



ROMANIA



JUDETUL BIHOR

AUTORITATEA PUBLICA A ORASULUI ŢTEI

str. Andrei Muresanu nr. 4 B, telefon: 0259/332337 fax: 0259 332 348

www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com

Proces verbal

Încheiat azi 25.07.2019 în sala de şedinţe a Consiliului Local al oraşului Ţtei, cu ocazia şedinţei ordinare a Consiliului Local al oraşului Ţtei din luna iulie 2019. Şedinţa a fost convocată de către Primarul oraşului Ţtei potrivit Dispoziţiei nr. 219/19.07.2019.

La şedinţă sunt prezenţi 15 consilieri locali (dl. Cioara Marius Dorel, dl. Jude Jan Alexandru, dl. Cuc Adrian Manuel, dl. Vulciu Ioan, dl. Harn Mihai, dna. Boloca Nicoleta, dl. Stanişte Ovidiu, dna. Coroiu Aurelia Manuela, dl. Magda Sorin Ciprian, dl. Duşe Calin Ioan, Afrusinei-Ban Adela-Maria, **dl. Mortan Ioan-Presedinte de şedinţă**, dl. Pirtea Dorel şi dna. Matei Cristina Monica) din totalul de 15 potrivit legii şi consilierul juridic al Consiliului local jrs. Ionuţ Oraş care întocmeşte procesul-verbal al şedinţei.

Participă la şedinţă din partea conducerii Primăriei oraşului Ţtei:

- Viceprimar - ec. Cioară Marius Dorel;
- Secretar - jrs. Dale Voichiţa Mariana.

Pentru susţinerea rapoartelor de specialitate si pentru buna functionare a sedinţei participă la şedinţă din partea aparatului permanent de lucru al Primăriei oraşului Ţtei urmatorii: jrs. Hasan Andrei, dl. ing. Muţ Dan şi dna. ing. topo. Cioica Nadia.

De asemenea, mai participă la şedinţă în calitate de invitaţi o delegaţie din partea Băncii Cooperatiste "IZVORU" Ţtei, formată din urmatorii: Director ec. Horgiu Miron, Contabil Şef ec. Rădac Rodica, Administrator Risc - Tomele Roxana şi Director Agenţia Vaşcău - Rengle Carmen. Totodată, menţionăm faptul că, dna. consilier local Matei Cristina deţine funcţia de Director Adjunct la Banca Cooperatistă "IZVORU" Ţtei.

Şedinţa a început la ora 13:00, fiind televizată de că Naţional TV Beiuş.

Punctul 1: Alegerea Preşedintelui de şedinţă

Potrivit Regulamentului de Organizare şi Funcţionare a Consiliului Local al oraşului Ţtei, Secretarul oraşului Ţtei – Dale Voichiţa Mariana supune la vot alegerea Preşedintelui de şedinţă pentru luna iulie 2019, în ordine alfabetică, respectiv dl. Mortan Ioan, propunerea fiind votată favorabil în unanimitate.

În calitate de Preşdinte de şedinţă, dl. Mortan Ioan rosteşte într-un cadru solemn, rugăciunea „Tatăl Nostru”.

Punctul 2: Aprobarea ordinii de zi

dl. Viceprimar: propune suplimentarea ordinii de zi cu 3 puncte care vor ocupa poziţiile 6, 7 şi 8 de pe noua ordine de zi. Domnia sa motivează această suplimentare prin faptul că, aprobarea acestor PH-uri cât mai urget posibil este vitală pentru punerea lor în practică cu eficienţă şi cu randament maxim. De asemenea, domnia sa mai spune că, aceste 3 PH-uri au fost discutate şi avizate într-o şedinţă pe comisii reunite a celor 3 Comisii de specialitate ale Consiliului local al oraşului Ţtei. Astfel noua ordine de zi va arăta în felul următor:

