



Proces verbal

Încheiat azi 21.09.2017 în sala de ședințe a Consiliului Local al orașului Ștei, cu ocazia ședinței extraordinare de maxima urgență a Consiliului Local al orașului Ștei din luna septembrie. Ședința a fost convocată de către Primarul orașului Ștei potrivit Dispoziției nr. 353/19.09.2017.

La ședință sunt prezenți 14 consilierii locali din totalul de 15 și consilierul juridic al Consiliului local al orașului Ștei jrs. Oraș Ionuț. Absenteaza dl. Borza Horea.

Participă la ședință din partea conducerii Primăriei orașului Ștei:

- Primar –ing. Balaj Gheorghe Iulian;
- Viceprimar – ec. Cioară Marius Dorel;
- Secretar – jrs. Dale Voichișca Mariana.

Pentru susținerea rapoartelor de specialitate participă la ședință dl. Tocu Sorin Teodor inginer topograf, dl. Muș Dan – inspector U.A.T., precum și dna. Palfy Iudita – consilier programe strategii, cu toți făcând parte din cadrul aparatului permanent de lucru al Primăriei orașului Ștei.

În calitate de invitat, participa la ședința dna. Odesteanu Monica – Amnager S.C. Solceta S.A. Ștei.

Pentru întocmirea procesului-verbal al ședinței participă la ședința dna. Oras Alexandra.

Ședința este televizată de către postul Național TV Beiuș.

Ședința a început la ora 13:00.

Punctul 1 Alegerea presedintelui de ședință pentru luna septembrie 2017

Potrivit Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al orașului Ștei, dna. Secretar – Dale Voichita Mariana, supune la vot aprobarea următorului președinte de ședință dintre consilierii locali, în ordine alfabetică, următoarea persoană fiind dna. Boloca Nicoleta. Propunerea este votată în unanimitate

Acest punct a fost adoptat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al orașului Ștei, președintele de ședință rostește într-un cadru solemn, rugăciunea Tatăl Nostru.

Punctul 2: Aprobarea ordinii de zi

Constatând că nu sunt obiecții legate de această propunere, președintele de ședință supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind votată favorabil în unanimitate.

Acest punct a fost adoptat de către consilierii locali cu unanimitate de voturi.

Punctul 3: Proiect de hotărâre Privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în proprietatea publică a orașului Ștei, a unei suprafețe totale de 24325 mp (compusă din nr. top. 1179 = 7546 mp, 1184/2 = 8688 mp, 1186/1 = 1824 mp, 1186/2 = 1264 mp/2951 mp din CF 3444 Ștei, 1188/4 = 1600 mp, 1190/5 = 953 mp, 1214/6 = 2450 mp din CF 3451//A Ștei) aferente



construcțiilor din incinta Colegiului Național Avram Iancu din Ștei, construcții aflate în proprietatea publică a orașului Ștei

Comisiile de specialitate ale Consiliului local al orașului Ștei cu nr. 1 și 3 au avizat favorabil în unanimitate Proiectul de Hotărâre, iar Comisia nr. 2 a avizat favorabil cu 3 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva”.

dna. Boloca: în calitate de președinte, constata că nu sunt înregistrate luări de cuvânt la acest punct și apreciază că sunt lamurite toate aspectele legate de acest PH, prin urmare îl supune la vot, acesta fiind votat favorabil în unanimitate.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 4: Proiect de hotărâre Privind aprobarea înființării unei noi coli de Carte Funciară pentru numerele topografice 1465 și 1492 de pe teritoriul cadastral al orașului Ștei

Comisiile 1 și 3 au avizat favorabil în unanimitate acest proiectul de hotărâre, iar comisia nr. 2 l-a avizat favorabil cu 3 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva”.

dl. Mortan: întreabă care sunt numerele topo. La care se face referire în acest PH.

dl. Tocut: explică și îl lamurește pe dl. consilier Mortan cu privire la numerele topo. Care vor forma această nouă coală CF.

dna. Boloca: constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și trece la supunerea lui spre aprobare, în urma votului deschis constată că toți consilierii locali au votat favorabil în unanimitate.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.

Punctul 5: Proiect de hotărâre Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 22539 mp (aflat pe nr. top. 825/5 = 2710 mp/59395 mp din CF 1 Ștei, 827/3 = 225 mp/10308 mp din CF 214 Ștei, 827/4 = 608 mp/8386 mp din CF 1 Ștei, 827/8 = 10691 mp/103577 mp din CF 1 Ștei, 980 = 8041 mp/330207 mp din CF 2 Ștei, 999 = 264 mp/172346 mp din CF 126 Ștei) și trecerea acestei suprafețe de 22539 mp aferente pentru „Strada ZORILOR din orașul Ștei” din proprietatea Statului Român, în proprietatea orașului Ștei și domeniul public al orașului Ștei

Comisiile 1 și 3 au avizat favorabil în unanimitate acest proiectul de hotărâre, iar comisia nr. 2 l-a avizat favorabil cu 3 voturi „pentru” și 2 voturi „împotriva”.

dl. Mortan: solicită o lamurire cu privire la str. Zorilor, iar dl. Tocut i-o oferă.

dna. Boloca: constată că nu mai sunt înregistrate alte luări de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi și trece la supunerea lui spre aprobare, în urma votului deschis constată că toți consilierii locali au votat favorabil în unanimitate.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali.



Punctul 6: Proiect de hotărâre Privind aprobarea dării în administrare a investițiilor realizate în cadrul proiectului „Îmbunătățirea infrastructurii de apă și apă uzată în orașul Ștei, județul Bihor”(Rețea de canalizare, Stație de Epurare, Rezervor de apă V=1000mc) realizate prin Compania Națională de Investiții București, către S.C. Solceta S.A. Ștei, operatorul unic al serviciului de alimentare cu apă în orașul Ștei, pe baza Procesului Verbal de recepție finală nr. 15876/08.12.2015 și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției.

Comisiile 1 și 3 au avizat favorabil în unanimitate acest proiectul de hotărâre, iar comisia nr. 2 l-a avizat favorabil cu 3 voturi „pentru” și 2 voturi „impotriva”.

dl. Staniste: spune ca, pe motiv de incompatibilitate, domnia sa nu va participa la vot la acest PH, prin urmare solicita sa se consemneze votul sau ca fiind „abținere” la acest PH.

dl. Mortan: semnalaeaza faptul ca in PH, precum si in denumirea proiectului Stei-ul este municipiu, intrebând de ce? De asemenea, atrage atentia asupra faptului ca, intre continutul PH-ului si al Raportului de specialitate sunt o serie de disconcordante.

dl. Primar: explica de ce sunt disconcordante intre PH si Raportul de specialitate.

dl. Mortan: intreba, de cine au fost administrate pana acum aceste obiective.

dl. Primar: spune ca, faptic au fost predate la Solceta, dar scriptic, respectiv prin HCL aceste obiective nu au fost predate pana acum. Pentru a fi transferu complet, pe langa Procesul-verbal de predare-primire care deja exista, mai trebuie si o Hotarare de Consiliu local, doar cand aceasta este adoptata procedura de transfer este completa. In continuare, domnia sa spune ca, suntem vizati de un control din partea Companiei Nationale de Investitii si a Bancii Mondiale si dorim sa fim in regula atat faptic cat si scriptic, de aceea este nevoie de acest PH.

dl. Rengle: o intreaba pe dna. Odesteanu daca in perioada 2010-2015 au fost probleme majore cu Statia de epurare sau bazinele de la Statia de tratare.

dna. Odesteanu: spune ca, au fost ceva probleme minore cu filtrele si senzorii, dar acestea au fost remediat foarte usor si fara costuri, deoarece au survenit in perioada de 5 ani de garantie. In continuare, domnia sa se angajeaza intr-o discutie directa cu dl. Mortan, discutie la care a intervenit si dl. Rengle.

dna. Boloca: constata ca nu mai sunt inregistrate alte luari de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi si trece la supunerea lui spre aprobare, in urma votului deschis constata ca s-au inregistrat 13 voturi „pentru” si 1 vot „abținere” (dl. Staniste pe motiv de incompatibilitate)

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali .

Punctul 7: Proiect de hotărâre Privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Ștei pe anul 2017 cu suma de 30 mii lei, în urma rectificării, bugetul local al orașului Ștei va fi în sumă de 18175,04 mii lei(secțiunea de funcționare, suma de 15.020 mii lei și secțiunea de dezvoltare suma de 3155,04 mii lei).

Toate cele 3 Comisii de specialitate ale consiliului local al orasului Stei au avizat favorabil in unanimitate acest PH.



dna. Boloca: constata ca nu sunt inregistrate luari de cuvânt la acest punct de pe ordinea de zi si trece la supunerea lui spre aprobare, in urma votului deschis constata ca toti consilierii locali au votat favorabil in unanimitate.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat de către consilierii locali .

Înainte de a se declara închisa ședința, dl. Primar informează consilierii locali despre situația în care se afla orașul după furtuna din data de 17.09.2017, precum și despre modul cum au evoluat operațiunile și măsurile luate de către Comitetul pentru situații de urgență de la nivelul orașului Stei pentru intrarea în normalitate a activității din oraș. Dorește să sublinieze în continuare că, nu au fost înregistrate victime în ceea ce privește viețile omenești, specificând totodată că, strazile cele mai afectate din oraș au fost: str. Independenței, str. Salcamilor și cartierul Petrileni, pe această cale solicită tuturor să ofere o mână de ajutor autorităților în acțiunile întreprinse în această perioadă în oraș. În continuare, domnia sa mulțumește și laudă instituțiile din oraș pentru mobilizarea exemplară de care au dat dovadă, profesionalism în activitate și promptitudinea de care au dat dovadă în acțiunile întreprinse.

În aceeași ordine de idei, dl. Miara, critică activitatea celor de la Electrica pentru modul cum au gestionat situația și solicită Comitetului pentru situații de urgență să formuleze nemulțumiri în scris, într-o formă cât mai acută, către toate instituțiile și forurile decizionale în domeniu.

Tot legat de acest subiect dl. Rengle întreba dacă sunt șanse ca persoanele fizice să fie despăgubite de către Guvern pentru pagubele suferite în urma furtunii.

Răspunzând dlui Rengle, dl. Primar spune că, pentru instituțiile publice din oraș s-a făcut deja cerere de despăgubire și a fost adresată Prefecturii, care ulterior o va înainta Guvernului, suma solicitată fiind de aproximativ 1 miliard lei. Pentru persoanele fizice, domnia sa este rezervat a se pronunța, deoarece, la rândul său și Prefectul județului a fost la rândul lui rezervat în a oferi un răspuns pozitiv. Ceea ce se încearcă la acest moment este ca la nivelul de asociații de proprietari să se centralizeze pagubele suferite de fiecare în parte iar asociația să înainteze către Primărie datele centralizate. Persoanele care nu fac parte din asociații de proprietari pot să își facă cerere și să o adreseze direct primăriei, împreună cu actele și pozele doveditoare. Când se vor centraliza toate, se va încerca o nouă intervenție pe lângă Guvern pentru a se emite un HG în vederea despăgubirii.

În continuarea discuțiilor, dl. Mortan, solicită ca autorizațiile pentru acoperirea blocurilor să nu se mai dea așa de ușor ca și până acum.

Domnia sa, solicită ca acoperisurile care sunt deja construite să fie evaluate de o comisie constituită în acest sens, iar proprietarii să fie ajutați să intre în legalitate acolo unde este cazul.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi ședința se încheie la ora 13:35, drept pentru care a fost încheiat prezentul proces-verbal, care este format din 8 (opt) pagini.

BORDEROU CU HOTĂRĂRILE ADOPTATE

H.C.L. nr. 180/21.09.2017 – Privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului local al orașului Ștei pentru luna septembrie 2017 în persoana dnei Boloca Nicoleta



H.C.L. nr. 181/21.09.2017 – Privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința extraordinară de maxima urgent a Consiliului Local al orașului Ștei din data de 21 septembrie 2017, ora 13.00, care a avut loc în sala de ședință a Consiliului local al orașului Ștei

H.C.L. nr. 182/21.09.2017 – Privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în proprietatea publică a orașului Ștei, a unei suprafețe totale de 24325 mp (compusă din nr. top. 1179 = 7546 mp, 1184/2 = 8688 mp, 1186/1 = 1824 mp, 1186/2 = 1264 mp/2951 mp din CF 3444 Ștei, 1188/4 = 1600 mp, 1190/5 = 953 mp, 1214/6 = 2450 mp din CF 3451//A Ștei) aferente construcțiilor din incinta Colegiului Național Avram Iancu din Ștei, construcții aflate în proprietatea publică a orașului Ștei

H.C.L. nr. 183/21.09.2017 – Privind aprobarea înființării unei noi coli de Carte Funciară pentru numerele topografice 1465 și 1492 de pe teritoriul cadastral al orașului Ștei

H.C.L. nr. 184/21.09.2017 – Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 22539 mp (aflat pe nr. top. 825/5 = 2710 mp/59395 mp din CF 1 Ștei, 827/3 = 225 mp/10308 mp din CF 214 Ștei, 827/4 = 608 mp/8386 mp din CF 1 Ștei, 827/8 = 10691 mp/103577 mp din CF 1 Ștei, 980 = 8041 mp/330207 mp din CF 2 Ștei, 999 = 264 mp/172346 mp din CF 126 Ștei) și trecerea acestei suprafețe de 22539 mp aferente pentru „Strada ZORILOR din orașul Ștei” din proprietatea Statului Român, în proprietatea orașului Ștei și în domeniul public al orașului Ștei

H.C.L. nr. 185/21.09.2017 – Privind aprobarea dării în administrare a investițiilor realizate în cadrul proiectului „Îmbunătățirea infrastructurii de apă și apă uzată în orașul Ștei, județul Bihor” (Rețeaua de canalizare, Stație de Epurare, Rezervor de apă V=1000mc) realizate prin Compania Națională de Investiții București, către S.C. Solceta S.A. Ștei, operatorul unic al serviciului de alimentare cu apă în orașul Ștei, pe baza Procesului Verbal de recepție finală nr. 15876/08.12.2015 și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției

H.C.L. nr. 186/21.09.2017 – Privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Ștei pe anul 2017 cu suma de 30 mii lei, în urma rectificării, bugetul local al orașului Ștei va fi în sumă de 18175,04 mii lei (secțiunea de funcționare, suma de 15.020 mii lei și secțiunea de dezvoltare suma de 3155,04 mii lei)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Boloca Nicoleta

SECRETAR
jrs. Dale Voichița Mariana