



## Proces verbal

Încheiat azi 23.02.2017 în sala de ședințe a Consiliului Local al orașului Ștei, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ștei din luna februarie. Ședința a fost convocată de către Primarul orașului Ștei potrivit Dispoziției nr. 67 din data de 17 februarie 2017.

La ședință sunt prezenți 14 consilierii locali din totalul de 15 și consilierul juridic al Consiliului local al orașului Ștei jrs. Oraș Ionuț. Absentează dl. Borza Horea.

Participă la ședință din partea conducerii Primăriei orașului Ștei:

- Viceprimar – ec. Cioară Marius Dorel;
- Secretar – jrs. Dale Voichișca Mariana.

Pentru susținerea rapoartelor de specialitate participă la ședință: Gagyi Palffy Iudita- consilier, Tocu Sorin- topograf, Mușdan- inspector, Stan Daniel- inspector, din partea aparatului permanent de lucru al Primăriei orașului Ștei.

De asemenea, mai participă la ședință, în calitate de invitați, dna. Odeșteanu Monica- manager S.C. Solceta S.A., dl. Turi tiberiu – Presedinte al Consiliului de Administratie al S.C. Solceta S.A. Ștei.

Ședința este televizată de către postul Național TV Beiuș.

Pentru redactarea procesului verbal al ședinței participă la ședință insp. Oraș Alexandra.

Ședința a început la ora 13:00.

### **Punctul 1: Aprobarea ordinii de zi**

**dna.Matei:** în calitate de președinte de ședință, supune la vot aprobarea ordinii de zi după cum urmează:

1. Aprobarea ordinii de zi.
2. Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al orașului Ștei din data de 19.01.2017 și 26.01.2017.
3. Proiect de hotărâre Privind aprobarea scoaterii din circuitul agricol a suprafeței de teren de 4 mp, corespunzător numărului cadastral 50732, înscris în CF 50732 Ștei, categoria de folosință arabil, teren aparținând domeniului privat al orașului Ștei, pentru obiectivul „Alimentare cu energie electrică platformă de stocare temporară de cureni Ștei – racord 20 kV cu doi stâlpi plantați” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al depozitelor solide din județul Bihor și către Depozitul de depozite neconforme din orașul Ștei.
4. Proiect de hotărâre Privind aprobarea scoaterii din circuitul agricol a suprafeței de teren de 4 mp, corespunzător numărului cadastral 50730, înscris în CF 50730 Ștei, categoria de folosință arabil, teren aparținând domeniului public al orașului Ștei, pentru obiectivul „Alimentare cu energie electrică platformă de stocare temporară de cureni Ștei – racord 20 kV cu doi stâlpi plantați” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al depozitelor solide din județul Bihor și către Depozitul de depozite neconforme din orașul Ștei.
5. Proiect de hotărâre Privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii situate în blocul de locuințe ANL de pe str. A. Mureșanu, nr. Z4, Ștei, jud. Bihor precum și aprobarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii situate în orașul Ștei, jud. Bihor.



6. Proiect de hotărâre Privind aprobarea Strategiei Energetice (Program de îmbunătățire a eficienței energetice în orașul Ștei, județul Bihor), conform Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică.

7. Proiect de hotărâre Privind propunerea calificativului la evaluarea performanțelor profesionale pentru secretarul orașului Ștei pentru anul 2016.

8. Proiect de hotărâre Privind aprobarea normativului de cheltuieli privind consumul lunar de carburanți pentru autoturismul marca DACIA, modelul LOGAN, nr. BH-13-AFG, identificat prin cartea de identitate numărul G430829.

9. Proiect de hotărâre Privind aprobarea achiziționării serviciului de proiectare și a serviciilor de consultanță pentru scrierea cererii de finanțare pentru obiectivele propuse spre finanțare în cadrul POR 3.1B (Programul operațional regional, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B- Clădiri Publice.)

10. Proiect de hotărâre Privind aprobarea achiziționării serviciului de proiectare și a serviciilor de consultanță pentru scrierea cererii de finanțare pentru obiectivele propuse spre finanțare prin POR 2014-2020, POR 8.3. (Programul operațional regional, Axa Prioritară 8- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și socială, 8.3 Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grupul vulnerabil : persoane vârstnice)

11. Proiect de hotărâre Privind împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al orașului Ștei în A.G.A. S.C. Solceta S.A. - Ștei, să susțină aprobarea ordinii de zi și a materialelor de pe ordinea de zi a A.G.O.A. (Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor) S.C. SOLCETA S.A. Ștei.

