

**PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘTEI**

**REGULAMENT DE GOSPODĂRIRE AL ORAȘULUI ȘTEI**

**APROBAT PRIN HOTĂRÂREA nr. 10 DIN IANUARIE 2005,  
DE CĂTRE CONSILIUL LOCAL ȘTEI**

**REGULAMENT**

\*\*\*\*\*

**privind gospodărirea orașului ȘTEI**

**CAP. I DISPOZIȚII GENERALE**

\*\*\*\*\*

**Art.1. (1) Prezentul regulament stabilește obligațiile și răspunderile care revin instituțiilor publice , agenților economici asociațiilor de proprietari și cetățenilor orașului Ștei.**

**(2) Asigurarea și păstrarea curățeniei pe teritoriul orașului Ștei, buna gospodărire , respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a instituțiilor publice , a agenților economici , a asociațiilor de proprietari și a cetățenilor.**

**Art.2 (1) Instituțiile publice, agenții economici , cetățenii au obligația să efectueze lucrările de întreținere și curățenie a clădirilor aflate în proprietate sau în folosința lor, a anexelor acestora și incintelor, a împrejurimilor, precum și a oricăror alte spații utilizate de aceștia..**

**(2) Cetățenii au obligația să asigure îngrijirea locuințelor, a subsolurilor și a spațiilor de locuință comune aflate în proprietate sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri ,trotuare în piețe, parcuri și grădini, în toate locurile publice.**

## **CAP.II. CONDIȚII DE FUNCȚIONARE A**

\*\*\*\*\*

### **SERVICIILOR DE SALUBRIZARE**

\*\*\*\*\*

*Art.3. (a) Serviciile de salubritate au ca obiectiv principal protecția sănătății oamenilor și a mediului împotriva efectelor dăunătoare generate de colectarea, transportul, reciclarea și depozitarea deșeurilor urbane.*

*(b) Indicatorii de performanță ai serviciilor de salubritate se aprobă de Consiliul Local. Aceștia sunt- măsurarea și gestiunea cantității serviciilor de salubritate prestate, numărul de recipiente de precollectare distribuite, calitatea serviciilor de salubritate prestate, , indicatori garantați prin licența de prestare a serviciului de salubritate , numărul de sesizări scrise privind nerespectarea de către operator a obligațiilor din licență, numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului rezultate din analizele și controalele A.N.R.S.C. și Gărzii de Mediu .*

*(c) Serviciile de salubritate cuprind următoarele activități*

*- măturatul și spălatul căilor publice*

*Măturatul mecanic constă în executarea operației de măturare cu ajutorul instalațiilor specifice. Este o operație ce se desfășoară imediat după topirea gheții și zăpezii, până la căderea primei ninsori .Măturatul mecanic se poate executa pe toată perioada zilei (schimbul 1,2,3)în care parcarea autovehiculelor nu împiedică desfășurarea lucrării.*

*Măturatul manual constă în executarea operației de măturare a străzilor pe o lățime de 2,20m de la bordură spre axa carosabilului.*

*Curățenia stradală constă în măturat manual, măturat mecanic străzi, întreținut manual trotuare, spălat mecanic străzi, curățat rigole prin răzuire, golirea coșurilor stradale, transportul deșeurilor rezultate din aceste operațiuni.*

*-precollectarea, colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor*

*Operatorii serviciilor vor asigura toate condițiile materiale pentru realizarea precollectării selective, în paralel cu conștientizarea utilizatorilor asupra tratării cu responsabilitate a problemei deșeurilor.*

*-înființarea și administrarea depozitelor ecologice de deșeuri*

*-preselectarea , organizarea reciclării deșeurilor și valorificarea deșeurilor re folosibile*

*- dezinfecția , dezinsecția și deratizarea*

*- curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în stare de funcțiune a acestora pe timp de polei, îngheț sau ninsoare*

*Art.4.(a) Pot fi operatori ai serviciilor de salubritate numai societățile comerciale autorizate să presteze servicii de salubritate, prestare care se va efectua cu respectarea prevederilor Legii serviciilor publice de gospodărie comunală nr.326/2001, a Ordonanței Guvernului nr.. 87/2001 privind*

*serviciile publice de salubritate a localităților , aprobată cu modificării prin Legea nr.139/2002, HG 955/2004, HG 346/2004, HG 433/2004.*

*(b) Operatorii serviciilor de salubritate vor fi licențiați de către A.N.R.S.C*

*Art. 5 (a) Persoanele fizice și juridice, producătoare de deșuri , își organizează activitatea de precolectare potrivit specificului locului de producere a deșeurilor, în condiții salubre în spații special amenajate și prin sisteme propuse și asigurate de operatorul care organizează activitatea de colectare a deșeurilor de acest tip.*

*(b) Colectarea deșeurilor municipale se face numai cu recipiente închise cu capac tip europubelă, eurocontainer.*

*(c) Persoanele fizice și asociațiile de proprietari/locatari vor fi dotate cu recipiente de precolectare de către operatorul de zonă pe bază de contract , colectarea selectivă efectuându-se direct la locul de precolectare..*

*(d). Agenții economici și instituțiile publice vor colecta deșeurile municipale în recipiente de precolectare închiriate sau cumpărate de la operatorul de zonă.*

*(e) Cetățenii care beneficiază de serviciile societăților comerciale cu profil de salubritate sunt obligați de a deține în proprietate sau în chirie recipiente de colectare a rezidurilor menajere conform STAS SR 13386.*

*(f) Ridicarea de la populație a altor deșuri și reziduri se poate face pe bază de comandă la societățile cu profil de salubritate , achitându-se contravaloarea acestora sau cu mijloace proprii , depozitarea făcându-se la deponia orașului Ștei.*

*Încălcarea prevederilor art. 5 lit. a,b,c,d,e,f se sancționează cu amendă de la 1.000.000 lei –5.000.000 lei*

