

JUDETUL BIHOR  
ORASUL STEI  
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Incheiat azi, 26 martie 2015, la sala de sedinta a Consiliului local al orasului Stei, cu ocazia sedintei de lucru ordinare a acestuia. Sunt prezenti la lucrarile sedintei un numar de 13 consilieri, din totalul de 15 si Oras Ionut, cs.jrs.Consiliul local, absentand dl.Lucaciu Ioan si dna Tigan Ioana.

Din partea conducerii Primariei orasului Stei participa dl. ing.Balaj Gheorghe Iulian, primar si dna jrs.Dale Voichita Mariana, secretarul orasului Stei. Pentru sustinere rapoarte de specialitate participa din partea Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului dna Cioica Nadia, inspector cadastru topo, dna Gagyi Palffy Iudita, consilier integrare europeana precum si Vesa Laza Florin, inspector Protectie civila.

Ca invitata participa din partea SC Solceta SA , dna ing. Odesteanu Monica, director.

Pentru asigurare sonorizare si inregistrare sedinta participa dl.Sere Alin, informatician iar pentru redactare proces verbal dl.cs.jrs.Tirla Liviu.

Sedinta a inceput la orele 13,00, fiind convocata in baza Dispozitiei Primarului nr.61/2015 si filmata de postul local de televiziune National TV Beius.

Punctul 1: Alegerea presedintelui de sedinta. Dna Dale Voichita Mariana, constatand prezenta consilierilor in vederea adoptarii de hotarari valabile, propune ca presedinte de sedinta pe luna in curs, conform ROF Consiliu local Stei, pe dl.consilier local Cuc Adrian Manuel .Propunerea facuta este aprobata cu unanimitate de voturi.

Punctul 2: Aprobarea ordinii de zi. Dl.Cuc Adrian Manuel, in calitate de presedinte de sedinta, supune spre aprobare ordinea de zi. Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 3 : Aprobarea proceselor verbale ale sedintelor Consiliului local al orasului Stei din data de 13.02.2015 si din data de 26.02.2015.Dl. consilier local Miara Horia spune ca la procesul verbal din 26.02.2015 la ultima pagina , in final a mentionat „ca doreste sa se faca acele asfaltari si trotuare dar sa se faca acolo unde sunt racordurile, iar unde nu sunt sa nu se faca” si roaga sa se mentioneze acest lucru in procesul verbal. Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 4 : Proiect de hotarare Privind aprobarea Planului de analiza si acoperire a riscurilor, actualizat in anul 2015, pentru orasul Stei. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la discutii.

Dl.consilier local Dumitras Horia spune ca are de ridicat 2 probleme la acest punct: 1.Salvamontul nu mai are numar de telefon,

2.Dintr-o discutie avuta cu dl.primar a inteles ca nu avem o statie de emisie radio pentru informarea cetatenilor orasului Stei, in caz de calamitati.Roaga conducerea executivului sa rezolve aceste 2 probleme.Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 5 : Proiect de hotarare Privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale si financiare pentru gestionarea situatiilor de urgenta din orasul Stei pe anul 2015.Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la vot. Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 6 : Proiect de hotarare Privind aprobarea Structurii organizatorice a Spitalului orasenesc Stei. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la vot. Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 7 : Proiect de hotarare Privind aprobarea transferului unor imobile din administrarea orasului Stei in administrarea Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania(CNADNR SA), in vederea executiei obiectivului de interes public national „Varianta de ocolire Stei”. Se prezinta situatia din comisii,dupa care se trece la vot.. Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 8 : Proiect de hotarare Privind aprobarea indicatorilor adjudecati conform HCL nr.71/13.07.2009 „Privind aprobarea noilor indicatori tehnici pentru investitia finantata prin programul MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE APA UZATA IN BAZINUL CRIS, SOMES, MURES, PRUT, SIRET SI IN MUNICIPIUL PLOIESTI, subprogramul LUCRARI PRIORITARE DE EXTINDERE SI REABILITARE A RETELELOR DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN LOCALITATEA STEI, JUDETUL BIHOR, PRIORITATEA I” , implementat de catre Ministerul Mediului si Dezvoltarii Durabile”, cu modificarile ulterioare, conform documentatiei anexate. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la discutii.