12. Diverse.

Ordinea de zi suplimentată este votată de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

*Acest punct a fost adoptat de către consilierii locali.*

**Punctul 2: Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al orașului Ștei din data de 19.01.2017 și 26.01.2017.**

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și îl supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”

*Acest punct de pe ordinea de zi a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 3: Proiect de hotărâre Privind aprobarea scoaterii din circuitul agricol a suprafeței de teren de 4 mp, corespunzător numărului cadastral 50732, înscris în CF 50732 Ștei, categoria de folosință arabil, teren aparținând domeniului privat al orașului Ștei, pentru obiectivul „Alimentare cu energie electrică platformă de stocare temporară deșeurilor Ștei – racord 20 kV cu doi stâlpi plantați” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide din județul Bihor și către Depozitul de deșeurii neconforme din orașul Ștei.**

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Miara: spune că, în cadrul ședinței pe comisii a întrebat de ce nu s-a făcut scoaterea din circuitul agricol odată cu formarea cadastralului, și a înțeles că dintr-o eroare cele două aspecte nu au fost clarificate prin intermediul unei singure hotărâri, solicitând pe această cale mai multă atenție din partea executivului în momentul în care se întocmesc proiecte de hotărâri.

dl. Viceprimar: spune că, acesta este un proiect în parteneriat cu Consiliul Județean Bihor, pașii care urmează să fie făcuți îi va dicta Consiliul Județean, Administrația Publică Locală a orașului Ștei încearcă să se conformeze cerințelor solicitate cât mai bine și într-un timp cât mai scurt.



dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 4:** Proiect de hotărâre Privind aprobarea scoaterii din circuitul agricol a suprafeței de teren de 4 mp, corespunzător numărului cadastral 50730, înscris în CF 50730 Ștei, categoria de folosință arabil, teren aparținând domeniului public al orașului Ștei, pentru obiectivul „Alimentare cu energie electrică platformă de stocare temporară deșeurii Ștei – racord 20 kV cu doi stâlpi plantați” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide din județul Bihor și către Depozitul de deșeurii neconforme din orașul Ștei.

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi deoarece este similar cu precedentul și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 5:** Proiect de hotărâre Privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii situate în blocul de locuințe ANL de pe str. A. Mureșanu, nr. Z4, Ștei, jud. Bihor precum și aprobarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii situate în orașul Ștei, jud. Bihor.

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Mortan: întreaba, când se vor repartiza aceste apartamente?

dl. Viceprimar: spune ca, după expirarea termenului de 7 zile de contestatii, aceste apartamente se vor repartiza.

dl. Miara: întreaba, care este modalitatea prin care se va calcula chiria, deoarece în opinia domniei sale, nu este normal ca să avem o chirie la fel pentru orașul Ștei ca și pentru municipiul București, Ordonanța dată în acest sens de Guvernul Cioloș este anormală, solicitând să se ia poziție de către executiv în acest sens. În continuare domnia sa spune ca, riscăm ca în scurt timp să avem locuințe A.N.L. neocupate, dacă chiria va fi de 2, 3, 4 sau 5 sute de lei.

dl. Viceprimar: spune ca, executivul va face o adresă către A.N.L. București, prin care se va solicita recalcularea chiriilor. În ceea ce privește modalitatea de calcul a chiriilor, domnia sa spune ca, noua chirie va ține seama de suprafața apartamentului și de venitul celor care locuiesc în apartament, cu toate acestea majorarea chiriei pentru persoanele peste 35 de ani și cu un salariu sub cel minim pe economie va fi de la 165 lei la aproximativ 195 lei pe luna.

dl. Miara: solicita corectarea titlului acestui Proiect de hotărâre deoarece acesta este greșit.

dl. Rengle: se arată indignat de faptul că ședința a început cu mai devreme decât stabilită, din acest motiv domnia sa întârziind la ședința, și solicită ca pe viitor să se respecte ora trecută pe invitație cu privire la începerea ședinței.

