

PROCES VERBAL

Incheiat azi, 31 octombrie 2013 la sala de sedinte a Consiliului local al orasului Stei, cu ocazia sedintei ordinare de lucru a acestuia.

Participa la lucrarile sedintei un numar de 14 consilieri din totalul de 15 si cs.jrs.consiliu local, Oras Ionut, absentand dl. consilier local Harn Mihai.

Din partea conducerii Primariei orasului Stei participa dl.Ling.Balaj Gheorghe Iulian, primar si dna jrs.Dale Voichita Mariana, secretar. Pentru sustinere rapoarte de activitate participa dnele Cioica Nadia, inspector din partea Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Dumitrescu Mihaela, referent din partea Compartimentului Resurse Umane.

Pentru asigurare sonorizare si inregistrare sedinta participa dl.Sere Alin, informatician, iar pentru redactare proces verbal dl.Tirla Liviu, consilier juridic.

Ca invitati din partea SC Solceta SA Stei, participa dnele Odesteanu Monica, director si Vesa Angela, contabil sef, dl.Turi Tiberiu, presedinte al Consiliului de Administratie (CA) SC Solceta SA Stei, iar de la GPAC Stei dna Fetco Maria, membru.

Sedinta a inceput la orele 13,00, fiind convocata in baza Dispozitiei Primar nr.325/25.10.2013 si filmata de postul local de televiziune National TV Beius.

Dna Dale Voichita Mariana constatand prezenta consilierilor in vederea adoptarii de hotarari valabile, da cuvantul dlui consilier local Balan Ciprian- Simion, care intr-o sedinta anterioara a fost ales presedinte de sedinta pe luna in curs, pentru a conduce lucrarile sedintei. Totodata, mentioneaza ca la propunerea facuta de dnii consilieri, in sedinta de comisii, s-a modificat titulatura PII de la punctul 5 al ordinii de zi, pe care le-a inmanat-o inainte de inceperea sedintei.

Punctul 1: Aprobarea ordinii de zi. Dl.Balan Ciprian- Simion supune spre aprobare ordinea de zi. Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi, cu mentiunea facuta de dna Dale Voichita Mariana, pentru punctul 5 al ordinii de zi.

Punctul 2: Aprobarea procesului verbal de la sedinta de Consiliu local din data de 26.09.2013. Pe marginea acestui punct se inscriu la cuvint urmatorii:

Dna consilier local Groza Ioana- Cristina spune ca a fost prezenta la lucrarile sedintei ordinare din 26.09.2013, dar in procesul verbal al sedintei a fost trecuta absenta. Roaga sa fie trecuta prezenta in procesul verbal al sedintei respective.

Dl.Moldovan Teodor propune sa se faca urmatoarele modificari la luarile de cuvint ale dansului din 26.09.2013: la pag.2, penultimul paragraf sa se treaca „ asigurarea integrala a finantarii se poate realiza si in parteneriat, „ la pagina 3, referitor la contractul cadru „sa nu intram in contradictie cu prevederile OG 34 privind licitatile,, si tot la pag.3 „ sa se faca propuneri in baza OG 109,, referitor la membrii din CA SC Solceta SA Stei.

Miara Horia spune ca procesul verbal a intocmit de dl.Tirla Liviu dar e semnat pentru conformitate de dna secretara si presedintele de sedinta si noi ne luam tot de dansul! Am tot spus de un an de zile sa se mentioneze tot ce spun in procesul verbal, dar se fac tot felul de denaturari. Da ca exemplu faptul ca la Diverse, cand a luat cuvantul s-a spus ca referitor la Informare ia cuvantul, ceea ce nu e corect ca exprimare si mentioneaza ca a spus „ cu nu vrea sa ajungem ca-n situatia cu SC Adriels Group sau ca Solceta,, si sa se faca aceasta modificare.

Acest punct a fost aprobat, cu modificarile propuse, cu 13 voturi pentru si o abtinere, Miara Horia.

Punctul 3: Proiect de hotarare privind aprobarea transformarii posturilor de muncitori calificati- Zone verzi din cadrul Primariei orasului Stei, de la treapta profesionala IV, la treapta profesionala III. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la discutii.

Miara Horia spune ca este pentru acest punct de la ordinea de zi, apreciind intentia conducerii Primariei Stei dar e nemulțumit de modul in care arata orasul. Acesti oameni de la zone verzi sunt prost condusi ! Avem utilaje in dotare, dar orasul arata groaznic! Exemplu, str.Miron Pompiliu! Sunt strazi pe care nu se face curatenie niciodata sau la intervale mari! Acest punct de la ordinea de zi a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 4: Proiect de hotarare privind aprobarea alocarii la o urmatoare rectificare de buget pe anul 2013, administratorului Cimitirului Orasenese Stei, a sumei de 10.000 lei/an, suma ce reprezinta contravaloarea lucrarilor efectuate de administratorul Cimitirului Orasenese Stei, pentru intretinerea celor 290 de morminte fara apartinatori, a spatiilor dintre morminte, a zonelor verzi si a aleilor pietonale. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la discutii.

Paulas Emil spune ca in comisie a dat aviz favorabil si ca a solicitat prezentarea sub forma legala a sumei alocate pentru administratorul cimitirului. Trebuie sa intretina si spatiile dintre morminte deoarece si acestea apartin de zona verde. E obligatoriu sa prezinte un deviz de cheltuieli si e necesar avizul Serviciului economic. Ar trebui reformulat PH, in sensul ca se da acordul de principiu pentru lucrari ce s-au efectuat sau urmeaza a se efectua.

Lucaciu Ioan intreaba pe dna Dale Voichita Mariana daca vechea HCL a fost abrogata si daca in baza OG 26/2013 putem aloca sume sau nu pentru administratorul cimitirului, la care dansa spune ca HCL din 2012 nu a fost pus in practica, iar HCL e din 2012 si nu 2013 si nu contravine OG 26.

Miara Horia propune sa se prezinte consilierilor locali HCL din 2012, care stie ca era cu caracter general si nu pentru anul 2012 si spune ca s-ar bucura ca sa fie in oras si alte firme care sa-si faca treaba asa cum si-o face dl.Florincuta.

Barna Violeta spune ca in adresa administratorului cimitirului se spune ca au executat lucrarile respective de 3 ori. Ar trebui ca sa prezinte un deviz si totul ar fi OK pentru aprobarea sumei. In continuare, dna secretar da citire HCL 37/22.03.2013 si conform celor prezentate afirma ca azi avem alt PH, care e pentru 2013. Se supune la vot. Se supune la vot varianta executivului: voturi pentru = 5 (Balan Ciprian, Miara Horia, Moldovan Teodor, Junc Valentin si Barna Violeta) si 9 abtineri, din partea celorlalti consilieri prezenti. Se supune la vot varianta propusa de dl.Paulas Emil, cu acordul de principiu: voturi pentru = 9 si 5 abtineri (Balan Ciprian, Miara Horia, Moldovan Teodor, Junc Valentin si Barna Violeta). In continuare, desi s-a votat mai au loc discutii la acest punct.

Moldovan Teodor spune ca trebuie sa se lucreze pe baza de deviz. Receptia se face in baza lucrarilor efectuate.

Miara Horia spune ca la licitatia care a avut loc in mandatul trecut au participat dl.Florincuta si inca un ul din Lunca. Mentioneaza ca s-au facut lunar receptii la lucrarile efectuate anul trecut la cimitir. De ce trebuie sa dam acordul de principiu, ca e foarte clar! Spune ca in mandatul trecut au fost criticati cei din executiv pentru HCL-rile cu acordul de principiu si acum se revine la ele!

Dumitras Horia spune referitor la lucrarile executate in afara contractului, sa se intocmeasca acele devize!

Punctul 5: Proiect de hotarare privind revocarea punerii la dispozitia Ministerului Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri- Directia Generala Resurse Minerale (darea in administrare), cu titlu gratuit, a terenului in suprafata totala de 5.704 mp pe durata executarii lucrarilor geologice pentru tema : „ Cercetari pentru determinarea parametrilor acviferelor apelor subterane potabile, industriale, ape minerale naturale, terapeutice si geotermale, evolutiei caracteristicilor calitative ale apelor si asigurarea protectiei impotriva poluarii si degradarii- pentru prospectiuni de ape geotermale in perimetrul Stei - Lunca, jud.Bihor (Unitatea Panzelor de Codru-Panza Finis). Se prezinta situatia din comisii dupa care dna Dale Voichita Mariana spune ca in urma propunerii facute in comisia 2 de catre dl.Moldovan Teodor s-a reformulat PH. Se supune la vot, conform reformularii. Acest punct de la ordinea de zi a fost

aprobat cu unanimitate de voturi, cu mentiunea ca art.1 din PH s-a reformulat astfel: „La data adoptarii prezentei HCL inceteaza punerea la dispozitia MECM.....

Punctul 6: Proiect de hotarare privind imputernicirea reprezentantilor Consiliului local al orasului Stei in AGA SC Solceta SA Stei, sa sustina aprobarea ordinii de zi a materialelor de pe ordinea de zi AGOA(Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor) SC Solceta SA Stei. Se prezinta situatia din comisii dupa care se trece la discutii.

Moldovan Teodor mentioneaza ca si la ultima discutie pe tema Solcetei si in comisie a spus ca nu e bine ca tematica sa fie discutata in consiliul local, inainte de a fi anuntati consilierii.Nu e bine sa mergem in continuare asa, Consiliul de Administratie al Solcetei trebuie sa vina in sedinta de Consiliu local si-n baza discutiilor avute sa intocmeasca tematica. De asemenea, Consiliul de Administratie e cel care trebuie sa intocmeasca adresa catre Consiliul local si nu dna directoare de la Solceta sau sa semneze si presedintele CA adresa.Materialul prezentat e o expunere de rezultate a societatii fara a se putea trage concluzii. Orice material prezentat trebuie sa aiba un comparativ fie cu anul trecut fie cu proiectul de buget, deci atat cu ce si-au propus cat si comparativ cu anii anteriori. Concluziile le tragem noi, Consiliul local- actionarul majoritar si nu voi (CA)! Referitor la punctul de la ordinea de zi privind completarea locurilor vacante in Consiliul de Administratie al Solcetei spune ca nu se respecta prevederile OG 109, ceea ce e un abuz in functie, fiind fapta penala!

Miara Horia spune ca observa o schimbare pozitiva a PH.Dupa foarte mult timp, li se pune la dispozitie materialul Consiliului de administratie! Dar analizand si celelalte aspecte, se perpetueaza in greseli! S-a numit un Consiliu de administratie interimar.Unii membrii au fost la comisia de selectie, altii nu! Prefectua a invalidat HCL 74 si avem tupeul sa facem propuneri cu cei care n-au participat la selectie! La sfarsitul anului se va trage linie.Solceta va merge cu pierderi.Cum putem sa votam asa ceva?

Lucaciu Ioan : Vorbim vorbe si cu caracter general! Dl.Mortan Ioan n-a participat la acea selectie? Ca avem o alta opinie, e altceva!

Turi Tiberiu: Materialul a fost semnat de presedintele CA iar actele de inaintare de catre dna directoare.Actele au fost inaintate in data de 7 octombrie.Solceta are un sait pe care se pot afisa toate materialele.Actele au fost prezentate la timp.Conform OG 109, Consiliul de administratie al Solcetei nominalizeaza noii membri dar ei sunt alesi de AGA. Dl.Todoran Adrian a fost ales membru in CA.Nu noi l-am ales! In AGA se voteaza propunerile!

Moldovan Teodor spune ca sunt 2 variante: fie ca sa roage conducerea Primariei Stei sa instiinteze Consiliul local, fie sa fim avertizati printr-un email ca pe saitul nostru au aparut materialele respective!

Miara Horia propune ca primii 3 de pe lista de selectie sa fie nominalizati pentru locurile vacante. Balan Ciprian spune ca se vor discuta propunerile dlui Miara Horia in AGA.

Barna Violeta spune ca conform punctului 1 din materialul prezentat de CA, rezulta ca au scazut cheltuielile cu 48% datorita masurilor luate. Care sunt acestea?

Turi Tiberiu spune ca nu s-au incheiat contracte pe pierderi, cu terti.

Miara Horia spune in continuare ca insista ca si-n locul lui Todoran Adrian, care e membru in CA Solceta si a spus ca-si da demisia, sa se delege o alta persoana, deoarece n-a fost nici la comisia de selectie si n-are nici studiile necesare.

Dale Voichita Mariana spune ca aceste aspecte se vor discuta la o alta sedinta. E-n sala si CA Solceta.Se supune la vot PH, rezultatul fiind urmatorul: voturi pentru = 9, voturi impotriva =5(Balan Ciprian, Miara Horia, Moldovan Teodor,June Valentin si Barna Violeta).

Punctul 7: Informare privind adresa cu nr.430/09.10.2013 de la Serviciul de Ambulanta judeteana Bihor, inregistrata la sediul Primariei orasului Stei sub nr.2774/10.10.2013.

Punctul 8: Informare privind cererea de chemare in judecata de la CNI Bucuresti, inregistrata la sediul primariei orasului Stei sub nr.2657/27.09.2013. Consilierii locali au luat act de informarile prezentate.

Punctul 9: Buletin legislativ. Acest punct a fost pregatit de dl.es.jrs.Tirla Liviu.

Punctul 10: Diverse.Se inscriu la cuvant urmatorii:

Fetco Maria: Referitor la punctul 6, cel cu Solceta am o nedumerire. Cum se fac propunerile, pe principiul competentei sau al relatiilor de partid? Eu, impreuna cu cetatenii din oras nu simtim o imbunatatire a activitatii Solcetei! Au crescut preturile la servicii, dar nu si calitatea lor! Sunt convinsa ca peste putin timp iar se va veni cu cresteri de preturi! Nu avem un cosar la Solceta. Dumitras Horia o intreaba daca a fost ascara la sedinta, la care dna Fetco Maria spune ca nu, nefiind anuntata si intreaba retoric: a scazut vreun pret?

DI. Balaj Gheorghe Iulian, primar, spune ca s-a deplasat la Cluj Napoca de cateva ori pentru probleme pe linie de strategie de dezvoltare. S-au depus foarte multe proiecte si se va face o analiza a lor si se lucreaza la strategii. Va trebui sa adoptam o HCL pentru selectarea unei firme care e specializata si are rezultate in domeniu. Referitor la lucrarile de reabilitare apa-canal, s-au montat 2 aparate de clorinare. Spune ca nu e multumit de calitatea apei potabile, deoarece atunci cand ploua, turbiditatea e foarte mare. Va trebui modificat proiectul, deoarece solutiile care le avem nu modifica turbiditatea. Avem portiunea de pe str. Miron Pompiliu. A venit o comisie formata din 4 oameni si ni s-a promis ca vom fi sprijiniti cu lucrarile pentru introducerea retelei de apa pe partea dreapta. Vor fi trotuare si rigole pe ambele parti. Vor creste cotele de la nivelul soselei cu maxim 10-15 cm. In jur de 15 martie vor incepe lucrarile iar cand se executa lucrari, se va devia circulatia pe o distanta de 500-600 m. O alta lucrare in curs este gasirea locurilor pentru pubele. Spune ca avem 3 oameni in minus la zone verzi. Vom pune in functiune masina pentru curatenie. Am cumparat si masini de tuns iarba. Vom incepe incet dar sigur sa avem un oras curat. Anunta pe consilierii prezenti ca saptamana viitoare are nevoie de concediu pentru rezolvarea unor probleme personale.

Miara Horia sugereaza o noua rectificare de buget local in vederea gasirii de sume de bani pentru retelele de apa si canalizare pe str. Miron Pompiliu, astfel ca rigole de pe strada respectiva sa fie betonate si acoperite si sa se insiste si pe reabilitarea Aleii Miron Pompiliu pentru fluidizarea traficului. Trotuarele sunt in sarcina noastra.

DI. primar spune ca proiectul e definitiv si nu putem interveni pentru modificarea lui. E supradimensionat. Vom efectua lucrarile concomitent cu ei, chiar daca luam un credit sau gasim alta modalitate. Firma respectiva ne va ajuta mult la manopra. Va trebui sa introducem utilitatile pe sub trotuarul care va veni pe langa case.

