



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ȘTEI
str. Anărei Mureșanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,
fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@
CUI 4539114, cod poștal 415.600

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
ȘTEI

HOTĂRÂREA Nr. 212
Din 07 decembrie 2021

Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 35 mp (aflat pe nr. top. 402/4 = 35 mp/862 mp înscris în CF 157 Ștei) din intravilanul orașului Ștei și trecerea acestei suprafețe de 35 mp în domeniul privat al orașului Ștei.

Având în vedere următoarele :

- având în vedere faptul că acest teren cu nr. top. 402/4 este situat în intravilanul orașului Ștei, a fost expropriat în baza Decretului nr. 165/1955 și este în administrarea Primăriei orașului Ștei ;
- având în vedere necesitatea stabilirii unui număr de 5 (cinci) amplasamente pentru crearea de "Puncte de reîncărcare vehicule electrice în orașul Ștei județul Bihor, este necesar a se forma numere cadastrale noi pe fiecare obiectiv în parte pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în vederea promovării acestui proiect

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaș Gheorghe Iulian .

Având în vedere Referatul pentru aprobarea Proiectului de Hotărâre întocmit de către Primarul orașului Ștei, ing. Balaș Gheorghe Iulian înregistrat la nr. 8967/06 .12.2021 și Raportul de specialitate înregistrat la nr. 8968/06.12.2021 întocmit de ing. Tocuș Teodor Sorin, consilier patrimoniu - cadastru în cadrul Primăriei orașului Ștei prin care, solicită aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 35 mp (aflat pe nr. top. 402/4 = 35 mp/862 mp înscris în CF 165 Ștei) din intravilanul orașului Ștei și trecerea acestei suprafețe de 35 mp în domeniul privat al orașului Ștei .

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei (Comisia nr. 1 - Comisia economică-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină ;

Ținând cont de:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

ținând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind Legea fondului funciar republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k) și m), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. „b”, art. 197, alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1), art. 199, alin. (1) și alin. (2), art. 286 alin. (4) și art. 296 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

Având în vedere prevederile Legii nr 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară și ale Ordinului Președintelui A.N.C.P.I. nr. 760/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modelul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară .

Consiliul Local al orașului Ștei,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă crearea unui număr cadastral nou în proprietatea orașului Ștei și domeniul privat al orașului Ștei a numărului cadastral nou propus a fi creat, în suprafață de 35 mp, care provine din :

- nr. top. 402/4 = 35 mp/862 mp, înscris în CF 157 Ștei .

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Ștei, Ștei, Serviciul UAT din cadrul Primăriei orașului Ștei, dl. Tocuș Teodor Sorin, consilier patrimoniu și Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Inițiator, Primarul orașului Ștei;
- Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei;
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișaj;
- Dl. Tocuș Sorin, consilier patrimoniu;
- Serviciul UAT;
- Serviciul Economic;
- Un exemplar Monitorul Oficial Local
- Un exemplar la dosarul ex hotărârii.

PREȘEDINTE DE ȘEDIȘȚĂ
ANDRU CRISTIAN -ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI ȘTEI

ște. DALE VOICHIȘĂ/MARIANA

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri)