



ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
AUTORITATEA PUBLICĂ A ORĂȘULUI ȘTEI
str. Andrei Muresanu nr. 4 B, telefon: 0259/332337 fax: 0259 332 348
www.primariastei.ro, primariaorasuluistei@gmail.com



NR. 3109 DIN 18.07.2018

Proces-verbal de afișare

[Handwritten signature]

Subsemnatul Ionuț Oraș, consilier juridic în aparatul permanent al Consiliului Local al orașului Ștei, desemnat prin dispoziția nr. 1358 emisă de Primarul orașului Ștei în data de 05.07.2007 ca persoană responsabilă cu societatea civilă.

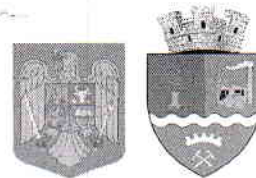
Încheiat cu ocazia afișării conform: art. 2 lit. b), art. 3 lit. a) și art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, a următoarelor:

- Raport de specialitate/Expunere de motive privind propunerea compartimentului UAT din cadrul Administrației Publice Local a orașului Ștei, de aprobare a **Regulamentului de întreținere și menținere a spațiilor verzi din orașul Ștei**, întocmit de către ing. Scridon Valeria Nicoleta.

Obiecțiunile, propunerile, sugestiile, opiniile privind prezentul Raport de specialitate/Expunerea de motive privind aprobarea **Regulamentului de întreținere și menținere a spațiilor verzi din orașul Ștei**, vor fi înaintate Administrației Publice Local, la sediul acesteia, în scris, în termen de maximum 10 zile de la afișarea prezentului proces-verbal.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Întocmit,
Jrs. Ionuț Oraș
[Handwritten signature]



Nr. 332 din 18.07.2018

*H. Oras
Steie*

Avizat
Cons. Juridic Oras Tomut

Către,

Cosiliul Local al orasului Stei

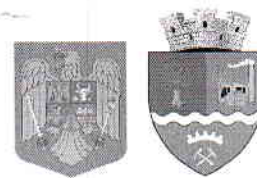
RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea Regulamentului de întreținere și mentinere a spațiilor verzi din orașul Ștei

*Subsemnata Scridon Valeria, inspector de specialitate în cadrul serviciului UAT, analizând prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, modificată și completată prin Legea nr. 47/2012, precum și Hotărârea Guvernului nr. 432/2010 privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor pentru agrement, standardele europene SR EN 1176/2002 "Echipamente pentru spații de joacă" și prescripția tehnică PT R 19/2002 "Cerințe de securitate privind echipamentele din spațiile de joacă pentru copii", care prevăd reguli stricte de întreținere și utilizare a echipamentelor din spațiile de joacă pentru copii, am procedat la întocmirea **Regulamentului de întreținere și mentinere a spațiilor verzi din orașul Ștei***

Față de cele arătate propunem CL Ștei, adoptarea unei hotărâri în vederea aprobării acestuia.

Întocmit
Ing. Scridon Valeria



Nr. 3092 din 18.07.2018

Către,

Cosiliul Local al orasului Stei

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnata Scridon Valeria , inspector de specialitate în cadrul serviciului UAT, prin prezenta propun CL Ștei, adoptarea unei hotărâri în vederea **aprobării Regulamentului de întreținere și menținere a spațiilor verzi din orașul Ștei**

În baza prevederilor Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și în luând în considerare:

- prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, modificată și completată prin Legea nr. 47/2012,
- Hotărârea Guvernului nr. 432/2010 privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor pentru agrement, standardele europene SR EN 1176/2002 "Echipamente pentru spații de joacă" și prescripția tehnică PT R 19/2002 "Cerințe de securitate privind echipamentele din spațiile de joacă pentru copii" care prevăd reguli stricte de întreținere și utilizare a echipamentelor din spațiile de joacă pentru copii,

Având în vedere că pe raza orașului Ștei se află:

