



ROMANIA  
JUDEȚUL BIHOR



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ȘTEI  
str. Andrei Mureșanu nr. 4 E, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,  
fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com  
CUI 4539114, cod poștal 415.600

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
ȘTEI**

**HOTĂRĂREA Nr. 210**  
**Din 07 decembrie 2021**

Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 35 mp ( aflat pe nr. top. 258/39 = 35 mp/3806 mp înscris în CF 3698 Ștei) din intravilanul orașului Ștei și trecerea acestei suprafețe de 35 mp în domeniul privat al orașului Ștei.

Având în vedere următoarele :

- având în vedere faptul că acest teren cu nr. top. 258/39 este situat în intravilanul orașului Ștei, a fost expropriat în baza Decretului nr. 165/1955 și este în administrarea Primăriei orașului Ștei ;

- având în vedere necesitatea stabilirii unui număr de 5 (cinci) amplasamente pentru crearea de "Puncte de reincărcare vehicule electrice în orașul Ștei, județul Bihor, este necesar a se forma numere cadastrale noi pe fiecare obiectiv în parte pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în vederea promovării acestui proiect .

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian .

Având în vedere Referatul pentru aprobarea Proiectului de Hotărâre întocmit de către Primarul orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian înregistrat la nr. 8964/06.12.2021 și Raportul de specialitate înregistrat la nr. 8964/06.12.2021 întocmit de ing. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu – cadastru în cadrul Primăriei orașului Ștei prin care, solicită aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 35 mp ( aflat pe nr. top. 258/39 = 35 mp/3806 mp înscris în CF 3698 Ștei) din intravilanul orașului Ștei și trecerea acestei suprafețe de 35 mp în domeniul privat al orașului Ștei .

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei(Comisia nr. 1 - Comisia economic-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină ;

ținând cont de:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

ținând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind Legea fondului funciar republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k) și m), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. „b”, art. 197, alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1), art. 199, alin. (1) și alin. (2), art. 286 alin. (4) și art. 296 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară și ale Ordinului Președintelui A.N.C.P.L. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modelul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară .

**Consiliul Local al orașului Ștei,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se aprobă crearea unui număr cadastral nou în proprietatea orașului Ștei și domeniul privat al orașului Ștei a numărului cadastral nou propus a fi creat, în suprafață de 35 mp, care provine din :

- nr. top. 258/39 = 35 mp/3806 mp, înscris în CF 3698 Ștei .

**Art.2** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Ștei, Ștei, Serviciul UAT din cadrul Primăriei orașului Ștei, dl. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu și Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Inițiator, Primarul orașului Ștei;
- Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei;
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișaj;
- Dl. Tocuț Sorin, consilier patrimoniu;
- Serviciul UAT;
- Serviciul Economic;
- Un exemplar Monitorul Oficial Local
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ANDRU CRISTIAN -ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI ȘTEI  
jrs. DALE VOICHIȚA MARIANA

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri)