



Nr. 5863 din 03.08.2022

ANUNȚ

Prin prezenta, Orașul Ștei anunță declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele reprezentând în natură teren și construcții, identificate cadastral/topografic conform Anexei care face parte integrantă, proprietatea Companiei Naționale a Uraniului S.A. București, afectate de amplasamentul proiectului lucrării de interes public local:

"Reconversie teren degradat în baza sportivă de interes public local și amenajare zone verzi, parcuri și locuri de joacă pentru copii", aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 4 din 06.01.2022;

Procedura de expropriere a fost declanșată prin HCL nr. 4 din data de 06.01.2022 a Consiliului Local al orașului Ștei privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici rezultați din Studiul de Fezabilitate, aferent scenariului nr. 1 recomandat de proiectant, a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local, respectiv declanșarea procedurii de expropriere a terenului în suprafață totală de 17.006 mp și a construcției speciale- tribună, Scd. 821 mp, proprietate privată, afectate de obiectivul de investiții de utilitate publică de interes local privind proiectul „Reconversie teren degradat în baza sportivă de interes public local și amenajare zone verzi, parcuri și locuri de joacă pentru copii și se derulează în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a Normelor Metodologice de aplicare a Legii 255/2010, aprobate prin HG nr. 53/2011, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.

Tabelul cu imobilul supus exproprierii și numele proprietarului este afișat la sediul Primăriei orașului Ștei, str. Andrei Mureșanu, nr. 4B, sau se poate consulta pe site-ul Primăriei orașului Ștei www.primariastei.ro la secțiunea: "Informații și consultare publică".

Titularii dreptului de proprietate și ai oricărui drepturi reale sau cei care justifică un interes legitim pentru imobilele supuse exproprierii au posibilitatea ca până la data de **17.08.2022** să depună la la *secretariatul Primăriei orașului Ștei*, cereri pentru plata despăgubirilor, cu specificarea:

- numelui și prenumelui persoanei interesate;

- adresei de domiciliu;
- actelor doveditoare referitoare la existența drepturilor reale asupra bunului imobil expropriat, în original sau în copie legalizată;
- nr. de cont și unitatea bancară, pentru efectuarea plății aferente despăgubirilor;

În cazul în care există mai multe persoane interesate cu privire la imobilul supus exproprierii, cererea va fi semnată de toți, personal sau prin mandatar împuternicit cu procură specială autentică, iar procura se va atașa cererii;

Cu această ocazie, anunțăm titularii dreptului de proprietate și ai oricăror drepturi reale, sau cei care justifică un interes legitim pentru imobilele supuse exproprierii că începând cu data de **18.08.2022**, la sediul Primăriei Orașului Ștei, Comisia de verificare a dreptului de proprietate, numită prin Dispoziția Primarului Orașului Ștei nr. 250/31.05.2022, își începe activitatea de verificare a cererilor și documentelor doveditoare depuse în condițiile art. 5 din lege.

Comisia își va desfășura activitatea, până la data la care vor fi emise și comunicate, potrivit legii, toate hotărârile de acordare a despăgubirilor pentru imobilele supuse exproprierii.

Primar,
Gheorghe Iulian Balaj



Secretar general,
Dale Voichița Mariana

