



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ȘTEI
str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,

fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com
CUI 4539114, cod poștal 415.600



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
ORAȘ ȘTEI
PRIMAR

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
Voichița Mariana Dale

DISPOZIȚIA Nr. 238
Din 24 octombrie 2025

Privind convocarea Consiliului Local al orașului Ștei în ședință ordinară pentru data de 30 octombrie 2025.

Având în vedere prevederile art. 134 alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ,

Primarul orașului Ștei

DISPUNE:

Art.1 – Se convoacă Consiliul Local al orașului Ștei în ședință ordinară pentru data de **30 octombrie 2025, ora 13.00**, lucrările ședinței urmând a se desfășura, fizic, în sala de ședință a Primăriei orașului Ștei și în sistem teleconferință, prin Zoom, în cazul unor situații excepționale, care nu pot fi prevăzute și care fac imposibilă prezența fizică a consilierilor locali la locul desfășurării ședinței și va avea următoarea:

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 30 octombrie 2025, ora 13.00.
2. Proiect de hotărâre Privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare convocate de îndată a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 22.10.2025.
3. Proiect de hotărâre Privind însușirea valorii de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenul cu nr. cad. 51322 =470 mp înscris în CF 51322 Ștei – proprietatea privată a orașului ȘTEI respectiv 88.238 lei (17.359 euro) sumă la care se va adăuga TVA, teren situat pe str. Crișului nr.17/A conform Raportului de evaluare nr.7678 din 23.10.2025 a proprietății imobiliare care face parte din prezenta hotărâre și aprobarea vânzării, cu aplicarea clauzei de preempțiune, a terenului către MANIFATTURACERAOLOMORONI EASTERN EUROPE SRL, proprietara construcțiilor înscrise în această carte funciară .
4. Proiect de hotărâre Privind însușirea valorii de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenul cu nr. cad. 51324 =550 mp înscris în CF 51324 Ștei – proprietatea privată a orașului ȘTEI respectiv 103.253 lei (20.313 euro) sumă la care se va adăuga TVA, teren situat pe str. Crișului nr.17/A conform Raportului de evaluare nr.7677 din 23.10.2025 a proprietății imobiliare care face parte din prezenta hotărâre și aprobarea vânzării, cu aplicarea clauzei de preempțiune, a terenului către MANIFATTURACERAOLOMORONI EASTERN EUROPE SRL, proprietara construcțiilor înscrise în această carte funciară
5. Proiect de hotărâre Privind aprobarea introducerii în circuitul civil a numărului topografic 184 din Registrul parcellar al orașului Ștei, cu o suprafață de 375 mp, teren în intravilanul orașului Ștei.
6. Diverse.

PRIMAR,
Balaj Gheorghe Iulian