1. Alegerea președintelui de ședință
2. Aprobarea ordinii de zi
3. Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al orașului Ștei din data de 13.06.2019 și 27.06.2019.
4. Informare privind prezentarea de către Banca Cooperatista "Izvoru" Ștei a Bilanțului pentru anul 2018
5. Proiect de hotărâre Privind repartizarea unui apartament ANL vacant (apartament cu 2 camere) din blocul de locuințe ANL, situat pe str. Andrei Mureșanu, nr. 2, bl. Z-2, et. 1, ap. 32, orașul Ștei, jud. Bihor, d-nei SERE MONICA IZABELA
6. Proiect de hotărâre Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate ÎNFIINȚARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN ORAȘUL ȘTEI
7. Proiect de hotărâre Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai Studiului de Fezabilitate ÎNFIINȚARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN ORAȘUL ȘTEI
8. Proiect de hotărâre Privind însușirea valorilor de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenurile cu nr. cad. 51602 în suprafață de 2284 mp, înscris în CF 51602 Lunca și nr. cad. 51628 în suprafață de 132 mp înscris în CF 51628 Lunca, terenuri situate în zona terminalului magistralei de gaz natural Ciumeghiu – Căpâlna – Ștei și aprobarea cumpărării acestora în vederea amplasării Stației de Reglare Măsurare și Predare gaz natural Ștei, terenul cu nr. cad. 51602 în suprafață de 2284 mp, înscris în CF 51602 Lunca pentru prețul de 6.852 lei (șasemioptsutecincizecișidoi lei) și nr. cad. 51628 în suprafață de 132 mp înscris în CF 51628 Lunca pentru prețul de 1.122 lei (unamieunasutădouăzecișidoi lei).
9. Diverse.

dl. Moratn: în calitate de președinte de ședință, supune la vot aprobarea noii ordini de zi, aceasta fiind votată de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest punct a fost adoptat de către consilierii locali.

Punctul 3: Aprobarea proceselor verbale al ședințelor Consiliului Local al orașului Ștei din data de 13.06.2019 și 27.06.2019.

dl. Mortan: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că, nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi, considerându-l astfel lămurit și supune la vot aprobarea celor două procese-verbale, acestea fiind votat de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

Acest punct a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 4: Informare privind prezentarea de către Banca Cooperatista "Izvoru" Ștei a Bilanțului pentru anul 2018

dl. Horgiu: începe prin a prezenta realizările instituției conduse de către domnia sa dealungul anilor, prezentându-și totodată recunoștința și respectul față de Consiliul local al orașului Ștei. Domnia sa mai spune că, anul viitor se vor împlini 30 de ani de când domnia sa conduce această bancă, iar de aproximativ 10 ani această instituție se află în fruntea instituțiilor cu profil similar din zonă.

În continuare, prezintă realizările obținute de către instituția condusă de către domnia sa în anul 2018:

-Premiul Special "CENTENARUL MARII UNIRI" acordat Băncii Cooperatiste "IZVORU" Ștei;

- Locul I pe țară pentru cea mai bună performanță bancară;
- Locul II pe țară pentru cel mai mare capital;
- Locul III pe țară pentru cel mai mare profit.

În continuarea alocuțiunii, domnia sa mai spune că, Banca patronată de către domnia sa are 10 sedii secundare în județ, deservind o populație de aproximativ 100.000 de persoane cu vârsta de peste 18 ani. Mai spune că, potrivit statisticilor, Banca Cooperatistă "IZVORU" Ștei concurează cu succes cu instituții similare din București, Cluj, Iași, Administrația Publică Locală putând fi mândră și de acest lucru.

De asemenea, mai spune că, Banca condusă de domnia sa are peste 11.000 de membri asociați, iar aproximativ 3.500 dintre acești membri au credite la această Bancă, și niciunul dintre aceștia nu a întârziat mai mult de 30 de zile cu plata, nici luna aceasta, nici luna trecută și nici anul trecut. Nu avem executări silite, iar datorită acestui lucru BNR a cerut explicații în acest sens, aspect ce i se pare extraordinar domniei sale. Însă explicația este una foarte simplă, rețeta succesului a stat în următoarele: banii s-au dat cui trebuie, cât trebuie și pentru ce trebuie, iar clientele este una desăvârșită.

În final, dorește să mulțumească Consiliului local Ștei pentru că i s-a oferit prilejul de a prezenta și în acest an realizările instituției ce o conduce, realizări ce nu fac decât să aducă mândrie și prestigiu orașului Ștei.

dl. Viceprimar: mulțumește în numele Consiliului local delegației de la Banca Cooperatistă "IZVORU" Ștei pentru informațiile prezentate și îi felicită pentru performanțele obținute, urându-le totodată mult succes și în viitor, menționând totodată și faptul că, sunt așteptați cu brațele deschise și cu aceeași plăcere an de an.

dl. Dușe: îl felicită pe dl. Director și echipa domniei sale pentru realizările prezentate an de an, menționând totodată faptul că, Banca Cooperatistă "IZVORU" Ștei este un model de urmat pentru toate societățile comerciale din orașul Ștei. În final, le mulțumește pentru prezență și le urează mult succes pentru viitor.

dl. Mortan: îl felicită pe dl. Horgiu pentru activitatea de succes de aproape 30 de ani din fruntea acestei instituții, domnia sa cunoscându-l personal pe dl. Horgiu de peste 30 de ani, perioadă în care a colaborat mereu cu succes și profesionalism. În continuare dorește să felicite și echipa domniei sale pentru realizările obținute. În continuare spune că, Banca Cooperatistă "IZVORU" Ștei este o excepție de la regulă în comparație cu alte instituții din oraș, care sunt invitate să-și prezinte realizările în fața Consiliului local dar nu dau curs invitației, pe când Banca Cooperatistă "IZVORU" Ștei vine an de an cu realizări care le depășesc pe cele din anul precedent. În final, spune că, membrii Consiliului local din perioada 2008-2012 nu au greșit cu nimic atunci când au acordat Titlul de CETĂȚEAN DE ONOARE AL ORAȘULUI ȘTEI d-lui Horgiu Miron, deoarece acest domn, aduce an de an prestigiu funcției deținute precum și orașului Ștei.

dl. Horgiu: spune că, TITLUL DE CETĂȚEAN DE ONOARE AL ORAȘULUI ȘTEI îl onorează și îl obligă în același timp să se autodepășească și să contribuie la dezvoltarea orașului Ștei.

În final, mulțumește încă odată pentru timpul acordat și invită consilierii locali precum și pe orice persoană interesată să calce pragul Băncii Cooperatiste "IZVORU" Ștei, sau a oricărui punct de lucru din cele 10 situate în tot județul Bihor, poate în acest fel își vor face o idee de unde sunt și de ce au realizat ce au realizat.

Punctul 5: Proiect de hotărâre Privind repartizarea unui apartament ANL vacant (apartament cu 2 camere) din blocul de locuințe ANL, situat pe str. Andrei Mureșanu, nr. 2, bl. Z-2, et. 1, ap. 32, orașul Ștei, jud. Bihor, d-nei SERE MONICA IZABELA

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 si 3 ale Consiliului local al orasului Stei au avizat favorabil acest PH.

dl. Moratn: constată că nu sunt înregistrate luări de cuvânt, propuneri sau discuții la acest punct de pe ordinea de zi și îl supune la vot, acesta fiind votată favorabil în unanimitate.

Acest proiect de hotarare a fost adoptat de catre consilierii locali.

În calitate de Președinte de ședință dl. Mortan încuviințează o pauză pentru a da posibilitatea consilierilor locali să felicite personal delegația venită din partea Băncii Cooperatiste "IZVORU" Stei.

După reluarea lucrărilor ședinței, dl. Mortan propune ca punctele 6,7 și 8 de pe ordinea de zi să fie discutate împreună, deoarece au același obiect, iar votul să se facă separate pentru fiecare PH în parte. La această propunere, consilierii locali se arată de acord.

dl. Viceprimar: spune că, în cadrul ședințelor pe comisii au fost dezbătute aceste proiecte la comun, urmând ca în cel mai scurt timp să fie demarați și ceilalți pași necesari în vederea punerii în practică cât mai urgent a înființării sistemului de distribuție de gaze naturale în orașul Ștei.

dl. Dușe: întreabă dacă anul viitor șteienii vor avea acces la rețeaua de gaze naturale?

dl. Mortan: apreciază faptul că executivul face pași hotărâți în direcția bună spre atingerea cât mai urgentă a unuia dintre dezideratele locuitorilor orașului Ștei, respectiv introducerea gazului în oraș. Domnia sa mai spune că, atâta timp cât executivul înregistrează progrese în acest domeniu, el va susține cu toată puterea și priceperea sa acest proiect.

dl. Viceprimar: spune că, la ședința următoare de Consiliu local, va avea loc o rectificare de buget prin care se vor aloca sume de bani pentru acest proiect. De asemena, mai spune că, dorința executivului coincide cu cea a consilierilor locali și implicit a locuitorilor orașului Ștei, respectiv finalizarea cât mai urgentă a introducerii gazului natural în orașul Ștei.