- parcuri- care sunt dotate cu banci, fântână arteziană și mobilier urban, precum și cu diferite specii de flori și arbori/arbuști
- locuri de joacă pentru copii ,
- scuaruri în tot perimetrul orașului , care au fost deseori deteriorate și vandalizate, motiv pentru care este necesar un cadrul legal de aplicare a unor sancțiuni pentru astfel de fapte,

Pe considerentele enunțate mai sus, propun adoptarea unui Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de întreținere și menținere a spațiilor verzi din orașul Ștei , pe care îl supun spre adoptare Consiliului Local Ștei

Întocmit
Ing. Scridon Valeria

REGULAMENT

DE ÎNTREȚINERE ȘI MENȚINERE A SPAȚIILOR VERZI DIN ORAȘUL ȘTEI

Protecția, conservarea și dezvoltarea spațiilor verzi este parte integrantă din activitățile generale de dezvoltare durabilă a orașului Ștei, asigurând integrarea cerințelor de conservare a naturii și a diversității biologice, implementarea la nivel local a obiectivelor Strategiei Naționale și ale Planului Național de acțiune pentru conservarea diversității biologice și utilizarea durabilă a componentelor acesteia, precum și a obiectivelor convențiilor, acordurilor și programelor internaționale ce privesc îngrijirea biotopurilor, spațiilor verzi și a monumentelor naturii.

Apărarea și îmbunătățirea calității mediului înconjurător, menținerea echilibrului ecologic, prin protecția, conservarea și dezvoltarea spațiilor verzi și a cadrului natural din orașul Ștei, trebuie să constituie o preocupare permanentă a administrației publice locale, agenților economici și cetățeni.

Prezentul document reglementează administrarea spațiilor verzi, obiectiv de interes public, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

ART.1. În sensul prezentului regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarea semnificație:

- a) *spațiu verde* – zona verde în cadrul comunei sunt acele suprafețe cu vegetație lemnoasă, arborescentă, floricolă sau erbacee de proveniență naturală, seminaturală sau realizată în urma unor investiții;
- b) *parc* – spațiul verde, cu suprafața de minimum un hectar, format dintr-un cadru vegetal specific și din zone construite, cuprinzând dotări și echipari destinate activităților cultural-educative, sportive sau recreative pentru populație;
- c) *scuar* – spațiul verde, cu suprafața mai mică de un hectar, amplasat în cadrul ansamblurilor de locuit, în jurul unor dotări publice, în incintele unităților

economice, social-culturale, de învățământ, amenajărilor sportive, de agrement pentru copii și tineret sau în alte locatii;

d) *aliniament plantat* – plantațiile pe spațiul verde cu rol estetic de protecție, de ameliorare a climatului și calității aerului, amplasate în lungul căilor de circulație sau al cursurilor de apă.

e) *echipament pentru spații de joacă* – echipament pentru agrement conceput sau destinat pentru a putea fi utilizat de copii, la care intervine exclusiv greutatea sau forța fizică a ființei umane și destinat folosirii pe un spațiu colectiv de joacă temporar sau permanent;

f) *teren (spațiu) de joacă* – perimetru delimitat și amenajat în scopul agrementului în care este instalat cel puțin un echipament pentru spațiile de joacă;

ART.2. Prin noțiunea de spațiu verde, conform prezentului regulament, sunt definite următoarele categorii de suprafețe de teren aflate în proprietate publică sau privată:

a. Parcurile publice;

b. Grădinile publice;

c. Scuarurile;

d. Aliniamentele de arbori de pe străzi și șosele;

e. Suprafețele înnierbate din zona adiacentă zonelor de circulație;

f. Terenurile din cuprinsul ansamblurilor de locuințe;

g. Locurile de joacă special amenajate pentru copii;

h. Terenurile din jurul terenurilor de sport/sălilor de sport;

i. Terenurile din incinta agenților economici, instituțiilor publice, de învățământ și cercetare, muzeelor, spitalelor și sanatoriilor;

j. Cimitire;

k. Pădurile periurbane, altele decât cele care aparțin fondului forestier;

l. Grădinile și curțile în proprietate privată a cetățenilor de pe raza orașului Ștei;

m. Malurile râurilor și pâraielor, precum și zonele dintre acestea și drumurile publice (trotuare).

ASIGURAREA INTEGRITĂȚII ȘI DEZVOLTAREA SPAȚIILOR

VERZI DIN ORAȘUL ȘTEI

ART.3. (1) Primaria orașului Ștei acționează în vederea asigurării integrității elementelor cadrului natural, indiferent de deținători, de conservarea, protejarea și dezvoltarea spațiilor verzi. (2) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi se poate face în baza Planului Urbanistic General și a Regulamentului de Urbanism al orașului Ștei.

(3) Ocuparea definitivă a unor terenuri amenajate ca spații verzi sau prevăzute ca suprafețe ce urmează a fi amenajate ca spații verzi, conform planurilor urbanistice, se face pe bază de schimb. Terenurile preluate trebuie să fie apte pentru a fi împădurite și echivalente ca suprafață și bonitate

SPAȚIILE VERZI PROPRIETATE PUBLICĂ

ART.4. Administrarea spațiilor verzi proprietate publică a orașului Ștei se face de către Primăria orașului Ștei prin serviciile de specialitate. Administrarea acestora presupune:

a. Menținerea integrității spațiilor verzi și a cadrului natural.

b. Creșterea ponderii spațiilor verzi.

c. Paza și protecția spațiilor verzi în vederea prevenirii și combaterii bolilor și dăunătorilor, distrugerilor și degradărilor.

d. vegetația forestieră din parcurile situate în intravilanul orașului Ștei se va putea tăia numai când se constată fenomenul de uscare.

e. Modul de administrare a spațiilor verzi și a mobilierului urban aferent proprietății publice se stabilește de către serviciile specializate ale Primăriei orașului Ștei.

f. Gospodărirea spațiilor verzi proprietate publică se realizează în conformitate cu obiectivele ecologice și social-economice.

g. Măsurile necesare pentru realizarea lor se face în conformitate cu Planul Urbanistic General și a Regulamentului de Urbanism al orașului Ștei.

SPAȚIILE VERZI PROPRIETATE PRIVATĂ

ART.5. (1) Administrarea spațiilor verzi proprietate privată se face de către proprietari sau împuterniciții acestora, individual sau în asociații.

(2) Proprietarii și deținătorii legali de terenuri sunt obligați să întrețină și să extindă perdelele și aliniamentele de protecție, spațiile verzi, parcurile, gardurile vii, pentru îmbunătățirea capacității de regenerare a atmosferei, protecția fonică și eoliană. (3) Organele abilitate a constata și aproba tăierea arborilor de pe terenurile amenajate ca spații verzi publice sau private, pot constitui comisii de avizare, atunci când luarea unei decizii este îngreunată de motive bine justificate.

(4) Tăierea nucilor se poate realiza în următoarele cazuri:

- distrugerea sau degradarea nucilor;
- nuci care au 1/3 din coroana uscată;
- nuci aflați pe suprafețe la care s-a autorizat construirea de obiective și a căror tăiere nu se poate evita;
- nuci dezrădăcinați din cauze naturale.

(5) Autorizarea de tăiere a arborilor de nuc se eliberează dacă proprietarul sau cei care dețin în administrare directă sau în folosință se obligă să planteze pe cheltuiala proprie, pe terenul deținut sau repartizat de organele locale, trei nuci pentru fiecare nuc ce urmează a fi tăiat.

(6) Tăierea unui arbore implică obligatoriu plantarea altor trei arbori, indiferent de specie.

ÎNȚREȚINEREA ZONELOR VERZI

ART.6. Întreținerea zonelor verzi presupune următoarele lucrări:

a. Lucrările de deratizare, dezinfecție a domeniului public, etapa de primăvară și toamnă precum și alte activități de prevenire a poluării se vor desfășura sub îndrumarea serviciilor de specialitate din Primărie și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

b. Lucrări de întreținere și conservare a spațiilor verzi prin: cosiri manuale și mecanice, adunarea resturilor vegetale și încărcarea în mijloace de transport, fertilizări cu îngrășăminte chimice și organice, supraînsămânțări, lucrări de irigare și udare manuală.

c. Lucrări de tăiere și formare a coroanelor la arbori și arbuști prin tăiere mecanică sau manuală cu respectarea cerințelor horticole, legare, palisare.

d. Lucrări de tăiere arbori situați pe domeniu public, după obținere avize și marcarea lor.

e. Lucrări de plantat arbori și arbuști ornamentali din specii valoroase respectând cerințe fitotehnice și silotehnice respective: săpat gropi, mocirlit, tăieri de formare a rădăcinilor și tulpinilor, udat.

f. Lucrări de săpat peluze în vederea înființării de noi culturi floricole.

g. Lucrări de irigare și udări normale a florilor și spațiilor verzi.

h. Lucrări de fertilizare și igienizare.

i. Tăieri de formare a gardurilor vii situate pe suprafețe administrate.

j. Programe de întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi.

k. În aceleași condiții vor fi întreținute și locurile de joacă pentru copii, respectiv va fi întreținută zona verde.

ART.7. (1) Se considera spații verzi suprafețele cu iarbă, flori, pomi și gard viu, atât din zone amenajate pentru recreere, cât și aliniamente de pe marginea drumurilor de acces a căror întreținere se face atât de administrația locală, cât și de către cetățeni.

(2) În orașul Ștei, spațiile verzi care fac obiectul prezentului regulament, au locațiile următoare:

- orașul Ștei: suprafețele cu iarbă, flori, pomi și gard viu, atât din zone amenajate pentru recreere, cât și locuri de joacă pentru copii din oraș, aliniamentele de pe marginea drumurilor de acces.

(3) Prin prezentul regulament se stabilește obligativitatea întreținerii spațiilor verzi de pe domeniul public din jurul proprietăților, atât de administrația locală, proprietarii privați, agenții economici.

ART.8. Constituie contravenții la normele privind măsurile de protecție a spațiilor verzi din orașul Ștei următoarele fapte:

a. Aruncarea sau depozitarea de deșeuri menajere și stradale pe terenurile amenajate ca spații verzi/locurile de joacă pentru copii.

b. Organizarea de antrenamente sportive, demonstrații sau competiții automoto în perimetrul zonelor de odihnă și agrement.

c. Recoltarea de către persoane neautorizate, a florilor sau altor părți de plante din parcurile publice, din amenajamente peisagistice și alte categorii de terenuri menționate la art. 2.

d. Tăierea arborilor sau arbuștilor fără autorizație, tăierea sau ruperea crengilor acestora sau distrugerea scoarței trunchiului acestora de pe domeniul public și privat al Comunei Tăuteu.

e. Distrugerea prin orice mijloace sau degradarea, scoaterea din rădăcini, fără drept, de arbori, puietși ori lăstari.

- f. Distrugerea sau degradarea mobilierului urban aferent spațiilor verzi, respectiv deteriorarea bancilor, a amenajărilor de joacă pentru copii și a obiectelor ornamentale depuse în locurile publice, precum și mutarea acestora de către persoane neautorizate.
- g. Deteriorarea, dizlocarea sau distrugerea marcajelor și a panourilor de informare-avertizare.
- h. Circulația cu biciclete, motociclete sau alte vehicule în parcuri și locuri de joacă.
- i. Trecerea peste ronduri de flori, peluze, gazon, în afara aleilor amenajate în acest scop.
- j. Pășunatul animalelor în parcuri, spații verzi, malurile râului și pe străzile orașului Ștei.
- k. Accesul liber a animalelor de orice tip în parcuri, locuri de joacă sau alte locuri oprite accesului acestora.
- l. Cosirea, fără autorizație a ierbii din parcurile și grădinile publice.
- m. Cultivarea zonelor verzi se face cu iarba (gazon) sau flori-zone care vor fi întreținute de proprietarii din zona respectivă.
- n. Distrugerea de zone verzi amenajate cu gazon, flori, arbuști sau arbori
- o. Fixarea pe arbori de pe străzi a anunțurilor de orice fel, a reclamelor firmelor sau plăcuțelor indicatoare.
- p. Circulația sau staționarea vehiculelor pe suprafețe care intră în categoria spațiilor verzi.
- q. Toaletarea arborilor amplasați pe domeniul public, de către persoane neautorizate în acest sens

ART.9. Constituie contravenții la normele privind măsurile de conservare a biodiversității de pe raza orașului Ștei, următoarele fapte:

- a. Culegerea, comercializarea speciilor de orice origine declarate monumente ale naturii, cu excepția cazurilor autorizate de autoritățile competente.
- b. Desfășurarea în perimetrul ariilor protejate a oricăror activități fără autorizație din partea autorităților competente, potrivit dispozițiilor legale.

c. Nerespectarea de către proprietarii sau administratorii legali, indiferent de destinația terenurilor și de deținător, a dispozițiilor în vigoare și a măsurilor speciale stabilite de autoritățile competente, pentru protecția și conservarea unor zone de habitat natural și a diversității biologice, în special pentru protecția speciilor ce constituie monumente ale naturii sau sunt amenințate cu dispariția.

ART.10. Constituie contravenție la normele privind măsurile de utilizare durabilă a spațiilor verzi de pe raza orașului Ștei, următoarele fapte:

a. Neluarea de către administratorii legali, persoane fizice sau juridice, a măsurilor de întreținere și gospodărire a spațiilor verzi.

b. Nerespectarea dispozițiilor stabilite privind organizarea de șantier la lucrările de construcții montaj și care afectează spațiile verzi adiacente.

c. Nerespectarea avizelor emise de serviciile publice ale Primăriei orașului Ștei, de către proiectanți, privind traseul lucrărilor subterane, la sol și aeriene în zona străzilor și spațiilor verzi.

d. Societățile comerciale, instituțiile publice și cetățenii sunt obligați să ia măsuri pentru protecția și îngrijirea spațiilor verzi din jurul incintelor lor.

e. Folosirea temporară a unor terenuri din categoria spațiilor verzi pentru intervenții cu caracter urgent privind remedierea unor deranjamente sau avarii la rețelele tehnico-edilitare se aprobă de către Primăria orașului Ștei. Durata intervențiilor cu caracter urgent nu trebuie să depășească 48 de ore, cu obligativitatea aducerii zonei verzi la starea inițială în termen de 3 zile de la încheierea procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

PARCURILE ȘI SPAȚIILE DE JOACĂ

ART.11. Parcurile și spațiile de joacă fac parte din spațiile verzi ale orașului Ștei. Pentru păstrarea, îngrijirea și buna utilizare a acestora se instituie următoarele reguli:

Obligațiile administratorului domeniului public:

- a. Să mențină curățenia parcului și starea de folosință a mobilierului dispus în incinta acestuia.
- b. Să efectueze lucrările de întreținere și reparații curente și capitale ori de câte ori este necesar pentru siguranța celor care utilizează mobilierul urban și elementele de joacă.
- c. Să întocmească și să actualizeze inventarul mobilierului dispus în parc și să-l predea Poliției orașului Ștei și agenților de pază.
- d. Să remedieze în cel mai scurt timp posibil defecțiunile sesizate la instalațiile de joacă pentru copii
- e. Să asigure panouri cu informații către cetățeni cu privire la utilizarea parcului și a instalațiilor aferente.

Obligațiile cetățenilor:

- a. Să respecte programul de funcționare și utilizare a parcului și a echipamentelor de joacă.
- b. Să respecte limita de vârstă și greutate inscripționată pe echipamente până la care acestea pot fi folosite.
- c. Accesul și utilizarea echipamentelor de către copii cu vârsta sub 7 ani se va face doar cu însoțitor adult, în caz contrar, vinovați de eventualele accidente sunt părinții sau tutorii legali.
- d. Să nu folosească instalațiile defecte.
- e. Să nu consume mâncare și /sau bauturi alcoolice sau substanțe halucinogene în perimetrul parcului.
- f. Să nu arunce gunoaie, reziduuri, ambalaje de orice natură, resturi de țigări.
- g. Să nu pătrundă în parc sau în perimetrul de joacă cu animale de orice rasă, talie.
- h. Să nu aprindă focul în parc sau în perimetrul de joacă sau să folosească surse deschise pentru iluminat-torțe.

- i. Să nu vandalizeze mobilierul și instalațiile din parc prin rupere, zgâriere, vopsire, murdărire cu orice substanțe sau distrugere.
- j. Să nu circule prin parc cu biciclete, motoscutere sau ATV –uri.
- k. Să nu utilizeze spațiile parcului pentru satisfacere nevoilor fiziologice sau de altă natura.
- l. Să nu utilizeze aparate audio la intensitate mare care să deranjeze liniștea celor care se afla în incinta parcului.

Obligațiile agenților de pază:

- a. Asigură ordinea și liniștea publică în interiorul parcurilor de agreement.
- b. Asigură integritatea mobilierului și a echipamentelor de joacă din incinta parcului și a locurilor de joacă.
- c. Constată contravenții și aplică sancțiuni contravenționale pentru încălcarea prezentului regulament

CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

ART.12. Contravențiile la normele de întreținere și folosire a spațiilor verzi, a parcurilor publice și a arborilor se sancționează după cum urmează:

- a. Cu amendă: între 500-1000 lei pentru persoane fizice, faptele de la art. 8, alin. i,j,o; între 1000-1500 pentru persoane juridice, faptele de la art. 8, alin. o.
- b. Cu amendă: între 500-1000 lei faptele de la art. 8, alin. c, d, m.
- c. Cu amendă: între 500-1000 lei pentru persoane fizice faptele de la art. 8, alin. k, g, h, p, f, n; între 1000-1500 lei pentru persoane juridice.
- d. Cu amendă: între 500-1000 lei faptele de la art. 7, alin. l

e. Cu amendă: între 500-1000 lei pentru persoane fizice, faptele de la art. 8, alin. a, e, q, r; între 1000-1500 lei pentru persoane juridice.

f. Cu amendă: între 500-1.000 lei pentru persoane fizice pentru faptele de la art. 8, alin. b; între 1000-1500 lei pentru persoane juridice.

Cu amendă: între 1500-2000 lei pentru persoane fizice, faptele de la art.9, alin. a, b, c. ; între 2000-2500 lei pentru persoane juridice

h. Cu amendă: între 500-1.000 lei pentru persoane fizice, faptele de la art. 10, alin. a, b, c, d, e; între 1000-1500 pentru persoane juridice.

i. Cu amendă: între 500-1000 lei pentru persoane fizice, faptele de la art. 11.2, lit. a, b, c, e, f.

j. Cu amendă: 500-1000 lei pentru persoane fizice, faptele de la art. 11.2, lit. d, g, h, k, l.

k. Cu amendă: între 500-1000 lei pentru persoane fizice, faptele de la art. 11.2, lit. i, j.

ART.13. (1) Contravențiile se constată și se sancționează de către.

(2) Primarul orașului Ștei, inspectorii de specialitate , angajați ai Primăriei, anume împuterniciți prin dispoziții ale primarului Orașului Ștei, ofițeri și subofițeri de poliție, Serviciul pază și protecție.

ART.14. În aplicarea sancțiunilor cu amendă se au în vedere prevederile O.G. nr. 2/2001. Contravenientul poate achita în termen de 48 de ore de la comunicarea procesului-verbal, jumătate din cuantumul amenzii stabilite în procesul-verbal, prevăzute în prezentul regulament.

ART.15. Prevederile prezentului regulament intră în vigoare la data aducerii lui la cunoștința publică.

Primar,

Ing. Iulian Gheorghe Balaj

Intocmit,

Ing. Valeria Scridon



Secretar,

Jrs. Voichita Mariana Dale