

## Proces verbal

Încheiat azi 29.11.2018 în sala de ședințe a Consiliului Local al orașului Ștei, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ștei din luna noiembrie. Ședința a fost convocată de către Primarul orașului Ștei potrivit Dispoziției nr. 445 din data de 23 noiembrie 2018.

La ședință sunt prezenți 14 consilieri locali (dl. Cioara Marius Dorel, dl. Jude Alexandru Jan, dl. Cuc Adrian Manuel, dl. Vulciu Ioan, dl. Harn Mihai, dna. Afrusinei-Ban Adela-Maria, dna. Boloca Nicoleta, dna. Coroiu Aurelia Manuela, dl. Boroianu Ion, dl. Magda Sorin Ciprian, dl. Duse Calin Ioan, dl. Mortan Ioan, dna. Matei Cristina Monica si dl. Pirtea Dorel) din totalul de 15 potrivit legii și consilierul juridic al Consiliului local jrs. Ionuș Oraș care întocmește procesul-verbal al ședinței. Absentează nemotivat de la lucrările acestei ședințe dl. Staniște Ovidiu.

Participă la ședință din partea conducerii Primăriei orașului Ștei:

- Primarul – ing. Balaj Gheorghe Iulian
- Viceprimar - ec. Cioară Marius Dorel;
- Secretar - jrs. Dale Voichișca Mariana.

Pentru susținerea rapoartelor de specialitate și pentru buna funcționare a ședinței participă la ședință din partea aparatului permanent de lucru al Primăriei orașului Ștei următorii: dl. ing. Mut Dan, dl. jrs. Hasan Andrei și jrs. Tirla Liviu.

Ședința a început la ora 13:00.

Ședința este televizată de Național TV Beiuș.

Potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al orașului Ștei, președintele de ședință ales pentru luna noiembrie 2018 ales prin HCL nr. **148/01.11.2018**, respectiv dl. Cioara Marius Dorel, rostește într-un cadru solemn, rugăciunea „Tatăl Nostru”.

### **Punctul 1: Aprobarea ordinii de zi**

dl. Vulciu: propune ca ordinea de zi să fie aprobată fără punctul „Diverse”.

dl. Viceprimar: în calitate de președinte de ședință, constată faptul că, ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local din luna noiembrie 2018 are două variante propuse, respectiv varianta propusă de către executivul Primăriei orașului Ștei care include punctul „Diverse” și varianta propusă de către dl. Vulciu, care nu include punctul „Diverse”.

Drept urmare supune la vot, Ordinea de zi propusă de către executiv, care este votată cu 6 voturi „pentru” respectiv: dl. Boroianu Ion, dl. Magda Ciprian, dl. Duse Ioan, dl. Mortan Ioan, dna. Matei Cristina și dl. Pirtea Dorel și 8 voturi „abținere” respectiv: dl. Cioara Marius, dl. Jude Alexandru, dl. Cuc Adrian, dl. Vulciu Ioan, dl. Harn Mihai, dna. Afrusinei-Ban Adela, dna. Boloca Nicoleta și dna. Coroiu Manuela. Aceasta varianță a ordinii de zi nu a întrunit voturile necesare pentru a fi adoptată, prin urmare, este supusă la vot varianta propusă de către dl. Vulciu, aceasta fiind votată după cum urmează: 8 voturi „pentru” (dl. Cioara Marius, dl. Jude Alexandru, dl. Cuc Adrian, dl. Vulciu Ioan, dl. Harn Mihai, dna. Afrusinei-Ban Adela, dna. Boloca Nicoleta și dna. Coroiu Manuela) și 6 voturi „impotriva”

(dl. Boroianu Ion, dl. Magda Ciprian, dl. Duse Ioan, dl. Mortan Ioan, dna. Matei Cristina si dl. Pirtea Dorel). Prin urmare, ordinea de zi a sedintei ordina adoptata de catre consilierii locali prezenti este urmatoarea:

1. *Aprobarea ordinii de zi*

2. *Aprobarea proceselor verbale ale şedinţelor Consiliului Local al oraşului Ştei din data de 15.10.2018 şi 25.10.2018.*

3. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru EXTINDERE ŞI AMENAJARE CORP ADMINISTRATIV ŞI CENTRU DE CONSILIERE, în oraşul Ştei, strada Zorilor, nr. 26, judeţul Bihor, proprietar Statul Român şi Ministerul Sănătăţii şi Familiei –SPITALUL DE PSIHIATRIE ŞI MĂSURI DE SIGURANŢĂ, Ştei, proprietate dovedită prin CF 50028 în suprafaţă totală de 58.877 mp.*

4. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru CONSTRUIRE STAŢIE ITP ŞI ATELIER AUTO MECANIC, pe str. Aleea Miron Pompiliu, din oraşul Ştei, jud. Bihor, proprietatea MOŞ DOREL, dovedită prin CF 50860, în suprafaţă totală de 5.081 mp*

5. *Proiect de hotărâre Privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru SCHIMBARE DESTINAŢIE DIN CENTRALĂ TERMICĂ ÎN SPAŢIU COMERCIAL, în oraşul Ştei, strada Andrei Mureşanu, judeţul Bihor, proprietar GROZA RAUL, proprietate dovedită prin CF 50416 în suprafaţă totală de 240 mp.*

*Acest punct a fost adoptat de către consilierii locali.*

**Punctul 2: Aprobarea proceselor verbale al şedinţelor Consiliului Local al oraşului Ştei din data de 15.10.2018 şi 25.10.2018**

dl. Viceprimar: în calitate de preşedinte de şedinţă, constată faptul că, nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi şi supune la vot aprobarea celor doua proceselor-verbale, acestea fiind votate de către consilierii locali cu 13 voturi „pentru”, si 1 vot „abtinere” (dl. Mortan).