dl. Vulciu: ca răspuns la cele spuse de dl. Rengle, domnia sa spune ca, după finalizarea ședințelor de comisie de azi, convocate pentru ora 12:00, ședința în urma cărora s-a suplimentat ordinea de zi, toți consilierii au acord să înceapă ședința mai repede, prin urmare, dacă dl. Rengle era prezent la ședința pe comisie era prezent la timp și la ședința în plen.



dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 6: Proiect de hotărâre Privind aprobarea Strategiei Energetice (Program de îmbunătățire a eficienței energetice în orașul Ștei, județul Bihor), conform Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică.**

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Miara: întreaba, cât a costat această strategie. În continuare, apreciază că această Strategie este un lucru util pentru orașul Ștei, solicitând executivului să o pună în practică.

dl. Viceprimar: spune că, Strategia a fost achiziționată pentru suma de 30.000 lei cu TVA inclus.

dl. Miara: prezintă pe scurt o sinteză a conținutului Strategiei solicitând totodată punerea ei în practică deoarece este benefică și utilă. Totodată consideră oportun ca executivul să acceseze fonduri europene pentru punerea în practică a obiectivelor dorite a se realiza, ce reies din acest document. Dintre toate obiectivele enumerate în cadrul Strategiei, domnia sa apreciază că, prioritatea numărul unu o reprezintă continuarea lucrărilor în vederea finalizării rețelei de apă și canalizare din oraș, iar următoarea ca importanță ar fi înființarea rețelelor de distribuție a apei geotermale în orașul Ștei.

dl. Mortan: spune că, în opinia domniei sale, apa geotermală este un tel imposibil de realizat, deoarece temperatura apei este foarte scăzută în comparație cu standardele impuse de legislația în vigoare, prin urmare aceasta nu este fezabilă pentru încălzirea localității. Potrivit opiniei proprii, introducerea gazului natural ar trebui urgentată, această resursă naturală ar rezolva problema încălzirii în oraș, mai ales că conducta de alimentare cu gaz se află la mai puțin de 600 metri distanță de orașul Ștei, cele susținute de domnia sa se bazează pe faptul că oamenii se plâng că nu mai au lemne, iar procurarea lor pentru iarna următoare va fi mult mai grea și mai costisitoare din punct de vedere financiar.

dl. Viceprimar: spune că, nu se pot identifica momentan sursele de finanțare pentru cele propuse de dl. Miara, deoarece nu s-au deschis liniile de finanțare. În continuare, spune că, se încearcă obținerea licenței de explorare și ulterior de exploatare pentru apa geotermală, totodată, consideră că punctul de vedere expus de către dl. Mortan este că se poate de oportun, se încearcă realizarea introducerii gazului în Ștei, dar pentru aceasta este nevoie ca toți consilierii locali și toți deputații și senatorii din zonă, să pună umărul și să ajute demersurile executivului Primăriei orașului Ștei pentru finalizarea lucrării de introducere a gazului în orașul Ștei într-un timp cât mai scurt.

dl. Mortan: solicită ca toți consilierii locali să facă front comun și să stăruie în soluționarea cât mai urgentă a problemei introducerii gazului în oraș, deoarece toți membrii consiliului local au un interes comun când vine vorba de introducerea gazului în orașul Ștei.

dl. Rengle: întreaba câte drumuri a făcut la București actualul Viceprimar al orașului Ștei pentru rezolvarea problemei gazului.

dl. Viceprimar: spune că, domnia sa nu a făcut personal nici un drum la București pentru cele menționate de dl. Rengle, însă dl. Primar, a avut numeroase deplasări la Ministerul de resort precum și la Agenție, în vederea soluționării problemei gazului în orașul Ștei.

dl. Duse: întreaba câți ani au trecut de când s-a adus conducta de gaz de la Madaras până la Hotarel, deoarece de la Hotarel până la Ștei sunt 600 de metri și au trecut mai bine de 6 ani și lucrarea a stagnat, prin urmare, în opinia domniei sale, actualul executiv este direct răspunzător de această situație.



dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 7: Proiect de hotărâre Privind propunerea calificativului la evaluarea performanțelor profesionale pentru secretarul orașului Ștei pentru anul 2016.**

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Se trece la vot secret, iar în urma votului s-a constatat următorul rezultat: aprobat cu unanimitate de voturi, calificativul "foarte bine" propus de Primarul orașului Ștei.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și considera acest punct lamurit.

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 8: Proiect de hotărâre Privind aprobarea normativului de cheltuieli privind consumul lunar de carburanți pentru autoturismul marca DACIA, modelul LOGAN, nr. BH-13-AFG, identificat prin cartea de identitate numărul G430829.**

Comisiile 1, 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Duse: întreaba câte autoturisme și câți soferi are Primăria orașului Ștei?

dl. Viceprimar: ca răspuns la întrebarea dlui Duse, spune că, momentan Primăria orașului Ștei are 3 mașini și 1 sofer, două dintre cele 3 mașini sunt folosite de către Primar, respectiv Viceprimar în interes de serviciu.

dl. Duse: întreaba în continuare, cine va folosi noul autoturism, respectiv Dacia LOGAN, precum și ce beneficii va aduce Primăriei Ștei?

dl. Viceprimar: spune că, Dacia LOGAN este o donație din partea Inspectoratului de Stat în Construcții din județul Baia Mare, autoturismul urmand a fi folosit în interes de serviciu.

dl. Miara: spune că potrivit organigramei Primăriei, aprobată prin HCL 27/2016, avem 2 angajați cu funcția de soferi, nu doar unul așa cum a spus dl. Viceprimar, respectiv dl. Bologa și dl. Ungureanu.

dl. Viceprimar: drept răspuns la cele afirmate de dl. Miara, spune că, dl. Ungureanu este sofer pe microbuzul școlar repartizat Colegiului Național „Avram Iancu”, deoarece instituția de învățământ nu a putut angaja sofer propriu, și riscăm să pierdem microbuzul sau că acesta să devină nefuncțional.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu 10 voturi „pentru” și 3 voturi „abțineri” (dna. Matei, dl. Miara și dl. Duse).

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 9: Proiect de hotărâre Privind aprobarea achiziționării serviciului de proiectare și a serviciilor de consultanță pentru scrierea cererii de finanțare pentru obiectivele propuse spre finanțare în cadrul POR 3.1B (Programul operațional regional, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B-Clădiri Publice.)**

Comisia 1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre.

Comisiile 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Mortan: spune că, la serviciul Fonduri Europene din cadrul Primăriei Ștei, există după cunoștințele domniei sale persoane care se ocupă de proiecte, în această ordine de idei, întreaba, cât o să mai externalizeze Primăria servicii de consultanță? Totodată, dorește să știe dacă la final de mandat, Administrația Publică Locală a orașului Ștei se va putea lauda cu finalizarea vreunui proiect.



dl. Duse: întreba din ce an funcționează în cadrul Primăriei orașului Stei compartimentul Strategii și Finantări, precum și câți bani europeni adus acesta în cadrul Primăriei?

dna. Palfy Iudita: spune că, domnia sa s-a angajat în anul 2000 la Primăria Stei, iar din 2005 s-a angajat și dl. Olenici, iar acest compartiment, a scris numeroase proiecte și de anvergură, dar și mai mici, însă scrierea de proiecte a avut loc în perioada 2000-2010, când cerințele nu erau așa de multe iar competitivitatea nu era așa de acerbă așa cum este în prezent. Principalele proiecte finanțate au fost pe fonduri PHARE și HURO. Momentan, atât faza de proiectare cât și cea de consultanță sunt eligibile în cadrul proiectelor, prin urmare genul de cheltuieli ce reies din prezentul proiect de hotărâre vor fi suportate în cadrul proiectului. În continuare, domnia sa spune că, la acest moment, competitivitatea în obținerea de proiecte este foarte mare, domeniile sunt vaste și diferite, 2 persoane cum este cazul Primăriei Stei, nu pot acoperi toate domeniile și liniile de finanțare potențial incident cu nevoile cetățenilor orașului Stei, responsabilitatea este enormă iar șansa de a se greși este foarte mare deoarece volumul de informație este foarte mare, de aceea există echipe de consultanță și proiectare, firme specializate pe diferite ramuri, care oferă servicii contra cost, cheltuieli care sunt eligibile în cadrul proiectelor. Aceste firme vin cu experiența pe fiecare domeniu în parte, Primăria neplătind nimic decât dacă proiectul este aprobat și primește finanțarea.

dl. Rengle: propune ca Primăria să nu plătească nimic decât dacă proiectul are și finalitate.

dna. Palfy Iudita: spune că, de când domnia sa lucrează în Primărie, nu s-a plătit niciodată în avans, ci doar în funcție de rezultat, respectiv dacă se obține finanțarea pentru proiect, în acest sens, prezintă dlui Rengle modelul de contract ce urmează a fi semnat cu firma de consultanță.

dna. Boloca: spune că, are experiența în domeniu, și dacă dorim să obținem proiecte, trebuie să avem în vedere faptul că, avem o concurență foarte serioasă, care externalizează serviciul de consultanță și proiectare, iar dacă noi nu procedăm la fel riscăm să nu prindem niciun proiect. Compartimentul Programe – Strategii din cadrul Primăriei răspunde de IMPLEMENTAREA proiectului nu de SCRIERE și CONSULTANȚA, aceasta fiind realizată de firme cu experiența pe fiecare linie de finanțare în parte.

dl. Rengle: spune că, în opinia domniei sale, așa cum este formulat proiectul de hotărâre, noi vom plăti firmei de consultanță chiar dacă nu se obține finanțarea.

dl. Viceprimar: ca răspuns la cele spuse de dl. Rengle, spune că, nu vom plăti decât dacă vom obține finanțarea, iar finanțarea dacă o vom obține o vom prinde în bugetul local, buget care se va aproba de către Consiliul local în ședința publică.

dl. Miara: spune că, în urma cu câțiva ani, domnia sa a fost membru într-o comisie constituită în cadrul Primăriei, comisie responsabilă cu acesarea unui proiect finanțat prin fonduri europene. Din punctul domniei sale de vedere, prin externalizarea serviciului se înregistrează cheltuieli suplimentare, acestea negarantând succesul, exemplul cel mai recent îl reprezintă tentativa din toamna trecută, privind obținerea de proiecte pentru instituțiile de învățământ din oraș, când s-au făcut o serie de cheltuieli din partea instituțiilor de învățământ, dar nu s-a obținut finanțarea pentru proiect, iar școlile au rămas fără acei bani. În continuare, spune că, firmele de consultanță nu pot fi trase la răspundere dacă nu se obține finanțarea, pe când angajații Primăriei pot fi trasi la răspundere, ba mai mult, acestea pot fi recompensați printr-o cota parte din proiect în cazul obținerii finanțării. În final, spune că, partea de proiectare poate fi externalizată datorită lipsei de specialiști în cadrul Primăriei, dar faza de scriere a cererii de finanțare poate fi făcută în opinia domniei sale de către specialiștii din Primărie.

dna. Palfy Iudita: spune că, atunci când s-a controlat de către forurile abilitate proiectul la care a făcut referire dl. Miara, nu s-a reproșat faptul că nu a fost externalizat serviciul, iar în ceea ce privește banii



suplimentari acordati personalului din primarie pentru munca depusa in cadrul proiectelor, este permisa doar atunci cand finantarea vine direct din fonduri de la Bruxelles.

dl. Rengle: propune executivului ca personalul din cadrul Primariei sa fie dus la cursuri pentru scrierea si implementarea de proiecte, cel putin 3 persoane din primarie in fiecare an.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu 12 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (dl. Miara și dna. Matei).

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 10: Proiect de hotărâre Privind aprobarea achiziționării serviciului de proiectare și a serviciilor de consultanță pentru scrierea cererii de finanțare pentru obiectivele propuse spre finanțare prin POR 2014-2020, POR 8.3. (Programul operațional regional, Axa Prioritară 8- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și socială, 8.3 Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grupul vulnerabil : persoane vârstnice).**

Comisia 1 a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre.

Comisiile 2 și 3 au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi deoarece este similar cu precedentul, trece la supunere la vot a proiectului de hotărâre, acesta fiind aprobat cu 12 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (dl. Miara și dna. Matei).

*Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.*

**Punctul 11: Proiect de hotărâre Privind împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al orașului Ștei în A.G.A. S.C. Solceta S.A. - Ștei, să susțină aprobarea ordinii de zi și a materialelor de pe ordinea de zi a A.G.O.A. (Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor) S.C. SOLCETA S.A. Ștei.**

Comisiile 1 și 2 au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre, în timp ce comisia nr. 3 a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

dl. Miara: începe prin a spune ca, din 2014 și până în prezent activitatea reprezentantului Consiliului local în AGA Solceta s-a dovedit ineficientă, în comparație cu perioada în care toți membrii consiliului local luau parte la lucrările AGA Solceta, solicitând revenirea la situația anterioară.

În continuare spune ca, Legea nr. 111/2016 privind modificarea Ordonanței 109/2011 privind guvernanta corporativă la întreprinderile publice, aduce o serie de modificări la modul de administrare al firmelor de stat, modificări care nu se regăsesc în materialele din această ședință. Dorește să felicite Consiliul de Administrație pentru Planul de administrare. Propune totodată completarea cadrului legal al acestui proiect de hotărâre cu prevederile Legii nr. 111/2016. De asemenea, propune punctual, pe articole, o serie de modificări de formă la materialele prezentate, respectiv art. 28 și 29, precum și cu privire la indemnizația membrilor Consiliului de Administrație, aceasta urmând a fi fixă, așa cum s-a stabilit printr-o hotărâre de Consiliu local și se aplică la salariul mediu pe ramură și nu la salariul Directorului. Legat de obiectivele propuse de către membrii CA, domnia sa apreciază că acestea ar trebui raportate la anul precedent, urmărinduse performanțe superioare față de cele din anul anterior. Totodată, întreabă care sunt realizările membrilor CA pentru mandatul trecut, deoarece indemnizația variabilă se acorda în funcție de performanța acestora. Pentru toate aceste motive, domnia sa propune



amanarea adoptarii unei hotarari la acest punct de pe ordinea de zi pana cand se vor clarifica si indrepta neajunsurile la care domnia sa a facut referire.

dl. Turi: incepe prin a spune ca, in data de 11 octombrie 2016 a fost validat noul Consiliul de Administratie, aprecierea activitatii fostului CA trebuie facuta pana la acea data. Normele la care a facut timitere dl. Miara au aparut in 12 octombrie 2016, la o zi dupa confirmarea noului CA, in data de 11 octombrie 2016 s-a respectat legislatia in vigoare la acel moment. Dupa aparitia Legii nr. 111/2016 s-a incercat sa se respecte ce se putea respecta. Totodata domnia sa spune ca, nelamuirile care au existat fata de acest proiect de hotarare trebuiau ridicate in sedinta de comisii pentru a putea discutate si clarificate pe indelete toate aspectele considerate nelegale.

dl. Miara: spune ca, Legea nr. 111/2016 a aparut in luna iunie 2016, asa ca cele mentionate de catre dl. Turi nu corespund realitatii. Criteriile de performanta trebuie aprobate in AGA lucru pe care noi nu l-am facut, in concluzie, Consiliul local Stei, in calitate de actionar majoritar la S.C. Solceta S.A. are o serie de asteptati, care in opinia domniei sale nu au fost satisfacute si nici nu au fost cuprinse in criteriile de performanta.

dna. Matei: în calitate de președinte de ședință, constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și înainte de a supune la vot proiectul de hotărâre acordă grupului de consilieri PSD+UNPR+ALDE+consilier independent, o scurta pauza de consultari, iar dupa reluarea sedintei, se cosntata urmatorul vot: 8 voturi „pentru” si 6 voturi „abtinere” (dna. Matei, dl. Miara, dl. Mortan, dl. Duse, dl. Rengle si dl.Staniste)

***Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.***

#### **Punctul 12:Diverse.**

dl. Micle: spune ca in cel mai scurt timp isi va da demisia din cadrul Consiliului local Stei din motive personale.

dl. Rengle: propune ca persoanele angajate in cadrul Primariei Stei in cadrul Compartimentului Programe –Strategii sa fie trimise la cursuri de specializare, pe aceasta cale, considera oportun ca si alte persoane din cadrul institutiei sa fie trimise la cursuri de specializare, deoarece acest lucru este cat se poate de benefic atat pentru institutie cat si pentru angajati. Totodata regreta faptul ca dna. Odesteanu a parasit lucrarile sedintei deoarece dorea sa ii atraga atentia asupra faptului ca a intalnit jurista institutiei pe teren incasand facturi, lucru care in opinia domniei sale este de neacceptat.

dl. Viceprimar: de mult timp dna. Director de la Solceta s-a plans de lipsa de personal, prin spusele dvs. nu faceti decat sa confirmati cele mentionate de catre dna. Odesteanu, iar intr-o alta ordine de idei, modul de organizare al institutiei cade in sarcina Directorului.

dl. Duse: intreaba cate burse de merit a dat Consiliul local la cele 3 institutii de invatamant din oras.

dl. Viceprimar: spune ca, anual sunt alocati peste 60.000 lei din partea Consiliului local Stei, pentru burse de merit.

dl. Duse: intreaba care este situatia orfanilor si vaduvelor din oras?

dl. Viceprimar: spune ca va inainta dlui Duse documentatia aferenta cereri formulate.

dl. Duse: doreste sa fie informat cu privire la situatia cainilor vagabonzi din oras?

dl. Viceprimar: spune ca urmeaza a se contracta o noua firma, deoarece a expirat contractul cu precedenta firma.

dl. Duse: solicita lamuriri cu privire la situatia aprovizionarii cu lemne pentru foc a intitutiilor de invatamant din oras?





dl. Viceprimar: spune ca nu are semnale cum ca aprovizionarea cu lemne a institutiilor din oras fi problematica.

dl. Duse: in final, solicita executivului sa acorde o atentie sporita drumurilor din oras, deoarece acestea sunt pline de gropi.

dl. Mortan: pentru inceput propune ca executivul sa procedeze la racordarea subsolurilor blocurilor, in special cel de pe str. Andrei Muresanu, nr. 5 la rețeaua de canalizare, deoarece riscam ca acesta sa se prabuseasca. In continuare, propune mutarea incintelor betonate pentru colectarea gunoiului de pe strada Andrei Muresanu, deoarece acestea sunt aproape pe carosabil, putand oricand sa se produca un accident rutier. In final, solicita tualizarea salciilor de pe str. Trandafirilor, acest lucru a fost solicitat de domnia sa si in sedinta precedenta, dar fara rezultat pana in prezent.

dl. Viceprimar: pe programul PNDL s-a luat legatura cu Ministerul si cu dl. Molnar, cel care a intocmit SF cu racordurile la apa-canalizare si domnia sa va fi in orasul nostru saptamana viitoare pentru a discuta oportunitatile pentru Stei.

Incintele betonate la care a facut referire dl. Mortan s-au amplasat in urma a numeroase discutii cu Presedintii Asociatiilor de Proprietari din zona, iar mai bune locatii nu au fost identificate.

dl. Mortan: sugereaza unele solutii pentru amplasarea acestor incinte.

dl. Viceprimar: in maxim 2 saptamani, daca vremea ne va permite, se va incepe cu tualizarea tuturor arborilor din oras.

dl. Miara: se arata foarte nemulțumit de modul in care s-a votat Proiectul de hotarare privind aprobarea materialelor pentru AGA Socleta, considerand in continuare ca acesta a fost aprobat cu nerespectarea legislatiei in vigoare.

dna. Matei: la blocul 3 de pe str. Andrei Muresanu am avut o situatie similara cu cea de la nr. 5 str. Andrei Muresanu, iar inundarea subsolului a fost rezolvata pe cont propriu, dupa ce devizul de la Solceta a fost exorbitant de mare, ba mai mult, cineva de la Solceta ne-a recomandat sa contractam o firma privata daca nu ne convine oferta lor.

dl. Miara: spune ca, in cadrul Consiliului local trebuia sa se stabileasca criteriile de performanta pentru SOLCETA, fiind nefiresc ca acestea sa fie stabillite de catre CA, repectiv cei care trebuie sa le aplice, deoarece sunt probleme si in cea ce inseamna canalizare, cat si in alimentare cu apa, ba chiar si in materile de salubrizare. In final, spune ca, s-a majorat pretul la salubrizare fara acordul Cosniliului local, lucru care este inacceptabil.

dl. Viceprimar: referitor la majorarea tarifului la salubrizare, Solceta a inaintat Consiliului local o documentatie fundamentata, aceasta urmand a fi discutata in consiliul local luna viitoare. In continuare spune ca, printr-o Ordonanta emisa anul trecut, de la 1 ianuarie 2017 s-a instituit o taxa de mediu la depozitare deseurilor menajele la deponie in valoare de 80 lei/tona, pana acuma se platea doar 16 euro+TVA/tona, acuma sunt percepute ambele taxe.

dl. Rengle: intreaba daca noua taxa de 80 de lei este legal aplicata, din moment ce nu a fost aprobata de Consiliul local, deoarece domnia sa o considera nelegala, iar in eventualitatea unor contestari in instanta suntem buni de plata.