Dl.consilier local Paulas Emil spune ca in sedinta Comisiei 1 n-au avut timp pentru analiza detaliata a proiectului tehnic. In cuvantul dansului, mentioneaza ca va face istoricul acestuia pentru a se hotari in cunostinta de cauza. Spune ca s-a inceput cu stangul. N-am avut SF si era aprobata investitia cu toate anexele! S-a aprobat investitia si avem o retea de apa si canalizare partial functionala, mentionand cele 2 faze ale tratarii apei potabile si anume cea grosiera si cea finala.Spune ca i se pare neadecvata solutia de folosire a clorurii de sodiu la apa potabila mentionand ca costurile de exploatare sunt mult mai mari decat cele prin solutia clasica, cu filtrare de nisip inchisa.Astfel, costul investitiei este de 1,6 mil.lei, circa 350 mii euro, fata de cealalta varianta, la 1 debit de 100 mii mc, care ar costa circa 150 mii euro, fiind mai rentabila! Propune sa asteptam ca proiectantul sa aleaga solutia cea mai adecvata si sa avem 2-3 variante, din care sa alegem cea mai convenabila.

Totodata proiectantul trebuie sa garanteze incadrarea in limitele de potabilitate a apei. Nu rezulta din material, de nicaieri acest lucru!

Asa ne-am gandit si data trecuta si proiectantul a facut niste greseli majore!Sa avem un pic de rabdare si sa alegem solutia cea mai adecvata, chiar daca se intarzaie cu proiectul o luna sau doua!

Dl.consilier local Balan Ciprian spune ca e de acord cu ce a mentionat dl.Paulas Emil si ca trebuie intocmit un act aditional in acest sens.

Dl.consilier local Dumitras Horia spune ca solutiile trebuiau date saptamana trecuta si retras PH de pe ordinea de zi !

Dl.primar face cateva previzari, prezentand situatia cu tema initiala a proiectului. In 2007 proiectantul a proiectat o statie care sa foloseasca pentru apa potabila. Intreaba pe dna.directoare Monica Odesteanu daca are buletinele de analiza a apei la zi, la care aceasta raspunde afirmativ si spune ca apa e potabila iar dl.primar mentioneaza ca apa pe care o bem noi e mai buna ca acea din alte localitati.Noi am facut adresa pentru modificarea proiectului.In proiectul initial erau prevazute 2 filtre care costau 27 mld.lei si trebuia sa asteptam 7 ani pana primeam banii respectivi pentru a realiza proiectul.Eram in situatia de a intrerupe proiectul sau de a face un credit de 30 mld.lei pentru acoperirea cheltuielilor cu filtrele respective.Am solicitat firmei Gavella, castigatoarea licitatiei, sa modifice proiectul pentru a scapa de problemele ridicare de turbiditatea apei. S-a venit cu o solutie iar valoarea proiectului e mai mica de 12 mld.lei.Tratarea apei cu substante chimice e folosita 3-4 zile pe an in Stei, cand creste turbiditatea apei si e folosita in toata tara!

Dna consilier local Barna Violeta spune ca exista o anexa in care se prevede ca sa se transmita rezultatul pana in 26 martie 2015, la care dl.primar spune ca e adevarat acest lucru si maine trebuie transmisa solutia la Minister. Am primit adresa cu 2 zile inainte si trebuie sa o comunicam de urgenta, altfel pierdem finantarea!

Dl.consilier local Moldovan Teodor spune ca decantorul acesta suplimentar va fi introdus dupa filtrele primare.Daca incarcaturile corespund filtrelor rapide, problema e rezolvata! Proiectantul trebuie sa ne comunice cu ce turbiditate iese apa din decantorul lamelar pentru a lamuri situatia. Turbiditatea trebuie sa fie acceptata de filtrele rapide. In continuare se supune la vot PH.

Acest punct a fost aprobat cu 10 voturi pentru si 3 abtineri, Paulas Emil, Dumitras Horia si Balan Ciprian.

Punctul 9 : Proiect de hotarare Privind aprobarea amenajarii unui canal colector al apelor pluviale pe o portiune de 51 ml pe str.13 Septembrie, Stei, precum si aprobarea extinderii canalizarii menajere pe o portiune de 95 ml, pe str.Miron Pompiliu, Stei. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la vot.Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 10 : Proiect de hotarare privind aprobarea cofinantarii cu suma de 110.000 lei pentru „Lucrari prioritare de extindere si reabilitare a retelelor de alimentare cu apa si canalizare in localitatea Stei, judetul Bihor, Prioritatea I”, finantat in cadrul „Programului national de dezvoltare locala” prin subprogramul „Regenerarea urbana a municipiilor si oraselor”, Domeniul realizare/extindere/modernizare a sistemelor de alimentare cu apa si statii de tratare a apei, conform Documentatiei anexate. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la vot. Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 11: Proiect de hotarare privind avizul favorabil Proiectului tehnic pentru modificarea documentatiei de executie a lucrarii „Lucrari prioritare de extindere si reabilitare a retelelor de alimentare cu apa in localitatea Stei, judetul Bihor, Prioritatea I”, finantat in cadrul „Programului national de dezvoltare locala” prin subprogramul „Regenerarea urbana a municipiilor si oraselor”, domeniul realizare/extindere/modernizare a sistemelor de alimentare cu apa si statii de tratare a apei, conform documentatiei anexate. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la discutii.