*Acest punct a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 3: Proiect de hotărâre Privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru EXTINDERE ŞI AMENAJARE CORP ADMINISTRATIV ŞI CENTRU DE CONSILIERE, în oraşul Ştei, strada Zorilor, nr. 26, judeţul Bihor, proprietar Statul Român şi Ministerul Sănătăţii şi Familiei – SPITALUL DE PSIHIATRIE ŞI MĂSURI DE SIGURANŢĂ, Ştei, proprietate dovedită prin CF 50028 în suprafaţă totală de 58.877 mp**

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 si 3 ale Consiliului local al orasului Stei au avizat favorabil, fara amendamente acest PH.

dl. Viceprimar: constata ca nu sunt inregistrate luari de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi si il supune la vot, acesta fiind votat favorabil cu 14 voturi „pentru”, respectiv in unanimitate.

*Acest proiect de hotarare a fost adoptat de catre consilierii locali.*

**Punctul 4: Proiect de hotărâre Privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru CONSTRUIRE STAŢIE ITP ŞI ATELIER AUTO MECANIC, pe str. Aleea Miron Pompiliu, din oraşul Ştei, jud. Bihor, proprietatea MOŞ DOREL, dovedită prin CF 50860, în suprafaţă totală de 5.081 mp**

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 si 3 ale Consiliului local al orasului Stei au avizat favorabil acest PH.

dl. Viceprimar: constata ca, nici la acest punct de pe ordinea de zi, nu sunt inregistrate luari de cuvânt si il supune la vot, acesta fiind votat favorabil cu 14 voturi „pentru”, respectiv in unanimitate.

*Acest proiect de hotarare a fost adoptat de catre consilierii locali.*

**Punctul 5: Proiect de hotărâre Privind aprobarea documentației de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN CENTRALĂ TERMICĂ ÎN SPAȚIU COMERCIAL, în orașul Ștei, strada Andrei Mureșanu, județul Bihor, proprietar GROZA RAUL, proprietate dovedită prin CF 50416 în suprafață totală de 240 mp**

Comisiile de specialitate nr. 1, 2 si 3 ale Consiliului local al orasului Stei au avizat favorabil fara amendamente acest PH.

dl. Viceprimar: constata ca nu sunt inregistrate luari de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi si il supune la vot, acesta fiind votat favorabil cu 14 voturi „pentru”, respectiv in unanimitate.

*Acest proiect de hotarare a fost adoptat de catre consilierii locali.*

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi ședința se încheie la ora 13:15, drept pentru care a fost încheiat prezentul proces verbal, care este format din 3 (trei) pagini.

## **BORDEROU CU HOTĂRĂRILE ADOPTATE**

**H.C.L. nr. 171/29.11.2018** – Privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 29 noiembrie 2018, ora 13.00, care a avut loc în sala de ședință a Consiliului local al orașului Ștei;

**H.C.L. nr. 172/29.11.2018** – Privind aprobarea proceselor verbale al □edin□elor Consiliului Local al ora□ului □tei din data de 15.10.2018 □i 25.10.2018.

**H.C.L. nr. 173/29.11.2018** – Privind aprobarea documenta□iei de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru EXTINDERE □I AMENAJARE CORP ADMINISTRATIV □I CENTRU DE CONSILIERE, în ora□ul □tei, strada Zorilor, nr. 26, jude□ul Bihor, proprietar Statul Român □i Ministerul Sănătă□ii □i Familiei –SPITALUL DE PSIHIATRIE □I MĂSURI DE SIGURAN□Ă, □tei, proprietate dovedită prin CF 50028 în suprafa□ă totală de 58.877 mp

**H.C.L. nr. 174/29.11.2018** – Privind aprobarea documenta□iei de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru CONSTRUIRE STA□IE ITP □I ATELIER AUTO MECANIC, pe str. Aleea Miron Pompiliu, din ora□ul □tei, jud. Bihor, proprietatea MO□ DOREL, dovedită prin CF 50860, în suprafa□ă totală de 5.081 mp

**H.C.L. nr. 175/29.11.2018** – Privind aprobarea documenta□iei de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru SCHIMBARE DESTINA□IE DIN CENTRALĂ TERMICĂ ÎN SPA□IU COMERCIAL, în ora□ul □tei, strada Andrei Mure□anu, jude□ul Bihor, proprietar GROZA RAUL, proprietate dovedită prin CF 50416 în suprafa□ă totală de 240 mp

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
ec. Cioara Marius Dorel

**SECRETAR**  
jrs. Dale Voichița Mariana