Punctul 6: Proiect de hotărâre Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate ÎNFIINȚARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN ORAȘUL ȘTEI

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 si 3 ale Consiliului local al orasului Stei au avizat favorabil acest PH.

dl. Mortan: supune la vot acest PH, acesta fiind votată favorabil în unanimitate.

Acest proiect de hotarare a fost adoptat de catre consilierii locali.

Punctul 7: Proiect de hotărâre Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economi ai Studiului de Fezabilitate ÎNFIINȚARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN ORAȘUL ȘTEI

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 si 3 ale Consiliului local al orasului Stei au avizat favorabil fără amendamente și acest PH.

dl. Mortan: supune la vot și acest PH, acesta fiind votată favorabil în unanimitate.

Acest proiect de hotarare a fost adoptat de catre consilierii locali.

Punctul 8: Proiect de hotărâre Privind însușirea valorilor de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenurile cu nr. cad. 51602 în suprafață de 2284 mp, înscris în CF 51602 Lunca și nr. cad. 51628 în suprafață de 132 mp înscris în CF 51628

Lunca, terenuri situate în zona terminalului magistralei de gaz natural Ciumeghiu – Căpâlna – Ștei și aprobarea cumpărării acestora în vederea amplasării Stației de Reglare Măsurare și Predare gaz natural Ștei, terenul cu nr. cad. 51602 în suprafață de 2284 mp, înscris în CF 51602 Lunca pentru prețul de 6.852 lei (șasemiiopstutecincizecișidoi lei) și nr. cad. 51628 în suprafață de 132 mp înscris în CF 51628 Lunca pentru prețul de 1.122 lei (unamieunasutădouăzecișidoi lei)

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local al orașului Ștei au avizat favorabil fără amendamente și acest PH.

dl. Mortan: în calitate de Președinte de ședință supune la vot PH-ul, acesta fiind votată favorabil în unanimitate.

Acest proiect de hotărâre a fost adoptat de către consilierii locali.

Punctul 9: Diverse

dl. Dușe: întreabă dacă după finalizarea canalizării de pe str. Crinului, zona va fi asfaltată.

dna. Matei: întreabă cum evoluează proiectele din orașul nostru. De asemenea, atrage atenția asupra necesității unor reparații la locurile de joacă pentru copii din oraș, atrăgând atenția în mod special asupra celui din spatele Bibliotecii care are leagăne și balansoare defecte și necesită completare cu nisip pe alocuri.

dl. Mortan: spune că, Cimitirul Orașului Ștei este neglijat de către Administratorul acestuia, solicitând în acest sens executivului să ia urgent legătura cu dl. Florința, deoarece se impune o intervenție urgentă pentru curățarea mărăcinilor. De asemenea, mai dorește să semnaleze o problemă pe str. Andrei Mureșanu, nr. 1, 3 și 5 unde un autocamion a spart un canal, acesta reprezentând un factor de risc în acea zonă.

dl. Viceprimar: începe prin a felicita pe dl. Jude care este proaspăt tătic, dorindu-i sănătate și răbdare.

Într-o altă ordine de idei, domnia sa spune că, după finalizarea canalizării de pe str. Crinului, fiecare locatar va fi racordat individual la rețeaua de canalizare, iar la finalul lucrării, zona se va asfalta, nefiind uitate nici amenajarea rigolelor sau a trotuarelor care vor fi și ele amenajate corespunzător standardelor impuse de lege. După finalizarea lucrărilor în această zonă, lucrările se vor muta pe str. Andrei Mureșanu nr. 10-28 unde vor avea loc lucrări de schimbare a rețelei de canalizare.

