

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
ȘTEI

**HOTĂRÂREA Nr. 106**  
**Din 16 septembrie 2019**

**Privind însușirea valorilor de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenurile cu nr. cad. 51036 în suprafață de 1136 mp, înscris în CF 51036 Ștei – proprietatea Asociației Urbariale ȘTEIUL și cu nr. cad. 51038 în suprafață de 1136 mp, înscris în CF 51038 Ștei – proprietatea orașului ȘTEI, terenuri situate în zona de Nord-Est a orașului Ștei – zona pășunii urbariale respectiv comunale din proximitatea drumului comunal Ștei – Valea de Sus și aprobarea efectuării unui schimb de teren între proprietarii acestor terenuri, fără sultă .**

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian;

Având în vedere Referatul pentru aprobarea Proiectului de Hotărâre întocmit de către Primarul orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian înregistrat la nr. 4121/12.09.2019 și Raportul de specialitate înregistrat la nr. 4120/12.09.2019 întocmit de ing. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu – cadastru în cadrul Primăriei orașului Ștei prin care, solicită aprobarea însușirea valorilor de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenurile cu nr. cad. 51036 în suprafață de 1136 mp, înscris în CF 51036 Ștei – proprietatea Asociației Urbariale ȘTEIUL și cu nr. cad. 51038 în suprafață de 1136 mp, înscris în CF 51038 Ștei – proprietatea orașului ȘTEI, terenuri situate în zona de Nord-Est a orașului Ștei – zona pășunii urbariale respectiv comunale din proximitatea drumului comunal Ștei – Valea de Sus și aprobarea efectuării unui schimb de teren între proprietarii acestor terenuri, fără sultă .

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei (Comisia nr. 1 - Comisia economico-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină ;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) , lit. „b”, alin. (4), lit. „d”, art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. „b”, art. 197, alin. (1), alin. (2) și alin. (4), , art. 198, alin. (1), art. 199, alin. (1) și alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**Consiliul Local al orașului Ștei,**

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art.1** - Se aprobă însușirea valorii de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenul cu nr. cad. 51036 în suprafață de 1136 mp, înscris în CF 51036 Ștei – proprietatea Asociației urbariale ȘTEIUL , conform raportului de evaluare imobiliară **anexat**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2** - Se aprobă însușirea valorii de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenul cu nr. cad. 51038 în suprafață de 1136 mp, înscris în CF 51038 Ștei – proprietatea orașului ȘTEI, conform raportului de evaluare imobiliară **anexat**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.3** - Se aprobă schimbul de teren între imobilul cu nr. cad. 51036 în suprafață de 1136 mp, înscris în CF 51036 Ștei – proprietatea Asociației Urbariale ȘTEIUL și imobilul cu nr. cad. 51038 în suprafață de 1136 mp, înscris în CF 51038 Ștei – proprietatea orașului ȘTEI, fără sultă, terenuri cu aceeași valoare de piață .

**Art.4** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Ștei, consilierul juridic al Consiliului Local, Serviciul UAT din cadrul Primăriei orașului Ștei și dl. Tocuț Sorin, consilier patrimoniu.

**Art. 5** – Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul orașului Ștei;
- Dl. Tocuț Sorin, consilier patrimoniu;
- Serviciul UAT;
- Serviciul Economic;
- Consilierul juridic al Consiliului Local;
- Afisare pe site-ul Primăriei;
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
STANIȘTE OVIDIU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI ȘTEI  
jrs. DALE VOICHIȚA MARIANA**

**Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi ”(12 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri).**