



ROMANIA
JUDETUL BIHOR



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ȘTEI
str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,
fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com
CUI 4539114, cod poștal 415.600

Nr. 6760 din 09.09.2022

Dosar de executare nr. 8/2010

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **28 luna 9, ora 11.00, anul 2022**, ofertele se depun până în data 27.09.2022 ora 16⁰⁰ în localitatea Ștei, str. Poet Andrei Mureșanu nr. 4B, (Sediul Primăriei Orașului Ștei) se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, a cincea licitație:

a) ansamblu de bunuri imobile constând în Depozit materiale, birouri administrative și teren intravilan aferent în suprafață totală de 12.533 mp din care clădiri suprafață desfășurată 425 mp, suprafață utilă 379,64 mp, situat în localitatea Ștei, strada 13 Septembrie, nr 30, înscrise în CF nr. 50248/Ștei nr. Top 14/1nr CF vechi nr. 32 nedefinit preț de evaluare **844.000 lei**; preț de pornire al licitației **NR 5** este de **422.000** bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, chiar dacă acesta este inferior prețului de pornire a licitației, dar nu mai mic decât 25% din prețul de evaluare al acestuia în sumă **211.000 lei** (exclusiv TVA*), grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
Nu sunt	Nu sunt

*) Cota TVA: 19%

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO55TREZ0785006XXX001216, beneficiar Autoritatea Publică Orașul Ștei, cod de identificare fiscală 4539114, deschis la Trezoreria Beiuș
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: -

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: -

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0259/332337 interior 111.

Data afișării: 13.09.2022

Primar
Ing Balaj Gheorghe Iulian



Șef serviciu financiar
Ec. Filip Anca Emilia

Secretar
Jrs. Dalea Voichița Mariana

Întocmit
Ec. Țoța Daniel