Legat de proiectele aflate în derulare pe raza orașului Ștei, spune că, magistrala de apă și canalizare a fost adusă până la Deponia orașului Ștei, aflată momentan în conservare, urmând ca în cel mai scurt timp, această magistrală să ajungă efectiv în incinta Parcului Industrial Ștei. În continuare spune că, se lucrează intens la reabilitarea Colegiului Național "Avram Iancu" Ștei. Săptămâna viitoare va avea loc predarea amplasamentului pentru PODUL de pe str. Aleea Miron Pompiliu Ștei și tot de săptămâna viitoare vor începe și lucrările la acest obiectiv dacă timpul va fi favorabil. Trebuie reluată licitația privind lucrările de reabilitare și modernizare de la Grădinița cu Program prelungit, deoarece nu au existat ofertanți eligibili. Tot săptămâna viitoare se va scoate la licitație lucrarea privind piste de bicicletă și amenajarea de străzi pietonale în oraș. În ceea ce privește amenajarea Lacului Orășenesc Ștei, începerea lucrărilor este tergiversată de emiterea unui aviz de către Ministerul Mediului, aviz ce va permite scoaterea din fondul forestier a pădurii din zona respectivă. Sunt semne clare că până la mijlocul lunii august 2019 se vor putea începe lucrările de execuție la acest proiect.

În ceea ce privește locurile de joacă pentru copii, domnia sa recunoaște că acestea au fost neglijate o perioadă, deoarece toate eforturile au fost concentrate asupra reabilitării

parcului de joacă din cartierul Petrieni. Reparațiile la locul de joacă din spatele Librăriei este în vizorul executivului și vor fi executate cât mai repede posibil.

Legate de problema semnalată la Cimitir, domnia sa spune că, îl va convoca pe dl. Florința la o discuție în teren pentru a se soluționa situația cât mai urgent. Domnia sa a fost personal la fața locului și într-adevăr este o diferență vizibilă între mormintele cu aparținători și cele fără. În contractual de administrare există o taxă de 10 lei/an pentru curățarea mormintelor, cei dispuși să o achite nu mai sunt nevoiți să întrețină mormintele, de acest lucru ocupându-se administratorul cimitirului. Aproximativ 190 de morminte sunt fără aparținători, iar administratorul are obligația să le întrețină, cele cu aparținători sunt întreținute de către administrator doar contra cost.

Legat de problema sesizată privind canalizarea de pe str. Andrei Mureșanu, îl roagă pe dl. Staniște să verifice locația și să intervină pentru remedierea ei.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi ședința se încheie la ora 13:40, drept pentru care a fost încheiat prezentul proces verbal, care este format din 6 (șase) pagini.

BORDEROU CU HOTĂRĂRILE ADOPTATE

H.C.L. nr. 75/25.07.2019 – Privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al orașului Ștei pentru luna IULIE 2019 în persoana d-lui Mortan Ioan

H.C.L. nr. 76/25.07.2019 – Privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 25 iulie 2019, ora 13.00, care a avut loc în sala de ședință a Consiliului local al orașului Ștei

H.C.L. nr. 77/25.07.2019 – Privind aprobarea proceselor-verbale al ședințelor Consiliului Local al orașului Ștei din data de 13.06.2019 și 27.06.2019

H.C.L. nr. 78/25.07.2019 – Privind repartizarea unui apartament ANL vacant (apartament cu 2 camere) din blocul de locuințe ANL, situat pe str. Andrei Mureșanu, nr. 2, bl. Z-2, et. 1, ap. 32, orașul Ștei, jud. Bihor, d-nei SERE MONICA IZABELA

H.C.L. nr. 79/25.07.2019 – Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate ÎNFIINȚARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN ORAȘUL ȘTEI

H.C.L. nr. 80/25.07.2019 – Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai Studiului de Fezabilitate ÎNFIINȚARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN ORAȘUL ȘTEI

H.C.L. nr. 81/25.07.2019 – Privind însușirea valorilor de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenurile cu nr. cad. 51602 în suprafață de 2284 mp, înscris în CF 51602 Lunca și nr. cad. 51628 în suprafață de 132 mp înscris în CF 51628 Lunca, terenuri situate în zona terminalului magistralei de gaz natural Ciumeghiu – Căpâlna – Ștei și aprobarea cumpărării acestora în vederea amplasării Stației de Reglare Măsurare și Predare gaz natural Ștei, terenul cu nr. cad. 51602 în suprafață de 2284 mp, înscris în CF 51602 Lunca pentru prețul de 6.852 lei (șase mii opt sute cincizeci și doi lei) și nr. cad. 51628 în suprafață de 132 mp înscris în CF 51628 Lunca pentru prețul de 1.122 lei (un mie unsut douăzeci și doi lei)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mortan Ioan



SECRETAR

jrs. Dale Voichița Mariana