Moldovan Teodor spune ca toti dorim o calitate mai buna a apei.Sa conditionam la acest PH cu ce a mentionat dl.Paulas Emil referitor la incadrarea in turbiditate.Trebuie ca sa conditionam ca executantul sa faca lucrarea conform PT iar proiectantul sa tina cont de propunerile noastre.

Trebuie ca proiectantul sa ne dea garantia ca apa e mai buna !

Paulas Emil spune ca e la mana noastra sa refuzam orice, daca nu ne convine! Trebuie ca sa se incadreze lucrarile respective in turbiditate si totul va fi OK! S-ar putea garanta cu cea de-a 3-a etapa, cu montarea de filtre poroase.

Harn Mihai spune ca lucrrurile sunt foarte clare. E vorba de statia de tratare a apei potabile conform legislatiei in vigoare. Problema a fost analizata de noi. Spune ca nu vede ca fiind tardiva problema, desi termenul e stresant! Daca procedam la schimbarea solutiei, inseamana ca ne intoarcem in urma cu cativa ani. Trebuie sa se procedeze la reducerea turbiditatii in perioada toamna-iarna, cand ploua puternic. Totodata sa luam legatura cu Primaria Pietroasa, pentru zona de la Aleu, datorita defrisarilor masive si efectuate reimpaduriri impreuna cu Primaria Pietroasa.

Paulas Emil spune ca stie ca e vorba de statia de tratare.Ca aceasta e o tema, e partea a doua!Ca este statie de tratare, nu inseamna ca implicit se obtin performante! Trebuie prevazut in contract acest lucru!

Dumitras Horia spune ca greseala fundamentala a Primariei Stei este ca nu a invitat proiectantul la sedinta de azi pentru a ne lamuri! Aceasta lucrare a Gavellei a fost si este o minciuna! E vorba de 2 mld. de euro pentru acest proiect al Gavellei, care nu are finalitate! Solicita de la executiv raport de executare a lucrarilor Gavellei catre orasul Stei. A cerut si de la conducerea anterioara a executivului si n-a primit!

In concluzie, dl. Cuc Adrian Manuel supune spre aprobare PH pe ansamblu, cu mentiunea ca se vor trece in caietul de sarcini amendamentele propuse de dl. Paulas Emil, pe care acesta le reitereaza in sensul ca „ Se aproba documentatia tehnica cu urmatoarele precizari:

1. Proiectantul sa garanteze ca indicatorii apei la iesirea din statie se vor incadra in limitele prevazute de Legea apei potabile;

2. Acest lucru va fi verificat de o comisie tehnica, in conformitate cu acesti indicatori. De asemenea, se propune ca sa se intruneasca comisia tehnica atunci cand apa are turbiditate sau cand e indusa turbiditatea. Se supune la vot PH. Acest punct a fost aprobat cu 12 voturi pentru si o abtinere, Paulas Emil, cu amendamentele propuse de dansul.

Punctul 12 : Proiect de hotarare privind aprobarea participarii orasului Stei, in calitate de membru fondator, la infiintarea Asociatiei de dezvoltare intercomunitara „Agentia de dezvoltare durabila a Judetului Bihor”. Se prezinta situatia din comisii, dupa care se trece la discutii.

Moldovan Teodor spune ca trebuie prevazut in Statut ca orice proiect realizat de ADI sa aiba avizul Consiliului local Stei, pentru a nu pati ca Beiusul, la care a crescut foarte mult pretul apei!

Dl. Miara Horia spune ca din documentatia prezentata lipseste actul constitutiv si Statutul, la care dl. Oras Ionut spune ca e vorba de o schita pe care trebuie sa o aiba la documentatia respectiva. Se supune la vot PH. Acest punct a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul 13: Informare privind obiectiunile la Raportul de expertiza tehnica depuse de SC TRAPEX COM SRL Stei, in Dosar nr. 2667/187/2010. Consilierii prezenti au luat act de informarea prezentata.

Punctul 14 : Informare privind Sentinta cu nr. 25/28.01.2015 emisa de Curtea de Apel Oradea, Sectia a II-a civila, de Contencios Administrativ si Fiscal, c/a Compania nationala de Investitii (C.N.I.) - cheltuieli de arbitraj. Consilierii prezenti au luat act de informarea prezentata.

Punctul 15 : Diverse. Se inscriu la cuvint urmatorii:

Miara Horia spune ca a solicitat in sedintele anterioare de consiliu lista pentru ANL-uri, intrucat fata de anul trecut sunt modificari in sensul ca unii care nu au corespuns atunci acum corespund! De asemenea, dansul mentioneaza ca la sedinta de consiliu local din luna februarie s-a hotarat sa se intruneasca consilierii locali intr-o sedinta pentru discutarea strategiei orasului Stei pe perioada 2014-2020. Sedinta respectiva s-a tinut saptamana trecuta la Casa de cultura iar dansul n-a fost anuntat, mentionand ca avea unele propuneri de facut. De asemenea dansul spune ca dl. Dumitras Horia a spus la sedinta anterioara de consiliu local ca sa se discute Regulamentul de organizare si functionare al orasului Stei. Spune ca Regulamentul in vigoare e vechi, a fost aprobat in anul 2002 si trebuie actualizat! De asemenea, tot in sedinta din februarie spune ca dl. primar a prezentat o adresa cu termen pana la 23 martie a.c. si ca in oras se fac constructii care nu-si au locul! Executivul sa ia act de acest lucru!

Moldovan Teodor spune ca s-au inceput lucrarile transasfaltice in Stei. Nu



supravegheaza nimeni din partea Primariei Stei modul in care se executa acestea! Decaparile care se fac, in unele portiuni de asfalt nu au nici 1 cm, iar adancimea acestora ar trebui sa fie intre 5 si 8 cm si taietura sa fie oblica. Sa se faca conform legii deoarece, in caz contrar la anul vom fi nevoiti sa plombam din nou, tot in locurile respective!

Cineva de la Serviciul urbanism sa supravegheze modul cum se face decaparea si cum se toarna liantul!

Balan Ciprian propune montarea unuia sau mai multor cosuri de gunoi in zona de trecere a raului Baita, inspre Colegiul Avram Iancu, pentru a nu se mai arunca gunoaie acolo.

Junc Valentin propune ca sa se porneasca masina de maturat pentru efectuarea curateniei in oras. De asemenea spune ca la un panou in partea de sus scrie Manastirea Izbuc iar sub el spalatorie chimica, ceea ce nu e corect! Executivul sa aiba in vedere acest lucru pentru a se remedia si a nu se mai repeta!

Petrisor Traian propune montarea de cosuri de gunoi in zona Pietei Agroalimentare, intrucat se face mizerie, mai ales in zilele de piata, marti si vineri! De asemenea mentioneaza ca la blocurile din Cartierul Petrileni, apa pluviala intra sub blocuri.

Dumitras Horia, propune ca la asfaltarea care are loc in Stei sa se aiba in vedere ca la institutiile publice, in speta scoli, sa fie turnat covor asfaltic, mentionand zona dintre Biserica ortodoxa si Scoala gimnaziala Stei. De asemenea propune rezolvarea problemei cu cainii vagabonzi, deoarece acum puiaza si se inmultesc! De asemenea propune montarea de camere de supraveghere pe arterele principale din oras.

Dl.primar Balaj Gheorghe Iulian, in concluzie, raspunzand la interpelarile antevorbitorilor, mentioneaza ca s-a inceput asfaltarea in oras. Decaparile se fac la minim 7-8 cm in asfalt, iar dl.Moldovan Teodor spune ca pe str.Independentei sunt la maxim 1 cm. De asemenea, dl.primar mentioneaza ca sunt 3 salariati din partea executivului care supravegheaza executarea lucrarilor de decapare si asfaltare in oras.

Raspunzand dlui Miara Horia, spune ca noi avem un proiect de realizarea racordurilor de 90 mld.lei. Ar insemna sa mai asteptam 2 ani pana se termina cu toate racordurile. Propune inceperea lucrarilor de asfaltare. Canalizarea e la 1 m de bordura, putandu-se face asfaltarea pe anumite zone. Vom depune un proiect dar nu vad sanse mari de a fi declarat castigator! Toate lucrarile executate in acest mandat au fost verificate de Curtea de conturi! Ce s-a intamplat in urma cu 7 ani e alta poveste!

