



ROMANIA
JUDETUL BIHOR

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL STEI
str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,

fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com
CUI 4539114, cod poștal 415.600



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
Ș T E I**

H O T Ă R Ă R E A Nr. 142
Din 26 august 2021

Privind aprobarea reorganizării Comisiei de atestare a persoanelor fizice ce vor îndeplini funcția de administrator de condominiu la asociațiile de proprietari de pe raza orașului Ștei, stabilită prin HCL Ștei nr.20/29.10.2020.

La inițiativa primarului orașului Ștei, [REDACTED];

Având în vedere Referatul pentru aprobarea Proiectului de hotărâre întocmit de către primarul orașului Ștei, [REDACTED] înregistrat la nr. 5958/24.08.2021 și raportul de specialitate înregistrat la nr. 5959/24.08.2021, întocmit de [REDACTED], consilier juridic în cadrul Instituției Primarului orașului Ștei, prin se care propune aprobarea reorganizării Comisiei de atestare a persoanelor fizice ce vor îndeplini funcția de administrator de condominiu la asociațiile de proprietari de pe raza orașului Ștei, stabilită prin HCL Ștei nr.20/29.10.2020,

Luând în considerare prevederile art.10 alin.(5) și art.64 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor,

Având în vedere următoarele temeuri juridice, respectiv:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din *Constituția României*, republicată;
- art. 3, 4, 8 și 9 din *Carta europeană a autonomiei locale*, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Art. 30, alin. (1), lit. c), alin. (2) și art. 41 din Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei (Comisia nr. 1 - Comisia economico-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină ;

În temeiul art.127, alin. 3, art. 129, alin.(1), alin.(2), lit. d) și a alin.(7), lit. p) și s), art. 136, alin. (8), art. 139, alin. 3, lit. h), a art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197 alin (1), (2) și (4) și a art. 199, alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ și a art. 30 alin.1, lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Consiliul Local al orașului Ștei,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - Se aprobă reorganizarea Comisiei de atestare a persoanelor fizice ce vor îndeplini funcția de administrator de condominiu la asociațiile de proprietari de pe raza orașului Ștei, stabilită prin HCL Ștei nr.20/29.10.2020, care va avea următoarea componență:

1. [REDACTED] - consilier stare civilă, președinte comisiei;
2. [REDACTED] - consilier juridic, secretarul comisiei;
3. [REDACTED] - consilier impozite și taxe, membru;
4. [REDACTED] - consilier resurse umane, membru;
5. [REDACTED] - consilier UAT, membru.

Art.2 – Celelalte prevederi ale HCL Ștei nr. 20/29.10.2020 privind aprobarea reorganizării Comisiei de atestare a persoanelor fizice ce vor îndeplini funcția de administrator de condominiu la asociațiile de proprietari de pe raza orașului Ștei precum și aprobarea Regulamentului privind atestarea administratorilor de condominii din orașul Ștei rămân neschimbate.

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul orașului Ștei, membrii Comisiei prevăzute la art. 1, Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul orașului Ștei;
- Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local;
- Serviciul Economic;
- Compartimentul Resurse Umane și Salarizare;
- Afișare pe site-ul Primăriei orașului Ștei www.primariastei.ro;
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[Redacted signature]



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI ȘTEI

[Redacted signature]

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi ”(13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri