

JUDETUL BIHOR
ORASUL STEI
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Incheiat azi, 29.04.2014, la sala de sedinte a Consiliului local al orasului Stei, cu ocazia sedintei de lucru extraordinare a acestuia la care participa un numar de 13 consilieri din totalul de 15 si dl.cs.jrs.Consiliu local ,Oras Ionut, absentand dna Barna Violeta si dl.Miara Horia.

Din partea conducerii Primariei orasului Stei participa dl.ing.Balaj Gheorghe Iulian, primar si dna jrs.Dale Voichita Mariana, secretar.

Pentru asigurare sonorizare si inregistrare sedinta participa dl.Sere Alin, informatician iar pentru redactare proces verbal dl.cs.jrs.Tirla Liviu.

Sedinta a inceput la orele 13,00 fiind convocata in baza Dispozitiei Primarului nr.91/2014.

Dna Dale Voichita Mariana, constatand prezenta consilierilor in vederea adoptarii de hotarari valabile da cuvantul trei consilier local Groza Ioana Cristina, care intr-o sedinta anterioara a fost aleasa presedinte de sedinta pe luna in curs, pentru a conduce lucrarile sedintei.

Punctul 1: Aprobarea ordinii de zi. Dra Groza Ioana Cristina supune spre aprobare ordinea de zi.Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi de consilierii prezenti.

Punctul 2: Proiect de hotarare privind aprobarea unui schimb de apartamente ANL intre dna Costelas Veronica Antonela, titulara contractului de inchiriere nr.76/12.12.2013, pentru apartamentul din blocul de locuinte ANL de pe str.Aleea Miron Pompiliu, nr.3A, ap.8, Stei, jud.Bihor si dl.Indrei Flavius, titularul contractului de inchiriere nr.77/12.12.2003, pentru apartamentul din blocul de locuinte ANL de pe str.Aleea Miron Pompiliu, nr.3A, ap.3, Stei, jud.Bihor. Se prezinta situatia din comisii, care au fost de acord cu PH. Dl.Moldovan Teodor spune ca in sedinta comisiei 2 a ridicat problema ca schimbul de apartamente nu ar trebui sa intre in atributiile Consiliului local si sa procedeze asa cum a procedat si Solceta cand erau spatii disponibile.Se supune la vot PH. Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi de consilierii prezenti.

Punctul 3: Proiect de hotarare privind repartizarea unui apartament ANL din blocul de locuinte ANL situat pe str.Poet Andrei Muresanu, nr.2A, scara Z3, ap.27, orasul Stei, dnei Tinca Dragan Corina Anca. Se prezinta situatia din comisii, care au avizat favorabil PH.Dl Lucaciu Ioan spune ca isi mentine pozitia din sedinta anterioara a Consiliului local, cea ordinara si spune ca din considerentele aratate atunci se va abtine de la votul pentru acest punct si urmatorul de pe ordinea de zi.Spune ca legislatia in vigoare a ramas tot aceeasi, respectiv HC 962 si Legea 152.Daca s-a respectat primul pas privind criteriile de acces trebuie sa se mearga in continuare cu criteriul de acces si lista de prioritati.Nu vede considerentele pentru care cei care n-au indeplinit conditiile de acces in 2010, respectiv cele 2 familii propuse a li se repartiza locuinte ANL, le-ar indeplini acum! In cazul in care a aparut ceva nou si indeplinesc criteriile , respectiv s-a mai nascut un copil sau s-a angajat o

persoana, etc. trebuia sa se mentioneze acest lucru! Nu s-a facut o analiza argumentata a cererilor! Prioritizarea trebuie facuta si trebuia adoptata o HCL pentru punctajul cererilor! Din anul 2006 pana in 2014 s-au schimbat multe! Sunt de asemenea medici si specialisti, care lucreaza in oras, de care trebuie sa tinem cont la repartitia acestor apartamente! Propun intocmirea in regim de urgenta a unei liste de prioritati!

Harn Mihai: Comentariile dlui Lucaciu Ioan nu sunt in regula! Avem precizarile facute! S-au facut alte comisii si pe vremea cand era dl. Lucaciu primar si apoi altele, ca sa iasa repartitia acestor apartamente asa cum a dorit dansul! Consider ca sunt indeplinite criteriile, pentru a fi repartizate cele 2 apartamente ANL!

Lucaciu Ioan: M-am consultat cu juristi de la ANL Bucuresti si mi-au comunicat ca lista de prioritati e obligatorie! Cererile care indeplinesc conditiile de acces trebuiau prioritizate, conform cerintelor legale in vigoare!

Oras Ionut: Lista se intocmeste daca se finalizeaza bl. ANL, in caz contrar se merge pe prevederile art.15 alin.9 din lege. Se supune la vot PH. Acest punct a fost votat cu 12 voturi pentru si o abtinere, Lucaciu Ioan.

Punctul 4: PHCL privind repartizarea unui apartament ANL din blocul de locuinte ANL situat pe str. Poet Andrei Muresanu, nr.2A, scara Z3, ap.29, orasul Stei, dnei Goldis Florica. Se prezinta situatia din comisii, care au avizat favorabil PH. Se trece la discutii.

Dumitras Horia roaga pe dl. primar ca sa gaseasca varianta rezolvarii situatiei cu spatiului locativ de la sediul fostei Politii din Stei ca sa se repartizeze apartamente si persoanelor singure sau celor cu probleme sociale sau de sanatate, cum este cazul lui Balan care e in carucior!

Dl. primar spune ca in PH pe care l-am propus spre adoptare Consiliului local am incercat transformarea in locuinte sociale a spatiului respectiv. Trebuie sa gasim surse de finantare prin Ministerul Muncii sau alte surse, deoarece bugetul local e prea mic, iar suma adunata din chirii e de asemenea mica pentru a acoperi cheltuielile facute!

Moldovan Teodor propune sa se incerce varianta cu habitatul, la care dl. Harn Mihai spune ca aceasta nu e convenabila, deoarece acestia accepta doar daca iau ei spatiul in proprietate.

Dumitras Horia spune ca din cat stie dansul s-au aprobat spatii pentru partidele politice, ca sa se mute acolo, de la fosta Banca Agricola, la care dl. viceprimar Cioara Marius spune ca nu au semnat toate institutiile contractul cu Primaria Stei.

Dl. primar spune ca anul acesta spera ca se va semna contractul cu Uniunea Europeana, pentru alocarea de fonduri pentru perioada urmatoare si ar fi o modalitate de a se rezolva si acest lucru. Se supune la vot PH. Acest punct a fost votat cu 12 voturi pentru si o abtinere, Lucaciu Ioan.

Nemaifiind alte probleme, sedinta de lucru extraordinara a Consiliului local al orasului Stei se incheie la orele 13, 46.

Drept pentru care s-a intocmit prezentul proces verbal care are un numar de 3 pagini.

BORDEROU CU HOTARARILE ADOPTATE :

-HCL 37 din 29.04.2014- Aprobarea ordinii de zi.

-HCL 38 din 29.04.2014 -Privind aprobarea unui schimb de apartamente ANL intre dna Costelas Veronica Antonela, titulara contractului de inchiriere nr.76/12.12.2013, pentru apartamentul din blocul de locuinte ANL de pe str. Aleea Miron Pompiliu, nr.3A, ap.8, Stei, jud. Bihor si dl. Indrei Flavius, titularul contractului de inchiriere nr.77/12.12.2003, pentru apartamentul din blocul de locuinte ANL de pe str. Aleea Miron Pompiliu, nr.3A, ap.3, Stei, jud. Bihor.

-HCL 39 din 29.04.2014- Privind repartizarea unui apartament ANL din Blocul de locuinte ANL situat pe str.Poet Andrei Muresanu, nr.2A, scara Z3, ap.27, orasul Stei, dnei Tinca Dragan Corina Anca.

-HCL 40 din 29.04.2014 –Privind repartizarea unui apartament ANL din blocul de locuinte ANL situat pe str.Poet Andrei Muresanu, nr.2A, scara Z3, ap.29, orasul Stei, dnei Goldis Florica.

PRESEDINTE DE SEDINTA.
Ec.Groza Ioana Cristina



SECRETAR,

Jrs.Dale Voichita Mariana

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Dale Voichita Mariana", written over the typed name.