Acest ADI e o asociere a oraselor din Judetul Bihor in colaborare cu Consiliul Judetean Bihor, deoarece altfel nu puteam fi finantati, intrucat programul se adreseaza zonelor rurale si de aceea s-a mers pe aceasta varianta, mai ales pentru finantarea cu fonduri europene! Saptamana trecuta s-a discutat strategia de dezvoltare a orasului Stei, la Casa de cultura. E trecuta pe saitul Primariei Stei, putandu-se face propuneri pana pe 10 aprilie a.c. Nu prea vin propuneri!

In perioada urmatoare ne vom preocupa de montarea unor cosuri de gunoi in zona raului Baita, cu Colegiul Avram Iancu. Deseurile respective, care sunt pe malul apei, multe vin din amonte, din zona rurala.

Referitor la cainii vagabonzi, acum o saptamana jumate au fost ridicati 12 caini si o sa mai colectam si in viitor.

Nemaifiind alte probleme, sedinta de lucru ordinara a Consiliului local al orasului Stei se incheie la orele 14,16. Drept pentru care s-a intocmit prezentul proces verbal, care are un numar de 6 pagini.

**BORDEROU CU HOTARARILE ADOPTATE :**

- HCL 23 din 26.03.2015 - Alegerea presedintelui de sedinta
- HCL 24 din 26.03.2015 - Aprobarea ordinii de zi
- HCL 25 din 26.03.2015 - Aprobarea proceselor verbale ale sedintelor Consiliului local al orasului Stei din data de 13.02.2015 si din data de 26.02.2015
- HCL 26 din 26.03.2015 - Privind aprobarea Planului de analiza si acoperire a riscurilor, actualizat in anul 2015, pentru orasul Stei
- HCL 27 din 26.03.2015 - Privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale si financiare pentru gestionarea situatiilor de urgenta din orasul Stei pe anul 2015
- HCL 28 din 26.03.2015 - Privind aprobarea Structurii organizatorice a Spitalului orasenesc Stei
- HCL 29 din 26.03.2015 - Privind aprobarea transferului unor imobile din administrarea orasului Stei in administrarea Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania(CNADNR SA), in vederea executiei obiectivului de interes public national „Varianta de ocolire Stei”
- HCL 30 din 26.03.2015 - Privind aprobarea indicatorilor adjudecati conform HCL nr.71/13.07.2009 „Privind aprobarea noilor indicatori tehnici pentru investitia finantata prin programul MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE APA UZATA IN BAZINUL CRIS, SOMES, MURES, PRUT, SIRET SI IN MUNICIPIUL PLOIESTI, subprogramul LUCRARI PRIORITYARE DE EXTINDERE SI REABILITARE A RETELELOR DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN LOCALITATEA STEI, JUDETUL BIHOR, PRIORITYATEA I” , implementat de catre Ministerul Mediului si Dezvoltarii Durabile”, cu modificarile ulterioare, conform documentatiei anexate
- HCL 31 din 26.03.2015 - Privind aprobarea amenajarii unui canal colector al apelor pluviale pe o portiune de 51 ml pe str.13 Septembrie, Stei, precum si aprobarea extinderii canalizarii menajere pe o portiune de 95 ml, pe str.Miron Pompiliu, Stei.
- HCL 32 din 26.03.2015 - Privind aprobarea cofinantarii cu suma de 110.000 lei pentru „Lucrari prioritare de extindere si reabilitare a retelelor de alimentare cu apa si canalizare in localitatea Stei, judetul Bihor, Prioritatea I”, finantat in cadrul „Programului national de dezvoltare locala” prin subprogramul „Regenerarea urbana a municipiilor si oraselor”, Domeniul realizare/extindere/modernizare a sistemelor de alimentare cu apa si statii de tratare a apei, conform Documentatiei anexate.
- HCL 33 din 26.03.2015 - Privind avizul favorabil Proiectului tehnic pentru modificarea documentatiei de executie a lucrarii „Lucrari prioritare de extindere si reabilitare a retelelor de alimentare cu apa in localitatea Stei, judetul Bihor, Prioritatea I”, finantat in cadrul „Programului national de dezvoltare locala” prin subprogramul „Regenerarea urbana a municipiilor si oraselor”, domeniul realizare/extindere/modernizare a sistemelor de alimentare cu apa si statii de tratare a apei, conform documentatiei anexate.
- HCL 34 din 26.03.2015 - Privind aprobarea participarii orasului Stei, in calitate de membru fondator, la infiintarea Asociatiei de dezvoltare intercomunitara „Agentia de dezvoltare durabila a Judetului Bihor”.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Ec.Cuc Adrian Manuel



SECRETAR,  
Jrs.Dale Voichita Mariana