dl. Viceprimar: spune ca, din moment ce se aplica o prevedere legala, nu este nevoie de aprobarea Consiliului local.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi ședința se încheie la ora 14:45, drept pentru care a fost încheiat prezentul proces verbal, care este format din 10 (zece) pagini.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR

ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ A ORAȘULUI ȘTEI  
Str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, telefon 0259/332337 – fax 0259/332348  
te.l mobil 0753/040797, [www.primariastei.ro](http://www.primariastei.ro), e-mail: [primaria.stei@cjbihor.ro](mailto:primaria.stei@cjbihor.ro)



## BORDEROU CU HOTĂRÂRILE ADOPTATE

**H.C.L. nr. 17 /23.02.2017** Privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința extraordinară de maximă urgență a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 23 februarie 2017, ora 13.00, care a avut loc în sala de ședință a Consiliului local al orașului Ștei;

**H.C.L. nr. 18/23.02.2017** Privind aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al orașului Ștei din data de 19.01.2017 și 26.01.2017.

**H.C.L. nr. 19/23.02.2017** Privind aprobarea scoaterii din circuitul agricol a suprafeței de teren de 4 mp, corespunzător numărului cadastral 50732, înscris în CF 50732 Ștei, categoria de folosință arabil, teren aparținând domeniului privat al orașului Ștei, pentru obiectivul „Alimentare cu energie electrică platformă de stocare temporară de cureni Ștei – racord 20 kV cu doi stâlpi plantați” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide din județul Bihor și către Depozitul de deșeurii neconforme din orașul Ștei.

**H.C.L. nr. 20/23.02.2017** Privind aprobarea scoaterii din circuitul agricol a suprafeței de teren de 4 mp, corespunzător numărului cadastral 50730, înscris în CF 50730 Ștei, categoria de folosință arabil, teren aparținând domeniului public al orașului Ștei, pentru obiectivul „Alimentare cu energie electrică platformă de stocare temporară de cureni Ștei – racord 20 kV cu doi stâlpi plantați” din cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide din județul Bihor și către Depozitul de deșeurii neconforme din orașul Ștei.

**H.C.L. nr. 21/23.02.2017** Privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii situate în blocul de locuințe ANL de pe str. A. Mureșanu, nr. Z4, Ștei, jud. Bihor precum și aprobarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii situate în orașul Ștei, jud. Bihor.

**H.C.L. nr. 22/23.02.2017** Privind aprobarea Strategiei Energetice (Program de îmbunătățire a eficienței energetice în orașul Ștei, județul Bihor), conform Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică.

**H.C.L. nr. 23/23.02.2017** Privind propunerea calificativului la evaluarea performanțelor profesionale pentru secretarul orașului Ștei pentru anul 2016.

**H.C.L. nr. 24/23.02.2017** Privind aprobarea normativului de cheltuieli privind consumul lunar de carburanți pentru autoturismul marca DACIA, modelul LOGAN, nr. BH-13-AFG, identificat prin cartea de identitate numărul G430829.

**H.C.L. nr. 25/23.02.2017** Privind aprobarea achiziționării serviciului de proiectare și a serviciilor de consultanță pentru scrierea cererii de finanțare pentru obiectivele propuse spre finanțare în cadrul POR 3.1B (Programul operațional regional, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B- Clădiri Publice.)

**H.C.L. nr. 26/23.02.2017** Privind aprobarea achiziționării serviciului de proiectare și a serviciilor de consultanță pentru scrierea cererii de finanțare pentru obiectivele propuse spre finanțare prin POR 2014-2020, POR 8.3. (Programul operațional regional, Axa Prioritară 8- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și socială, 8.3 Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, Grupul vulnerabil : persoane vârstnice)

**H.C.L. nr. 27/23.02.2017** Privind împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al orașului Ștei în A.G.A. S.C. Solceta S.A. - Ștei, să susțină aprobarea ordinii de zi și a materialelor de pe ordinea de zi a A.G.O.A. (Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor) S.C. SOLCETA S.A. Ștei.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ A ORAȘULUI ȘTEI  
*Str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, telefon 0259/332337 – fax 0259/332348*  
*te.l mobil 0753/040797, [www.primariastei.ro](http://www.primariastei.ro), e-mail: [primaria.stei@cjbihor.ro](mailto:primaria.stei@cjbihor.ro)*

---



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Matei Cristina Monica

**SECRETAR**  
jrs. Dale Voichița Mariana