

## Proces verbal

Încheiat azi 23.01.2019 în sala de ședințe a Consiliului Local al orașului Ștei, cu ocazia celei de a doua ședințe extraordinare a Consiliului Local al orașului Ștei din luna ianuarie 2019. Ședința a fost convocată de către Primarul orașului Ștei potrivit Dispoziției nr. 13 din data de 18 ianuarie 2019.

La ședință sunt prezenți 14 consilieri locali (dl. Cioara Marius Dorel, dl. Jude Alexandru Jan, dl. Cuc Adrian Manuel, dl. Vulciu Ioan, dl. Harn Mihai, dna. Afrusinei-Ban Adela-Maria, dna. Boloca Nicoleta, dl. Staniște Ovidiu, dna. Coroiu Aurelia Manuela, dl. Magda Sorin Ciprian, dl. Duse Calin Ioan, dl. Mortan Ioan, dna. Matei Cristina Monica și dl. Pirtea Dorel) din totalul de 15 potrivit legii, precum și consilierul juridic al Consiliului local jrs. Oraș Ionuț care întocmește procesul-verbal al ședinței.

Absentează nemotivat de la lucrările ședinței dl. Boroianu Ion.

Participă la ședință din partea conducerii Primăriei orașului Ștei:

- Viceprimar – ec. Cioară Marius Dorel;
- Secretar – jrs. Dale Voichița Mariana.

Pentru susținerea rapoartelor de specialitate participă la ședință dna. Gagyí Palfy Iudita din partea aparatului permanent de lucru al Primarului orașului Ștei.

Ședința a început la ora 13:00.

Potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al orașului Ștei, președintele de ședință ales prin HCL nr. 1/07.01.2019, respectiv dl. Cuc Adrian Manuel, rostește într-un cadru solemn, rugăciunea „Tatăl Nostru”.

### **Punctul 1: Aprobarea ordinii de zi**

1. Aprobarea ordinii de zi

2. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea Instrucțiunilor de organizare și desfășurare a procedurii de licitație publică cu strigare pentru concesiunea prin licitație publică deschisă cu strigare a unei parcele de teren, situată în orașul Ștei, zona intravilan, înscris în CF nr. 50945, având suprafața de 4528 mp, proprietatea orașului Ștei, în vederea realizării de construcții, cu prețul de pornire al licitației de 0,75 lei/mp/an (preț stabilit de expertul evaluator Tocuș Sorin), precum și însușirea Raportului de evaluare întocmit de de expertul evaluator Tocuș Sorin pentru „Teren cu nr. cadastral 50945, înscris în CF 50945 Ștei, situat în Ștei – intravilan f.n. jud Bihor”.*

3. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea Instrucțiunilor de organizare și desfășurare a procedurii de licitație publică cu strigare pentru concesiunea prin licitație publică deschisă cu strigare a unei parcele de teren, situată în orașul Ștei, zona intravilan, înscris în CF nr. 50944, având suprafața de 9037 mp, proprietatea orașului Ștei, în vederea realizării de construcții, cu prețul de pornire al licitației de 0,75 lei/mp/an (preț stabilit de expertul evaluator Tocuș Sorin), precum și însușirea Raportului de evaluare întocmit de de expertul evaluator Tocuș Sorin pentru „Teren cu nr. cadastral 50944 înscris în CF 50944 Ștei situat în Ștei – intravilan f.n. jud Bihor”.*

4. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea Documentației tehnice faza Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) a proiectului „REABILITARE SI CONVERSIE CLADIRE EXISTENTA IN GRADINITA”, precum și aprobarea Indicatorii tehnico-economici prevăzuți în cadrul Documentației tehnice aferenți proiectului.*

5. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea proiectului „REABILITARE SI CONVERSIE CLADIRE EXISTENTA IN GRADINITA” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a/7 REGIUNI, aprobarea valorii totale a proiectului, precum și aprobarea contribuției proprii a Consiliului Local al orașului Ștei în proiect.*

dl. Cuc: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și supune la vot aprobarea ordinii de zi, aceasta fiind votată de către consilierii locali favorabil în unanimitate.

*Acest punct a fost votat de către consilierii locali în unanimitate de voturi.*

**Punctul 2:** Proiect de hotărâre Privind aprobarea Instrucțiunilor de organizare și desfășurare a procedurii de licitație publică cu strigare pentru concesiunea prin licitație publică deschisă cu strigare a unei parcele de teren, situată în orașul Ștei, zona intravilan, înscris în CF nr. 50945, având suprafața de 4528 mp, proprietatea orașului Ștei, în vederea realizării de construcții, cu prețul de pornire al licitației de 0,75 lei/mp/an (preț stabilit de expertul evaluator Tocuș Sorin), precum și însușirea Raportului de evaluare întocmit de expertul evaluator Tocuș Sorin pentru „Teren cu nr. cadastral 50945, înscris în CF 50945 Ștei, situat în Ștei – intravilan f.n. jud Bihor”

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH.

dl. Staniște: în calitate de domniei sale de președinte al Comisiei nr. 2, spune că, în cadrul ședinței, au fost formulate 2 amendamente, dar cu ajutorul d-lui Viceprimar, acestea au fost clarificate.

dl. Mortan: întreabă, dacă există solicitanți pentru aceste două terenuri scoase la concesiune.

dl. Viceprimar: răspunzând solicitării d-lui Mortan, spune că, DA, există solicitanți pentru cele două parcele, există 2 cereri, ce la poate pune la dispoziție persoanelor interesate, în cadrul comisiei nr. 1, aceste două cereri fiind de altfel prezentate.

dl. Harn: spune că, cele două cereri sunt irelevante pentru acest PH, deoarece oricine este doritor poate participa la aceste licitații.

dl. Cuc: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că nu mai sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și îl supune la vot, această PH fiind votată de către consilierii locali favorabil cu 14 voturi “pentru”, respectiv în unanimitate.

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 3:** Proiect de hotărâre Privind aprobarea Instrucțiunilor de organizare și desfășurare a procedurii de licitație publică cu strigare pentru concesiunea prin licitație publică deschisă cu strigare a unei parcele de teren, situată în orașul Ștei, zona intravilan, înscris în CF nr. 50944, având suprafața de 9037 mp, proprietatea orașului Ștei, în vederea realizării de construcții, cu prețul de pornire al licitației de 0,75 lei/mp/an (preț stabilit de expertul evaluator Tocuș Sorin), precum și însușirea Raportului de evaluare întocmit de expertul evaluator Tocuș Sorin pentru „Teren cu nr. cadastral 50944 înscris în CF 50944 Ștei situat în Ștei – intravilan f.n. jud Bihor”

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără amendamente.

dl. Cuc: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și îl supune la vot, această PH fiind votată de către consilierii locali favorabil cu 14 voturi “pentru”, respectiv în unanimitate.

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 4:** Proiect de hotărâre Privind aprobarea Documentației tehnice faza Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) a proiectului „REABILITARE SI CONVERSIE CLADIRE EXISTENTA IN GRADINITA”, precum și aprobarea Indicatorii tehnico-economici prevăzuți în cadrul Documentației tehnice aferenți proiectului

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH tot fără amendamente.

dl. Cuc: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la nici la acest punct de pe ordinea de zi și îl supune la vot, această PH fiind votată de către consilierii locali favorabil cu 14 voturi “pentru”, respectiv în unanimitate.

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 5:** Proiect de hotărâre Privind aprobarea proiectului „REABILITARE SI CONVERSIE CLADIRE EXISTENTA IN GRADINITA” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a/7 REGIUNI, aprobarea valorii totale a proiectului, precum și aprobarea contribuției proprii a Consiliului Local al orașului Ștei în proiect

Toate cele 3 comisii de specialitate au avizat favorabil prezentul PH fără niciun amendament.  
dl. Cuc: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că din nou nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și îl supune la vot, această PH fiind votat de către consilierii locali favorabil cu 14 voturi "pentru", respectiv în unanimitate.

***Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.***

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi ședința se încheie la ora 13:30, drept pentru care a fost încheiat prezentul proces-verbal, care este format din 3 (trei) pagini.

### **BORDEROU CU HOTĂRĂRILE ADOPTATE**

**H.C.L. nr. 4/23.01.2019** - Privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 23 ianuarie 2019, ora 13:00, care a avut loc în sala de edință a Consiliului local al orașului Ștei

**H.C.L. nr. 5/23.01.2019** - Privind aprobarea Instrucțiunilor de organizare și desfășurare a procedurii de licitație publică cu strigare pentru concesiunea prin licitație publică deschisă cu strigare a unei parcele de teren, situată în orașul Ștei, zona intravilan, înscris în CF nr. 50945, având suprafața de 4528 mp, proprietatea orașului Ștei, în vederea realizării de construcții, cu prețul de pornire al licitației de 0,75 lei/mp/an (preț stabilit de expertul evaluator Tocuț Sorin), precum și însușirea Raportului de evaluare întocmit de de expertul evaluator Tocuț Sorin pentru „Teren cu nr. cadastral 50945, înscris în CF 50945 Ștei, situat în Ștei – intravilan f.n. jud Bihor”

**H.C.L. nr. 6/23.01.2019** - Privind aprobarea Instrucțiunilor de organizare și desfășurare a procedurii de licitație publică cu strigare pentru concesiunea prin licitație publică deschisă cu strigare a unei parcele de teren, situată în orașul Ștei, zona intravilan, înscris în CF nr. 50944, având suprafața de 9037 mp, proprietatea orașului Ștei, în vederea realizării de construcții, cu prețul de pornire al licitației de 0,75 lei/mp/an (preț stabilit de expertul evaluator Tocuț Sorin), precum și însușirea Raportului de evaluare întocmit de de expertul evaluator Tocuț Sorin pentru „Teren cu nr. cadastral 50944 înscris în CF 50944 Ștei situat în Ștei – intravilan f.n. jud Bihor”

**H.C.L. nr. 7/23.01.2019** - Privind aprobarea Documentației tehnice faza Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) a proiectului „REABILITARE SI CONVERSIE CLADIRE EXISTENTA IN GRADINITA”, precum și aprobarea Indicatorii tehnico-economici prevăzuți în cadrul Documentației tehnice aferenți proiectului

**H.C.L. nr. 8/23.01.2019** - Privind aprobarea proiectului „REABILITARE SI CONVERSIE CLADIRE EXISTENTA IN GRADINITA” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a/7 REGIUNI, aprobarea valorii totale a proiectului, precum și aprobarea contribuției proprii a Consiliului Local al orașului Ștei în proiect

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Cuc Adrian Manuel



**SECRETAR**

jrs. Dale Voichița Mariana