Lucaciu Ioan spune ca trebuie vazut in ansamblu str. M. Pompiliu si drumul de centura. Str. M. Pompiliu apartine orasului printr-un HG din 2009. Sectiunea magistralei de pe partea dreapta asigura si debitul de apa de pe partea stanga. Ar trebui finalizata lucrarea cu gazul si alte utilitati de pe str. M. Pompiliu. Apoi, se fac lucrari in mod haotic in cartierul Petrileni, in sensul ca nu incapa un parinte cu un copil pe trotuarul construit de curand pe aliniamentul blocului 1 iar pe de alta parte cartierul are o anumita arhitectura! Consider ca trebuia purtata o discutie in consiliul local. Exista un proiect? DI. primar spune ca exista un proiect pentru lucrarile respective. Noi si pentru o traversare trebuie sa facem proiect!

Dumitras Horia spune ca oamenii din Stei e bine sa stie ca pe aleea de langa Policlinica, trebuie sa se faca un trotuar iar la aleea de langa Scoala generala sa se faca receptia calitativa a lucrarii efectuate.

Paulas Emil spune ca niciodata nu am avut o calitate de proprietari. Azi am discutat tot de Consiliul de administratie al Solcetei, daca au dreptul sa fie sau nu membri in CA! Propune sa ramana doar 3 membri la CA Solceta, la care dl. Miara Horia ii spune ca in conformitate cu prevederile art. 36 din OG 109, trebuie sa fie intre 5 si 9 membri. De asemenea, dl. Paulas Emil spune ca CA au prezentat un raport cu venituri si cheltuieli. De ce nu se prezinta situatia pe activitati? Din total cheltuieli, 54% sunt cu personalul, 10% cu apa si energia iar 10% alte cheltuieli. Trebuiau discutate pe obiective! Vom face propuneri in sedinta AGA. Ar fi indicat ca sa se prezinte structura de cheltuieli pe activitati pana la sedinta AGA. Ar trebui sa ne stabilim si niste obiective. Scazand veniturile, vor creste cheltuielile iar cheltuielile nu vor scadea decat prin investitii.

Nemai fiind alte probleme, sedinta de lucru a ordinara a Consiliului local al orasului Stei se incheie la orele 14,45.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal care are un număr de 5 pagini.

BORDEROU CU HOTĂRĂRILE ADOPTATE :

-HCL 87 din 31.10.2013: Aprobarea ordinii de zi

-HCL 88 din 31.10.2013: Aprobarea procesului verbal de la ședința de Consiliu local din data de 26.09.2013

-HCL 89 din 31.10.2013: Privind aprobarea transformării posturilor de muncitori calificați - Zone verzi din cadrul Primăriei orașului Stei, de la treapta profesională IV, la treapta profesională III

-HCL 90 din 31.10.2013: Privind acordul de principiu pentru aprobarea alocării la o următoare rectificarea de buget pe anul 2013, administratorului Cimitirului Orasenesc Stei, a sumei de 10.000 lei/an, suma ce reprezintă contravaloarea lucrărilor efectuate de administratorul Cimitirului Orasenesc Stei, pentru întreținerea celor 290 de morminte fără aparținători, a spațiilor dintre morminte, a zonelor verzi și a aleilor pietonale.

-HCL 91 din 31.10.2013: Privind revocarea punerii la dispoziția Ministerului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri - Direcția Generală Resurse Minerale (darea în administrare), cu titlu gratuit, a terenului în suprafața totală de 5.704 mp pe durata executării lucrărilor geologice pentru tema: „Cercetări pentru determinarea parametrilor acviferelor apelor subterane potabile, industriale, ape minerale naturale, terapeutice și geotermale, evoluției caracteristicilor calitative ale apelor și asigurarea protecției împotriva poluării și degradării - pentru prospecțiuni de ape geotermale în perimetrul Stei - Lunca, jud. Bihor (Unitatea Panzelor de Codru-Panza Finis).

-HCL 92 din 31.10.2013: Privind împuternicirea reprezentanților Consiliului local al orașului Stei în AGA SC Solceta SA Stei, să susțină aprobarea ordinii de zi a materialelor de pe ordinea de zi AGOA (Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor) SC Solceta SA Stei.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ing. Balan Ciprian Simion



SECRETAR,
Jrs. Dale Voichita Mariana