fost votat de către consilierii locali favorabil cu 14 voturi pentru și o abținere din partea d-lui Lucaciu Ioan.

Punctul 3: Proiect de hotărâre Privind însușirea valorii de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenul cu nr. cad. 50589 = 14 mp înscris în CF 50589 Ștei – proprietatea privată a orașului ȘTEI respectiv 2.170 lei (426 euro) sumă la care se va adăuga TVA, teren situat pe str. Andrei Mureșanu NR.15 conform Raportului de evaluare nr.2961 din 29.04.2026 a proprietății imobiliare care face parte din prezenta hotărâre și aprobarea vânzării, cu aplicarea clauzei de preempțiune, a terenului către IMPEX-MĂRIUȚA SRL, proprietara construcțiilor înscrise în această carte funciară.

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Danciu Vasile: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Punctul 4: Proiect de hotărâre Privind aprobarea bugetului local sursa A, instituțiilor publice și activităților finanțate integral/parțial din venituri proprii pe anul 2026.

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Lucaciu Ioan: aș vrea să pun o întrebare, Ordinul Prefectului referitor strict la termenul de analiză a bugetului de ce nu poate fi citit?

d-șoara Filip Anca Emilia: termenul, conform legii era 11 mai dar am primit de la prefectură un ordin nou prin care se prelungea cu 3 zile acest termen până pe 14 mai.

d-nul Lucaciu Ioan: azi suntem în 19 mai.

d-nul Danciu Vasile: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil cu 14 voturi pentru și o abținere din partea d-lui Lucaciu Ioan.

Acest PH a fost votat de către consilierii locali favorabil cu 14 voturi pentru și o abținere din partea d-lui Lucaciu Ioan.

Punctul 5: Proiect de hotărâre Privind aprobarea Actualizării cheltuielilor totale eligibile și neeligibile în cadrul proiectului „Realizarea unui Centru Comunitar Integrat în Orașul Ștei, Județul Bihor”, ca urmare a finalizării implementării acestuia.

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Danciu Vasile: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Punctul 6: Proiect de hotărâre Privind aprobarea modificării denumirii serviciului social aprobat prin HCL nr. 84 din 17 aprilie 2026 în "Centrul de zi de asistență și recuperare cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu".

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

d-nul Danciu Vasile: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și îl supune la vot, aceasta fiind votat de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest PH a fost votat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Punctul 7: Informare privind raportul primarului orașului Ștei, Balaj Gheorghe Iulian, în urma deplasării la Cracovia, cu ocazia desfășurării Rutei Culturale Europene „ATRIUM”, în vederea participării, împreună cu o delegație, la lucrările Adunării Generale, dedicate cooperării internaționale și valorificării patrimoniului arhitectural și urban european.

Consilierii locali au luat cunoștință despre conținutul acestui document.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi ședința se încheie la ora 10.10, drept pentru care a fost încheiat prezentul proces-verbal, care este format din 4 (patru) pagini.

BORDEROU CU HOTĂRĂRILE ADOPTATE

H.C.L. nr. 108/19.05.2026 – Privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 19 mai 2026, orele 09.00.

H.C.L. nr. 109/19.05.2026 – Privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare convocate de îndată a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 11.05.2026.

H.C.L. nr. 110/19.05.2026 – Privind însușirea valorii de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenul cu nr. cad. 50589 = 14 mp înscris în CF 50589 Ștei – proprietatea privată a orașului ȘTEI respectiv 2.170 lei (426 euro) sumă la care se va adăuga TVA, teren situat pe str. Andrei Mureșanu NR.15 conform Raportului de evaluare nr.2961 din 29.04.2026 a proprietății imobiliare care face parte din prezenta hotărâre și aprobarea vânzării, cu aplicarea clauzei de preempțiune, a terenului către IMPEX-MĂRIUȚA SRL, proprietara construcțiilor înscrise în această carte funciară.

H.C.L. nr. 111/19.05.2026 – Privind aprobarea bugetului local sursa A, instituțiilor publice și activităților finanțate integral/parțial din venituri proprii pe anul 2026.

H.C.L. nr. 112/19.05.2026 – Privind aprobarea Actualizării cheltuielilor totale eligibile și neeligibile în cadrul proiectului „Realizarea unui Centru Comunitar Integrat în Orașul Ștei „Județul Bihor ”, ca urmare a finalizării implementării acestuia.

H.C.L. nr. 113/19.05.2026 – Privind aprobarea modificării denumirii serviciului social aprobat prin HCL nr. 84 din 17 aprilie 2026 în "Centrul de zi de asistență și recuperare cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Danciu Vasile



SECRETARUL GENERAL
AL ORAȘULUI ȘTEI

Dale Voichița-Mariana



JUDETUL BIHOR
ORAȘUL ȘTEI
Nr. 3457 din 19.05.2026

Proces verbal de afișare

Subsemnatul Hasan Andrei, consilier juridic în cadrul Primăriei orașului Ștei,

Încheiat cu ocazia afișării conform art. 138 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind *Codul administrativ*; precum și conform art.3 lit. a) și art. 6 din Legea nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*, a următoarelor:

- Proces verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local al orașului Ștei din data de 19.05.2026.

ÎNTOCMIT,
consilier juridic
Hasan Andrei