



ROMANIA
JUDETUL BIHOR



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ȘTEI
str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,
fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com
CUI 4539114, cod poștal 415.600

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI

Ș T E I

H O T Ă R Ă R E A Nr. 227

Din 20 decembrie 2021

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 2 (două) garaje aflate la parterul blocului de locuințe A.N.L., situat în orașul Ștei, str. Aleea Miron Pompiliu, nr. 3-A, jud. Bihor.

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian;

Văzând Referatul de aprobare nr. 9382/16.12.2021, întocmit de către inițiator, respectiv dl. Primar – Balaj Gheorghe-Iulian.

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 9383/16.12.2021 întocmit de către Oraș Ionuț – Consilier Juridic din cadrul Compartimentului Juridic și Monitorul Oficial Local care face parte din aparatul permanent de lucru al Primarului orașului Ștei,

Având în vedere prevederile **H.C.L. nr. 176 din 21.10.2021** Privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a orașului Ștei

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei (Comisia nr. 1 - Comisia economico-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină);

Având în vedere prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din *Constituția României*, republicată; art. 3, 4, 8 și 9 din *Carta europeană a autonomiei locale*, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 *privind Codul civil*, republicată, cu modificările ulterioare; art. 30, alin. (1), lit. c), alin. (2)

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. a), art. 133, alin. (2), lit. a), art. 136, alin. (1), alin. (2) și alin. (8), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 317, art. 310, art. 312, art. 313, art. 333, art. 334, art. 338, precum și art. 5, lit. cc) din **O.U.G. nr. 57/2019** *privind Codul Administrativ*, coroborate cu prevederile art. 30, alin. (1), lit. c), alin. (2), art. 41 și art. 43, alin. (4), din **Legea nr. 24/2000** *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*;

Consiliul Local al orașului Ștei,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Se aprobă închirierea prin licitație publică, a 2 (două) garaje aflate la parterul blocului de locuințe A.N.L., situat în orașul Ștei, str. Aleea Miron Pompiliu, nr. 3-A, jud. Bihor.

Art.2. – Durata inițială a închirierii va fi de 5 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. – Prețul de pornire al licitației publice este de 104 lei/garaj.

Art.4. – Se aprobă numirea comisiei de licitație formată din următorii:

Cioară Marius, viceprimar, reprezentantul Consiliului local Ștei

Oraș Ionuț – Consilier Juridic – Membru

Stan Daniel Mădălin - Membru

Țoța Daniel - Membru

_____, reprezentant al A.J.F.P. Bihor

Art.5. – Se Aprobă membrii supleanți ai comisiei de licitație, în cazul în care de la lucrările comisiei, vor absenta membrii titulari, astfel:

Hasan Andrei – Membru supleant

Muș Dan – Membru supleant

Costea Diana – Membru supleant

Baicu Marc-Claudiu – Membru supleant

Art.6. – Se aprobă **Raportul de evaluare** care va sta la baza desfășurării licitației, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. – Se aprobă **Caietul de sarcini** care va sta la baza desfășurării licitației, conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. – Se aprobă **Contractul de închiriere** a imobilului prevăzut la art.1, conform **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri de încredințează Primarul orașului Ștei și Serviciul U.A.T. din cadrul Primăriei orașului Ștei.

Art.10. – Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Bihor;
- Primarul Orașului Ștei;
- Consilierul juridic al Consiliului Local;
- A.J.F.P. Bihor;
- Serviciul U.A.T. din cadrul Primăriei Ștei;
- Se va afișa pe site-ul instituției www.primariastei.ro;
- Membrii comisiei;
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDRU CRISTIAN –ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI ȘTEI
jrs. DALE VOICHIȚA MARIANA

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi (15 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri)