



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ȘTEI
str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,
fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com
CUI 4539114, cod poștal 415.600

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
ȘTEI**

HOTĂRÂREA Nr. 189
Din 23 septembrie 2020

Privind aprobarea predării amplasamentului, respectiv suprafața de teren 3327 mp, din care 727 mp suprafață construită și clădire secție balneologie, Ștei, P+3 – cărămidă arsă din cadastralul cu numărul 50740, situat în oraș Ștei, str. Lucian Blaga, nr. 6 , Jud. Bihor, destinată construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, catre Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții care va realiza investiția „EXTINDERE, REABILITARE ȘI MODERNIZARE SECȚIE BALNEOLOGIE ȘTEI”.

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian;

Având în vedere Referatul pentru aprobarea Proiectului de Hotărâre întocmit de către Primarul orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian înregistrat la nr. 5191/21.09.2020 și Raportul de specialitate înregistrat la nr. 5192/21.09.2020 întocmit de Țoța Ionuț Răzvan, având funcția de Consilier în cadrul compartimentului Protecție civilă, Programe, Strategii și Managementul Proiectelor al Primăriei Ștei, , propune predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului destinat construcției, liber de orice sarcină pe perioada realizării investiției și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „EXTINDERE, REABILITARE ȘI MODERNIZARE SECȚIE BALNEOLOGIE ȘTEI”

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei (Comisia nr. 1 - Comisia economico-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină ;

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) , lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și „e”, art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Hotărârii de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Ștei,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aproba predarea amplasamentului, respectiv suprafața de teren de 3327 mp din care 727 mp suprafață construită clădire secție balneologie Ștei P+3, cu suprafață desfășurată 2908 mp, din cadastralul cu numărul 50740, situat în orașul Ștei, str. Lucian Blaga, nr. 6 , Jud. Bihor destinată construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de

protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții care va realiza investiția „EXTINDERE, REABILITARE ȘI MODERNIZARE SECȚIE BALNEOLOGIE ȘTEI”

Art.2 - Amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor in vigoare.

Art. 3 - Consiliul Local al Orașului Ștei se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 4 - Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Orașului Ștei, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.)

Art. 5 - Consiliul Local al Orașului Ștei se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani

Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Ștei, Ștei, Serviciul UAT din cadrul Primăriei orașului Ștei Compartimentul Protecție civilă, Programe, Strategii și Managementul Proiectelor și Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei

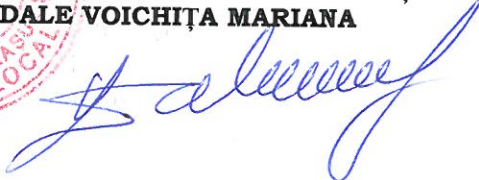
Art. 7- Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul orașului Ștei;
- Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.
- Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei;
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișaj;
- Compartimentul Protecție civilă, Programe, Strategii și Managementul Proiectelor;
- Serviciul UAT;
- Dl Țoța Răzvan, consilier UAT
- Serviciul Economic,;
- Un exemplar Monitorul Oficial Local
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PIRTEA DOREL**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI ȘTEI
jrs. DALE VOICHIȚA MARIANA**



Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi ”(14 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri