



ROMANIA  
JUDETUL BIHOR



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ȘTEI  
str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,  
fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com  
CUI 4539114, cod poștal 415.600

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
ȘTEI**

**HOTĂRÂREA Nr. 126**  
**Din 03 august 2020**

**Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou și trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea orașului Ștei și domeniul public al orașului Ștei a numărului cadastral nou propus a fi creat, în suprafață de 8106 mp, pentru „Strada INDEPENDENȚEI din orașul Ștei – tronson 1” .**

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian ;

Având în vedere următoarele :

- acest obiectiv „**Strada 13 INDEPENDENȚEI din orașul Ștei – tronson 1**” este cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Ștei la poziția nr. 4 ;

- având în vedere necesitatea realizării inventarierii și evaluării fiecărui obiectiv aparținând domeniului public și privat al orașului Ștei este necesar a se forma numere cadastrale noi pe fiecare obiectiv în parte ;

- posibilitatea și probabilitatea promovării unor proiecte privind modernizarea infrastructurii oricărui obiectiv, am considerat oportună promovarea acestui raport în vederea emiterii unei hotărâri de consiliu local în acest sens .

Având în vedere Referatul pentru aprobarea Proiectului de Hotărâre întocmit de către Primarul orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian înregistrat la nr. 4203/03.08.2020 și Raportul de specialitate înregistrat la nr. 4204/03.08.2020 întocmit de ing. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu – cadastru în cadrul Primăriei orașului Ștei prin care, solicită **aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 8106 mp ( aflat pe nr. top. 750/36 = 780 mp/2315 mp, 258/37 = 285 mp, 257/3 = 389 mp/1143 , nr. top. 256 = 420 mp/1899 mp, 254/1 = 1520 mp/2155 mp, 253/1 = 608 mp/1108 mp, 250/1 = 601 mp, 249/7 = 386 mp, 248/6 = 991 mp/1100 mp, 247/3 = 436 mp, 244/3 = 889 mp/1206 mp, 243/2 = 388 mp/544 mp, 271/3 = 198 mp/447 mp, 272/3 = 145 mp/732 mp, 241 = 70 mp/737 mp din CF 3211, 507, 274, 572 Ștei) și trecerea acestei suprafețe de 8106 mp aferente pentru „Strada INDEPENDENȚEI din orașul Ștei – tronson 1”, în domeniul public al orașului Ștei .**

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei(Comisia nr. 1 - Comisia economico-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină ;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) , lit. „b”, alin. (4), lit. „d”, art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit.„b”, art. 197, alin. (1), alin. (2) și alin. (4), , art. 198, alin. (1), art. 199, alin. (1) și alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară și ale Ordinului Președintelui A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modelul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară .

**Consiliul Local al orașului Ștei,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se aprobă crearea unui număr cadastral nou și trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea orașului Ștei și domeniul public al orașului Ștei a numărului cadastral nou propus a fi creat, în suprafață de 8106 mp, pentru „**Strada INDEPENDENȚEI din orașul Ștei – tronson 1**” care provine din :

- nr. top. 750/36 = 780 mp/2315 mp din CF 3211 Ștei ;
- nr. top. 258/37 = 285 mp din CF 507 Ștei ;
- nr. top. 257/3 = 389 mp/1143 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 256 = 420 mp/1899 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 254/1 = 1520 mp/2155 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 253/1 = 608 mp/1108 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 250/1 = 601 mp din CF 274 Ștei ;
- nr. top. 249/7 = 386 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 247/3 = 436 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 248/6 = 991 mp/1100 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 244/3 = 889 mp/1206 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 243/2 = 388 mp/544 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 271/3 = 198 mp/447 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 272/3 = 145 mp/732 mp din CF 572 Ștei ;
- nr. top. 241 = 70 mp/737 mp din CF 572 Ștei ,

**conform HG nr. 970/2002, anexa nr. 8 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ștei, poziția nr. 4 .**

**Art.2** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Ștei, consilierul juridic al Consiliului Local, Serviciul UAT din cadrul Primăriei orașului Ștei și dl. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu.

**Art. 3** – Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul orașului Ștei;
- Dl. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu;
- Serviciul UAT;
- Consilierul juridic al Consiliului Local;
- Afisare pe site-ul Primăriei;
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MORTAN IOAN**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI ȘTEI  
Jrs. DALE VOICHIȚA MARIANA**



**Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi (11 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri).**