*Art.6 (a) Punctele de colectare vor fi dotate de către operator cu recipiente având capacitatea de înmagazinare corelată cu nr. de utilizatori arondați .*

*În acest sens operatorii vor asigura toate condițiile materiale pentru realizarea precolectării selective, în paralel cu conștientizarea utilizatorilor asupra tratării cu responsabilitate a problemei deșeurilor, conform legislației în vigoare.*

*(b) Menținerea în stare salubră , deratizarea și dezinsecția punctelor de colectare revin persoanelor fizice sau juridice în a căror folosință se află sau utilizatorului, în cazul când acestea sunt amplasate pe domeniul public.*

*(c) Platformele spațiilor de depozitare în vederea colectării deșeurilor, care se vor realiza prin grija autorităților administrației publice locale, vor fi în mod obligatoriu betonate și vor fi prevăzute cu rigole de preluare a apei provenite din scurgeri, racordate la rețeaua de canalizare.*

*(d) Locurile de amplasare a recipientelor de colectare a deșeurilor menajere precum și a celor rezultate în urma colectării selective, vor fi stabilite de către Primăria Orașului Ștei. Încălcarea prevederilor art.6 lit.a,b,d se sancționează cu amendă de la 10.000.000 lei –15.000.000 lei*

**Art.7 (a) Colectarea deșeurilor municipale se efectuează folosindu-se autovehicule special echipate pentru transportul lor.**

**(b) Vehiculele vor fi încărcate astfel încât să nu existe posibilitatea împrăștierii lor.**

**(c) În cazul deteriorării unor recipiente de colectare, personalul care execută colectarea este obligat să încarce întreaga cantitate de deșeuri în autovehicol, astfel încât locul să rămână curat. Încălcarea prevederilor art.7, lit. a, b, c se sancționează cu amendă de la 10.000.000 lei –15.000.000 lei persoane juridice.**

**Art..8 După colectare deșeurile menajere se transportă și se depun în depozite special realizate, a căror funcționare este reglementată de actele normative în vigoare privind depozitarea deșeurilor și protecția mediului.**

**Regimul de funcționare a deponiei se fixează în felul următor- având în vedere că depozitarea deșeurilor se face fără prelucrare se va proceda la depozitarea acestora pe parcele, respectiv se va efectua nivelarea lor .Rampa de depozitare se va stropii cu soluții dezinfectate de 2 ori pe lună în anotimpul cald și trimestrial în anotimpul rece. Data la care se va executa lucrarea se va anunța la serviciul de resort al Consiliului Local al orașului Ștei . Încălcarea prevederilor art.8 se sancționează cu amendă de la 5.000.000 lei –10.000.000 lei.**

**Art..9.Colectarea separată a materialelor re folosibile va fi înscrisă în caietul de sarcini a operatorilor serviciilor de salubritate. Încălcarea prevederilor art.9 e sancționează cu amendă de la 1.000.000 lei – 5.000.000 lei, pentru persoane fizice și 5.000.000 lei – 10.000.000 lei persoane juridice..**

**Art.10 .Operatorii serviciilor de salubritate vor lua măsuri pentru a facilita presortarea deșeurilor direct la utilizatorii care le produc, prin dotarea cu recipiente de precolectare. Încălcarea prevederilor art. 10 se sancționează cu amendă de la 15.000.000 lei – 25.000.000 lei, pentru operatorii serviciilor de salubritate.**

**Art.11. Colectarea deșeurilor menajere de pe raza orașului Ștei se va efectua conform unor grafice întocmite de Primăria Oraș Ștei, aprobate de Consiliul Local împreună cu firmele prestatoare de servicii de salubritate, avizate de Inspectoratul de Poliție Sanitară și Medicină Preventivă a jud. Bihor.**

**(a) Respectarea acestora se va urmări prin compartimentele de specialitate a Consiliului Local Ștei. Comitetele asociațiilor de proprietari prin administratorii și responsabilii de imobile au obligația să declare societăților comerciale de salubritate toți membrii asociației sau locatarii în vederea stabilirii taxelor aferente pentru colectarea rezidurilor menajere. Încălcarea prevederilor art.11 lit.a se sancționează cu amendă de la 5.000.000 lei – 10.000.000 lei.**

**(b). Lucrătorii societăților comerciale de salubritate vor ridica recipientele de la locul de depozitare stabilit, dar nu mai departe de 20 m de la locul de acces a mijlocului de transport, le vor manipula cu grijă pentru a nu**

*le degrada păstrând curățenia străzii iar după golire se vor depune la locul lor curățând amplasamentul , depozitarea pe străzii fiind interzisă. Încălcarea prevederilor art.11 lit.b se sancționează cu amendă de la 5.000.000 lei-10.000.000 lei.*

*(c). Este interzisă strângerea și depozitarea rezidurilor vegetale chiar temporar pe stradă , trotuare sau locuri virane. Încălcarea prevederilor art.11 lit. c se sancționează cu amendă de la 1.000.000 lei - 5.000.000 lei pers. fizice și de la 5.000.000 lei – 10.000.000 lei persoane juridice.*

*(d) Operatorul serviciului de salubritate este obligat să asigure continuitatea serviciului conform programului aprobat de autoritățile administrației publice locale.*

### **CAPITOLUL III. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE INSTITUȚIILOR PUBLICE , ALE AGENȚILOR ECONOMICI , ALE ALTOR PERSOANE JURIDICE, PRECUM ȘI ALE CETĂȚENILOR**

*Art.12.(a) Persoanele fizice și juridice care au în întreținere suine( porci) , palmipede(păsări de curte), galinacee (păsări) sunt obligate să folosească locuri special amenajate în acest scop igienice și dezinfectate , amplasate la minimum 20 m distanță de locuințe și cu respectarea normelor sanitar – veterinare de prevenire și transmitere a îmbolnăvirilor la om și animale. Încălcarea prevederilor art.12 lit.a se sancționează cu amendă de la 1.000.000 lei –5.000.000 lei, pers. fizice și 5.000.000 –10.000.000 lei persoane juridice.*

*(b). Circulația liberă a câinilor pe raza orașului Ștei, precum și celor conduși fără botniță , lesă și carnet de sănătate, intrarea cu câinele în localurile publice, magazine, piețe de desfacere a produselor agroalimentare, stranduri , grădini publice și stadioane, se sancționează cu amendă de la 5.000.000 lei – 10.000.000 lei.*

*(c). Persoanele fizice, agenții economici care dețin câini mai mari de 6 luni sunt obligate să-i declare în vederea stabilirii taxei la Primărie.*

*(d) . Deținerea și creșterea câinilor în apartamente situate în blocuri de locuințe sau clădiri cu mai multe apartamente se va putea face numai cu aprobarea Asociației de proprietari , acolo unde nu există asociații, cu aprobarea tuturor celorlalți locatari din imobil. În apartamentele locuite în comun (dependințe comune) este interzisă creșterea câinilor. Toți câinii mai mari de 6 luni existenți pe raza orașului Ștei vor fi vaccinați. Vaccinarea va fi atestată prin carnetul de sănătate pe care deținătorii îl vor prezenta organului de control.*

*(e). Serviciul public de ecarisaj se realizează prin instituirea de norme privind transportul , îngrijirea și exterminarea animalelor fără stăpân, care prezintă un grad ridicat de pericol social. Serviciul public de ecarisaj va realiza următoarele*

- *strângerea câinilor fără stăpân, pe baza reclamațiilor scrise ale persoanelor fizice sau juridice*
  - *eliberarea animalelor contra unei taxe sau cu scutire de taxă pentru organizațiile de protecție a animalelor*
  - *îngrijirea câinilor , deparazitarea , vaccinarea, sterilizarea și înregistrarea lor într-o evidență unică*
- (f).Conform normelor europene , câini sunt considerați animale comunitare , în acest sens fiind interzise*
- *omorârea câinilor în afara instituțiilor specializate*
  - *prinderea și maltratarea câinilor*

*Încălcarea prevederilor art.12 lit. c, d ,e și f se sancționează cu amendă contravențională de de la 1.000.000.lei – 5 .000.000 lei.*

*Art.13. Instituțiile publice, agenții economici și celelalte persoane juridice și fizice au următoarele obligații*

*(a)să întrețină în stare corespunzătoare imobilele, în care-și desfășoară activitatea, pe care le dețin în proprietate sau în folosință prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări , asigurarea spălării geamurilor, a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor, a fațadelor. Încălcarea prevederilor art.13 lit a se sancționează cu amendă de la 1.000.000 lei – 5.000.000 lei*

*(b) să asigure condiții de igienă prin operațiunii de curățenie, dezinsecție și deratizare a imobilelor societăților comerciale. Încălcarea prevederilor art.13 lit. b , se sancționează cu amendă de la 500.000 lei – 1.000.000 lei*

*(c)să se asigure o permanentă stare de curățenie și ordine la locurile de depozitare a mărfurilor și a materialelor în curți și pe celălalte terenuri pe care le dețin , precum și pe căile de acces interioare. Încălcarea prevederilor art..13 lit. c se sancționează cu amendă de la 500.000 lei- 1..000.000 lei*

*(d)să păstreze curățenia și ordinea la locurile stabilite pentru depozitarea rezidurilor menajere, stradale și a materialelor refofosibile. Încălcarea prevederilor art..13 lit . d se sancționează cu amendă de la 500.000 lei – 1.000.000 lei*

*(e)să asigure curățenia străzilor și trotuarelor din jurul incintelor, precum și întreținerea spațiilor verzi și a plantațiilor existente pe aceste artere , iarna să curețe zăpada de pe trotuare , să asigure o circulație normală a pietonilor. Încălcarea prevederilor art.13 lit.e se sancționează cu amendă de 500.000 lei- 1.000.000 lei.*

*(f)agenții economici care își desfășoară activitatea pe malul Crișului Negru, au obligația de a asigura curățenia pe malul acestuia. Încălcarea prevederilor art.13 lit.f se sancționează cu amendă de la 1.000.000 lei –5.000.000 lei.*

*(g)agenții economici sunt obligați să încheie contracte și să achite taxe lunare la societățile comerciale cu profil de salubritate pentru transportul sau preluarea gunoiului. Este interzisă depozitarea de către societății comerciale a*

*deșeurilor de orice natură, a rezidurilor rezultate în procesul de producție ,în alte locuri decât la deponia orașului Ștei.*

*Încălcarea prevederilor art.13 lit.g se sancționează cu amendă de la 600.000 lei- 1.000.000lei.*

*(h) agenții economici a căror deșeuri impun activități suplimentare pentru preluarea lor vor negocia cu societățile economice cu profil de salubritate prețul de preluare a acestora .Încălcarea prevederilor art.13 lit. h se sancționează cu amendă de la 1.000.000 lei –2.000.000 lei.*

*(i) agenții economici nou înființați sau care își modifică tehnologiile la care din procesul de producție rezultă deșeuri cu un grad de poluare ridicat sunt obligați să obțină avizul de la Agenția de protecția Mediului , privind depozitarea acestora. Încălcarea prevederilor art. 13 lit. i, se sancționează cu amendă de la 5.000.000 lei –10.000.000 lei.*

*(j) se interzice agenților economici distrugerea prin ardere sau îngropare a deșeurilor fără avizul Agenției de Protecție a Mediului , a compartimentului de gospodărire comunală și a Inspectoratului de Poliție sanitară și medicină preventivă .Încălcarea prevederilor art.13 lit.j se sancționează cu amendă de la 500.000 lei –1.000.000 lei.*

*(k) agenților economici care în timp de maxim 3 luni nu achită contravaloarea serviciilor comerciale cu profil de salubritate li se sistează serviciile și se anunță Primăria orașului Ștei în vederea luării măsurilor legale de asigurare a funcționării corespunzătoare.*

*(l) modificarea denumirii agentului economic și a sediului acestuia precum și a contului bancar se vor comunica în scris în termen de 5 zile societăților care efectuează serviciile de salubritate.*

*Art.14 Agenții economici cu profil de activitate comercială și de prestări de servicii indiferent de forma de organizare și capital sunt obligați*

*(a) să asigure ordinea și curățenia permanentă a locurilor și spațiilor exterioare aferente în care își desfășoară activitatea și a locurilor de depozitare a mărfurilor și a ambalajelor.*

*(b) Să asigure menținerea calității mărfurilor agroalimentare depozitate respectând cerințele de protecție a consumatorilor și regulile generale de comerț.*

*(c) Să respecte cu strictețe normele igienico-sanitare cu privire la producție , depozitare și desfacerea produselor alimentare.*

*(d) Să întrețină în stare de curățenie grupurile sociale, utilajele, mobilierul comercial și reclamele publicitare.*

*(e) Să asigure colectarea și depozitarea rezidurilor în locuri special amenajate în acest scop.*

*(f) Să respecte normele de igienă și sănătate publică și să ia măsuri permanent pentru distrugerea muștelor, gândacilor și rozătoarelor.*

(g) *Agenții economici care își desfășoară activitatea pe raza orașului Ștei, sunt obligați să-și amplaseze la fiecare intrare din stradă un coș cu dimensiuni reduse pentru ambalaje și țișări. Procurarea acestora se va face în maxim 30 de zile de la publicarea acestei hotărâri. Încălcarea art. 14 lit a, b, c, d,e, f, g, se sancționează cu amendă de la 1.000.000 – 2.000.000 lei.*

*Art.15. Regiile autonome, societățile comerciale , agenții economici și persoanele fizice autorizate să execute lucrări de construcții , de reparații și demolări de clădiri, de instalații tehnico-sanitare sau întreținere a acestora au următoarele obligații*

(a)*să împrejmuiască incintele de construcții , șantierul lucrărilor de organizare în execuție și să ia măsuri de întreținere corespunzătoare a împrejmuirilor, în conformitate cu proiectul de organizare de șantier autorizat.*

(b)*să depoziteze în ordine toate materialele aprovizionate inclusiv cele rezultate din demolări sau săpături , în interiorul incintelor aprobate.*

(c)*să degajeze zonele de lucru – de pământ, moloz și alte reziduri de la lucrările respective și să le transporte pe traseele și la locurile special stabilite în acest scop și în condițiile impuse de Consiliul Local al orașului Ștei. Șeful punctului de lucru va specifica pe foaia de parcurs pentru conducătorul auto locul de depozitare a acestora, traseele prin oraș, transportul fiind confirmat de cei care exploatează halda de deșeuri.*

(d)*să asigure curățirea , încărcarea și etanșarea vehiculelor la ieșirea din zona constructibilă, din stațiile de betoane sau din alte asemenea locuri, pentru a nu murdări căile publice prin împrăștierea încărcăturii cu praf, noroi sau alte reziduuri care se află pe vehicul.*

(e)*să mențină ordinea și curățenia pe căile publice din zona de construcții inclusiv a părților din calea publică care sunt cuprinse în incinta acestora.*

(f)*să obțină aprobare și să respecte condițiile din avizele date de serviciile publice ale Consiliului Local Ștei, privind închiderea și ocuparea străzilor în vederea executării unor lucrării de construcții și să nu depoziteze pământ, moloz, betoane și resturi de materiale pe raza orașului Ștei, fără aprobare.*

(g)*să amenajeze drum de acces în interiorul șantierului și până în stradă , înainte de începerea construcției pentru a se evita murdărirea străzilor.*

(h) *să evite producerea și răspândirea prafului , prin stropirea cu apă. Executanții lucrărilor sunt obligați să mențină la loc vizibil , un panou care să indice denumirea, sediul și numărul de telefon al proiectantului, beneficiarului , executantului și numele responsabilului de șantier* Încălcarea prevederilor art . 15 lit. a,b, c, d, e, f,g, h se sancționează cu amendă de la 5.000.000 lei – 10.000.0000 lei.



**Art.16.Societățile comerciale sau regii autonome care au în administrare rețele de distribuție sau canalizare sunt obligate să execute în cel mult 48 de ore de la apariția**

- (a) remedierea avariilor sau deranjamentelor la conductele de apă potabilă, menajeră și de distribuire a energiei termice**
- (b) desfundarea canalelor pluviale și a canalelor pentru apă menajeră în vederea evitării sau înlăturării inundațiilor ori formării apelor stagnante.**
- (c) Repararea părților carosabile degradate ca urmare a intervențiilor la rețelele subterane .Încălcarea prevederilor art.16 .lit.a,b , c se sancționează cu amendă de la 10.000.000 lei – 20.000.000 lei**
- (d) Evacuarea deșeurilor și molozurilor rezultate din aceste lucrări și refacerea zonelor verzi. Încălcarea prevederilor art.16 lit. d se sancționează cu amendă de la 500.000 lei –1.000.000 lei la persoane fizice și de la 5.000.000 lei – 10.000.000 lei persoane juridice.**

**Art.17.Asociațiile de locatari, deținătorii de imobile sau apartamente,toți cetățenii orașului Ștei, au următoarele obligații cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, incintelor, împrejmuirilor acestora, arterelor de circulație a locurilor publice și menținerea estetică orașului.**

- (a) să execute în condițiile prevăzute de lege lucrările de întreținere și reparare a locuințelor și anexelor gospodărești, remedierea defecțiunilor la instalațiile de apă, de încălzire, la coloanele de scurgere și la canale.Să întrețină curățenia în locuințe , anexele gospodărești, în curți, grădini, alte terenuri pe care le dețin sau le administrează și în perimetrul acestora. Să efectueze prin unitățile de specialitate lucrările de deratizare și dezinsecție în termen de 5 zile de la constatarea apariției rozătoarelor sau insectelor. Încălcarea prevederilor art.17 lit.a se sancționează cu amendă de la 1.000.000 lei- 5.000.000 lei.**
- (b) Să asigure potrivit legii zugrăvirea și vopsirea părților exterioare ale clădirilor , înlocuirea jgheaburilor și burlanelor degradate precum și efectuarea celorlalte lucrări de reparații și întreținere la fațadele imobilelor, societăților comerciale cu capital de stat și privat, instituțiile care dețin spații de locuit trebuie să procedeze similar persoanelor fizice. Încălcarea prevederilor art.17 lit.b se sancționează cu amendă de la 5.000.000 lei –10.000.000 lei.**
- (c) Să întrețină în stare corespunzătoare împrejmuirile imobilelor și acolo unde este cazul să asigure curățirea și întreținerea permanentă a șanțurilor și podețelor în zona acestora.**
- (d) Să îngrijească pomii, florile, peluzele și alte plantații în fața și perimetrul imobilelor pe care le dețin și din curți.**
- (e) Să asigure și să mențină curățenia trotuarelor aferente porțiunilor din trotuar și carosabil, a locurilor de parcare pe care le dețin sau le**

*folosesc și a drumurilor până la axa spațiilor dintre blocuri acolo unde nu sunt cuprinse în graficele de salubritate .*

- (f) Să păstreze curățenia și ordinea pe arterele de circulație , străzi în parcuri, locuri de joacă pentru copii, locuri de agrement, săli de spectacole și alte locuri publice ,să nu ardă resturile vegetale și menajere în curți, pe străzi și containere. Încălcarea prevederilor art.17 lit. c, d, e, f se sancționează cu amendă de la 500.000 lei – 1.000.000 lei persoane fizice și de la 1.000.000 lei –5.000.000 lei persoane juridice.*
- (g) Să păstreze în bună stare de folosință și să nu degradeze băncile, coșurile de hârtii, indicatoarele, panourile de afișaj , cabinele telefonice și alte asemenea dotări și mobilier urban amplasate pe străzi , în parcuri și în alte locuri publice.*
- (h) Să nu se comercializeze, să nu se consume semințe pe străzi sau în alte locuri publice.*
- (i) Să desființeze împrajuirile improvizate de pe străzi și în jurul blocurilor de locuințe, să nu cultive legume și zarzavaturi și să refacă spațiile verzi afectate.*
- (j) Să curețe zăpada sau gheața imediat după depunerea sau până la ora 8 dimineața trotuarele și rigolele din fața imobilelor pe care le dețin sau le administrează. Zăpada și gheața rezultată se depozitează la o distanță de 0,5 m de bordura carosabilului. După curățire în cazul formării poleiului trotuarele vor fi presărate cu nisip, rumeguș sau cenușă. La imobilele unde funcționează unități comerciale sau unități prestatoare de servicii, situate la parterul clădirilor obligațiile le vor reveni acestor unități. În cazul în care spațiile sunt nefolosite obligațiile le vor reveni asociațiilor de locatari. Nu se admite aruncarea zăpezii din curți pe străzi. Încălcarea prevederilor art. 17 literele g, h, i și j se sancționează cu o amendă de la 500.000 lei – 1.000.000 lei persoane fizice și de la 1.000.000 lei – 2.000.000 lei persoane juridice.*
- (k) Să nu pătrundă în deponia orașului Ștei , persoane fizice neautorizate.*
- (l) Când bătătoarele pentru covoare nu sunt amplasate la platformele gospodărești se vor monta la cel puțin 10 m de ferestrele apartamentelor. Încălcarea prevederilor art. 17 lit. k, l se sancționează cu amendă de la 1.000.000 lei – 5.000.000 lei.*
- (m) Toți cetățenii orașului Ștei care locuiesc pe străzi unde se execută lucrări de salubritate menajeră au obligația să încheie contracte cu societăți de salubritate. Societăților comerciale le revine obligația de a respecta contractul încheiat cu beneficiarii. Societăților comerciale vor face depozitarea deșeurilor menajere, a celor de tip peturi în containere speciale care să corespundă SREE 13.386, pe platforme special amenajate în acest scop. Încălcarea prevederilor art. 17 lit. m se*

*sanctionează cu 1.000.000 – 5.000.000 lei persoane fizice și 5.000.000 – 20.000.000 lei pentru persoane juridice.*

**Art.18 Este interzisă:**

- (a) Aruncarea sau depozitarea pe străzi, parcuri, terenuri virane, malurile râului Crișului Negru sau Valea Băiței și alte locuri publice a deșeurilor vegetale sau menajere precum și a altor reziduuri de orice natură*
- (b) Scoaterea gunoaielor și a apelor uzate, măturate din localuri, magazine sau imobile pe străzi, precum și îndepărtarea gunoiului măturat de pe trotuare în rigole sau pe carosabil. Încălcarea prevederilor art. 18 lit. a,b se sanctionează cu amendă de la 500.000 – 1.000.000 lei persoane fizice și 5.000.000 – 10.000.000 lei persoane juridice*
- (c) Depozitarea pe străzi, trotuare, parcuri., grădini, terenuri virane și piețe a materialelor de orice fel ca: utilaje, mărfuri, ambalaje, tonete, mese, grătare, materiale de construcții și altele fără aprobarea a serviciilor publice a Consiliului Local Ștei și fără plata taxelor conform legii. Încălcarea art 18 lit. c se sanctionează cu amendă de la 1.000.000 – 5.000.000 lei persoane fizice și 5.000.000 – 10.000.000 lei persoane juridice.*
- (d) Degradarea sau murdărirea statuilor, monumentelor și mobilierului urban , monumentelor funerare din cimitirul orășenesc se sanctionează cu amendă de la 1.000.000 –10.000.000 lei*
- (e) Accesul, staționarea și circulația autovehiculelor pe trotuare și zone verzi și în locurilor nepermise semnalizate, precum și spălarea lor pe străzi, în râuri sau pe malurile acestora . Se amendează cu amendă de la 500.000 –1.000.000 lei persoane fizice și de la 1.000.000 –5.000.000 lei persoanele juridice.*
- (f) Lipirea, scrierea sau expunerea de afișe sau anunțurilor în alte locuri decât pe panourile special amenajate pentru afișaj, afișarea lor de către alte persoane decât cele autorizate de Biroul U.A.T. din Primăria Ștei. Instituțiile de Cultură și Artă vor putea confecționa mijloace proprii de afișaj și reclame fixe cu aprobarea serviciilor publice ale Consiliului Local Ștei. Se sanctionează cu amendă de la 500.000-1.000.000 lei, pers. fizice și 1.000.000 – 5.000.000 lei persoane juridice.*
- (g) Staționarea pe trotuar a vehiculelor care aprovizionează magazinele sau păstrarea containerelor cu marfă sau goale pe trotuare, pe carosabilul străzilor sau pe zonele verzi. Acolo unde nu există posibilitatea de descărcare și păstrarea acestora în curte sau localul destinatarului , containerele trebuie descărcate și îndepărtate în cel mult 24 de ore fără a ocupa zona verde și fără a bloca circulația. Se sanctionează cu amendă de la 1.000.000 – 5.000.000 lei*

- (h) *Menținerea unor firme sau reclame deteriorate inestetice, incomplete sau depășite pe fațade sau acoperișurile imobilelor, în vitrinele magazinelor sau pe străzi . Se sancționează cu amendă de la 500.000 – 1.000.000 lei*
- (i) *Poluarea fonică produsă de către agenții economici sau persoane fizice și producerea de zgomot prin ambalarea repetată a mașinilor, motocicletelor și motoretelor la pornire și la oprire în curți și în cartierele de locuințe, producerea de zgomote prin orice mijloace în apartamente sau casele de locuit dacă acestea tulbură liniștea altor locatari .Se sancționează cu amendă de la 1.000.000- 5.000.000 lei persoane fizice 5.000.000-10.000.000 lei persoane juridice.*
- (j) *Circulația vehiculelor cu tracțiune animală în perimetrul central și strada Unirii. Încălcarea acestor prevederi se sancționează cu amendă de la 1.000.000 –5.000.000 lei*

#### **CAPITOLUL I V.**

#### **NORME PRIVIND DESFĂȘURAREA CORESPUNZĂTOARE A ACTIVITĂȚII DE COMERȚ ÎN PIEȚE, TÂRGURI**

**ART.19.** *Activitatea de comerț implică desfacerea de produse agroalimentare și alte bunuri de utilități practice în piață, târg și obor , iar pentru asigurarea ordinii și curățeniei în incinta acestora cetățenii trebuie să se conformeze următoarelor reguli*

- (a) *în piața agroalimentară din orașul Ștei se comercializează produse agroalimentare necesare aprovizionării curente a populației și agenților economici de profil. Vânzarea altor bunuri cu regim ocazional nu se va face decât în piață în spații special amenajate. Se sancționează cu amendă de la 500.000 lei- 1.000.000 lei*
- (b) *Este interzisă vânzarea oricăror produse pe suprafețele destinate circulației pietonilor sau vehiculelor , precum și blocarea celorlalte căi de acces în mod nejustificat. Se sancționează cu amendă de la 1.000.000- 5.000.000 lei.*
- (c) *Accesul mijloacelor de transport în incinta pieței Ștei se va face numai în vederea depozitării sau ridicării produselor după care acestea vor trebui evacuate. La intrarea în piață acestea vor trebui să fie curate și condițiile tehnice să nu permită scurgeri poluante. Se sancționează cu amendă de la 500.000 – 1.000.000 lei.*
- (d) *Este interzisă depozitarea butoaielor și altor ambalaje pe platourilor din piață precum și aglomerarea nejustificată a acestora în spațiile de vânzare. Se sancționează cu amendă de la 500.000 – 1.000.000 lei.*

- (e) *Este interzisă comercializarea neautorizată și consumul băuturilor alcoolice în incinta pieței precum și vânzarea de preparate alimentare, pe platouri destinate comerțului curent.*
- (f) *Sacrificarea animalelor destinate vânzării se face numai în locuri special amenajate cu respectarea strictă a normelor sanitare veterinare. Este interzisă sacrificarea animalelor în spațiile deschise sau în alte locuri publice. Încălcarea prevederilor art. 19. lit. e,f se sancționează cu amendă de la 500.000 – 1.000.000 lei persoane fizice și 1.000.000 – 5.000.000 lei persoane juridice.*
- (g) *În piețe este interzisă cerșetoria, practicarea jocurilor de noroc, vagabondajul, etc..*
- (h) *fiecare cetățean este obligat să păstreze curățenia orașului Ștei și să manifeste un comportament civilizată de o asemenea manieră încât să nu stânjenească activitatea celorlalți, precum și bunul mers al activității pieții. În acest scop se interzice vânzarea ambulantă a semințelor comestibile și a altor produse de acest fel care produce murdărie.*
- (i) *Este interzisă cu desăvârșire aducerea sau prezentarea la vânzare a produselor murdare, alterate sau degradate, precum și sortarea acestora în incinta pieței.*
- (j) *Cetățenii sunt obligați să respecte programul de funcționare a pieței precum și regulile special stabilite de administrație în vederea asigurării unui climat civilizată de comerț. Încălcarea prevederilor art.19 lit.g,h,i, j se sancționează cu amendă de la 500.000 –1.000.000 lei.*
- (k) *Comercializarea produselor de origine animală ( lapte, brânză, carne etc.) se va efectua numai în spațiile special amenajate, cu respectarea condițiilor sanitare veterinare prevăzute de legislație. Se sancționează cu amendă de la 500.000 – 1.000.000 lei persoane fizice și 1.000.000 – 5.000.000 lei persoane juridice.*
- (l) *Administrația pieței este obligată să amenajeze și să întrețină în condiții de ordine și de curățenie târgul și piața agroalimentară . Se vor amenaja spații corespunzătoare cu containere acoperite sau tomberoane pentru colectarea selectivă a deșeurilor. Se sancționează cu amendă de la 600.000 –1.000.000 lei.*

## **CAPITOLUL V. NORME SPECIFICE PRIVIND PROTECȚIA, CONSERVAREA ȘI DEZVOLTAREA PARCURILOR, ZONELOR VERZI**

*Art 20.Amenajarea , întreținerea și înfrumusețarea zonelor verzi, parcurilor și a locurilor de joacă pentru copii sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale.*

*În vederea dezvoltării și conservării parcurilor, spațiilor verzi din perimetrul orașului Ștei, cât și protecția florei , se interzice și constituie contravenție*

- (a) Schimbarea destinației zonei verzi fără autorizație. Se sancționează cu amendă de la 10.000.000 –20.000.000 lei pentru persoane fizice și 20.000.000 –25.000.000 lei persoane juridice.*
- (b) Circulația cu biciclete, motociclete sau vehicule în parcuri.*
- (c) Pășunatul în parcuri, zone verzi , cimitirul orășenesc Ștei, pe malurile râului Crișului Negru și Valea Băiței și pe străzile orașului Ștei. Încălcarea prevederilor art.20 lit. b, c, se sancționează cu amendă de la 1.000.000 –5.000.000 lei.*
- (d) Cosirea fără autorizație a ierbii din parcuri și grădinile publice. Încălcarea prevederilor art.20 lit.d se sancționează cu amendă de la 500.000 –1.000.000 lei.*
- (e) Distrugerea de zone verzi amenajate cu arbuști.*
- (f) Distrugerea de zone verzi amenajate cu plante sau arbori. Încălcarea prevederilor art.20 lit. e,f, se sancționează cu amendă de la 5.000.000 – 10.000.000 lei.*
- (g) Distrugerea de zone verzi amenajate cu flori anuale, bienale sau perene , se sancționează cu amendă de la 1.000.000 – 5.000.000 lei.*
- (h) Degradarea zonelor verzi prin ruperea , călcarea, tăierea plantelor și arborilor se sancționează cu amendă de la 1.000.000 – 5.000.000 lei.*
- (i) Împrăștierea , aruncarea sau folosirea de substanțe chimice toxice sau momeli otrăvite pe terenurile agricole , cât și în pădurile ce aparțin orașului Ștei, fără asigurarea măsurilor de protecție a faunei, se sancționează cu amendă de la 5.000.000 –10.000.000 lei persoane fizice și 15.000.000 –20.000.000 lei pentru persoane juridice.*

*Art.21. Amenajarea cursurilor de apă ce traversează orașul Ștei, prin lucrări de îndiguire, dirijare și asigurare a scurgerii apei, se face pe baza prevederilor planului de urbanism general al localității.*

*Art.22. Autoritățile administrației publice locale urmăresc realizarea conform reglementărilor legale în vigoare activitatea de exploatare a ștrandurilor, respectiv*

*(a). Curățirea zilnică a bazinelor de înot de plutitori și schimbarea apei de două ori cel puțin pe săptămână*

*(b). Verificarea adâncimii apei din bazine, pentru a se elimina pericolul de înec*

*(c). Dotarea incintelor cu bănci de grădină și coșuri de gunoi*

*(d).Dotarea acestora cu cabine de dreasing și dușuri, grupuri sanitare.*

## **CAPITOLUL VI. ÎNTREȚINEREA ȘI ASIGURAREA VIABILITĂȚII DRUMURILOR PUBLICE**

**Art.23.** *Societatea de drumuri a orașului Ștei, societățile comerciale și alte unități care execută lucrări edilitare sunt obligate să repare îmbrăcămintea rutieră în condițiile tehnice prevăzute în Normativele în vigoare , asigurând permanent condiții pentru buna circulație a vehiculelor și pietonilor. Depozitarea deșeurilor rezultate din lucrări se face fără afectarea zonelor verzi sau drumurilor pietonale iar transportul la locul de depozitare autorizat se efectuează în aceeași zi.*

**Art.24 .** *Societățile comerciale și alte unități care execută rețele de instalații subterane, vor fixa și vor menține la cota nivelului pavajului, piesele vizibile ca – trape, capace la căminele de vizitare, etc. Se vor menține în bună stare pavajele pe traseul acestor instalații.*

**Art.25 .** *S.C. Solceta SA Ștei, are obligația de a desfunda și de a menține în stare de funcționare gurile de scurgere de pe străzi, prin aruncarea diferitelor reziduri sau pământ de către cetățeni sau de către lucrătorii de la salubritate în timpul curățirii străzilor și rigolelor.*

**Art.26.***Societățile comerciale care administrează spații de parcare cu pază și plată sunt obligați să asigure în permanență curățenia acestora precum și repararea lor. Reziduurile se vor depozita în recipienții acestora.*

**Art.27.***Societățile comerciale sau alte societăți care au în exploatare stații de alimentare cu carburanți și lubrefianți amplasate pe domeniul public sunt obligate să întrețină și să repare pavajele și spațiile verzi aferente spațiilor. Încălcarea prevederilor art.22,23,24,25 și 26 se sancționează cu amendă de la 5.000.000 – 10.000.000 lei.*

**Art.28.** *Toate lucrările edilitare , inclusiv organizările de șantier ale căror trasee se înscriu pe domeniul public ( străzi, spații verzi, parcuri, piețe) se execută pe baza autorizației eliberate de serviciile publice ale Consiliului Local Ștei.*

**Art. 29.** *Este interzisă*

- (a) nerespectarea avizelor de principiu emise de serviciile publice ale Consiliului Local Ștei, de către proiectant privind traseul lucrărilor subterane , la sol și aeriene în perimetrul orașului Ștei.*
- (b) Nerespectarea condițiilor prevăzute cuprinse în avizul de execuție a lucrărilor și a cotelor de documentație în zona străzilor, piețelor și spațiilor verzi.*
- (c) Neanunțarea la serviciile publice locale ale Consiliului Local Ștei a intervențiilor în urma avariilor sau deranjamentelor apărute în rețelele de gospodărie subterană.*
- (d) Nesemnalizarea sau semnalizarea necorespunzătoare a punctelor de lucru ce afectează trotuarele și partea carosabilă a drumurilor care poate duce la producerea de accidente de circulație.*

- (e) *Diminuarea lăţimii trotuarelor prin crearea de acces în subsoluri şi demisoluri, sau prin comerţ stradal neautorizat , precum şi modificarea cotei şi amplasamentului fără aprobarea prealabilă a serviciilor publice ale Consiliului Local Ştei.*
- (f) *Diminuarea părţilor carosabile , a străzilor prin executarea de rampe de acces în zona rigolelor sau prin practicarea comerţului stradal.*
- (g) *Distruşerea prin circulaţie cu mijloace de transport şi utilaje neadecvate sub orice formă a îmbrăcămînţii părţi carosabile a străzilor precum şi a marcajelor rutiere.*
- (h) *Circulaţia şi staţionarea autovehiculelor pe trotuare, împiedicând circulaţia pietonilor şi degradând trotuarul.*
- (i) *Executarea şi racordarea de acces la străzile existente fără aprobarea organului ce administrează străzile.*
- (j) *Amplasarea fără avizul Consiliului Ştei de construcţii provizorii sau definitive pe trotuare, străzi şi în parcurile amenajate.*
- (k) *Montarea de indicatoare de circulaţie pe străzile oraşului Ştei, fără aprobarea comisiei de circulaţie.*
- (l) *Distruşerea , ridicarea , mutarea şi degradarea indicatoarelor de circulaţie şi marcajele de pe reţeaua stradală.*
- (m) *Executarea de marcaje de către alte persoane decât cele autorizate pe străzi, trotuare şi în parcuri, precum şi murdărirea pavajelor prin scurgerea sau pierderea de ulei, combustibil din autovehicole.*
- (n) *Desfacerea pavajelor şi executarea de săpături pe străzi, în pieţe sau în parcuri, fără avizul organului tehnic al Consiliului Local al oraşului Ştei.*
- (o) *Nerespectarea tehnologiilor de execuţie şi a materialelor adecvate îmbrăcămînţii rutiere. Încălcarea prevederilor art.29, lit. a,b,c,d,e,f,g,h,i,,j,k,l,m,n şi o , se sancţionează cu amendă contravenţională de la 1.000.000 –5.000.000 lei.*
- (p) *Aprovizionarea magazinelor care nu au curţi sau intrări practicate în faţa secundară sau laterală se poate face numai noaptea între orele 22-06 cu vehicule până la 3,5 tone.*

*Se sancţionează cu amendă de la 500.000 –1.000.000 lei, persoane juridice.*

*Art. 30.În spaţiile administrate de SC Solceta SA Ştei, se interzice*

*(a)Ocuparea de către orice persoană a unei locuinţe fără contract de închiriere. Cheltuielile ocazionate de evacuarea contravenienţilor vor fi suportate de către aceştia. Se sancţionează cu amendă de la 1.000.000 – 5.000.000 lei.*

*(b) Spargerea coloanelor şi evacuarea apelor menajere uzate în subsoluri. Amenda este suportată de cei vinovaţi, respectiv de către Asociaţia de proprietari. Se sancţionează cu amendă de la 500.000 –1.000.000 lei*



© *Degradarea instalațiilor sanitare sau termice în locuințe .Se sancționează cu amendă de 500.000 –1.000.000 lei.*

*(d) Degradarea acoperișurilor, teraselor prin montarea antenelor.*

*(e) Executarea de modificări constructive în locuințe fără avizul S.C. Solceta SA Ștei.*

*(f) Schimbarea spațiului de folosință comună. Amenda se suportă de Asociația de locatari. Încălcarea prevederilor art.30 lit. d,e,f se sancționează cu amendă de la 600.000 – 1.000.000 lei.*

## **CAPITOLUL VII. DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 31. Constatarea și sancționarea prezentului regulament se face de către:**

*a) Primar, ofițerii și subofițerii de poliție pentru toate contravențiile*

*b) Inspectorii de specialitate, angajați ai Primăriei, anume împuterniciți prin dispoziții ale primarului orașului Ștei*

*c) Corpul Gardienilor Publici*

**Art. 32. Pagubele pricinuite prin săvârșirea contravențiilor se recuperează pe bază de tarif de evaluare, conform legislației în vigoare.**

**Art. 33. Împotriva procesului verbal de constatare a contravenției și de aplicarea sancțiunii, contravenienții pot face contestație la Primăria Ștei în termen de 15 zile de la comunicare, anexând procesul verbal de constatare a contravenției.**

**Art. 34. Contestațiile se soluționează de către Judecătoria.**

**A**

**rt.35. În cazul în care contravenientul achită în termen de 48 de ore, de la ora comunicării , la caseria Primăriei Ștei , jumătate din minimul amenzii, iar prin contravenție nu s-au cauzat pagube, orice urmărire încetează.**

**Art.36. . Procedura constatării contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se completează cu prevederile OG2/2001.**

**Art.37. La data intrării în vigoare a prezentului regulament se revocă HCL Nr.36 din 29.aprilie 2002.**