



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
Ș T E I**

**H O T Ă R Ă R E A Nr. 166**  
**Din 07 octombrie 2021**

**Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 2.084 mp (situat pe nr. top. 1052/10 = 2.084 mp/10.442 mp din CF 3532 Ștei) din intravilanul orașului Ștei și trecerea acestei suprafețe de 2.084 mp în domeniul privat al orașului Ștei .**

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian .

Având în vedere următoarele :

- având în vedere faptul că acest teren nu a fost solicitat și nici atribuit prin intermediul legilor proprietății ;
- având în vedere realizarea inventarierii și evaluării fiecărui obiectiv aparținând domeniului public și privat al orașului Ștei, este necesar a se forma numere cadastrale noi pe fiecare obiectiv în parte ;
- posibilitatea și probabilitatea promovării unor proiecte privind modernizarea infrastructurii oricărui obiectiv, am considerat oportună promovarea acestui raport în vederea emiterii unei hotărâri de consiliu local în acest sens .

Având în vedere Referatul pentru aprobarea Proiectului de Hotărâre întocmit de către Primarul orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian înregistrat la nr. 7138 /04.10.2021 și Raportul de specialitate înregistrat la nr. 7138/04.10.2021 întocmit de ing. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu – cadastru în cadrul Primăriei orașului Ștei prin care, solicită aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 2.084 mp (situat pe nr. top. 1052/10 = 2.084 mp/10.442 mp din CF 3532 Ștei) din intravilanul orașului Ștei și trecerea acestei suprafețe de 2.084 mp în domeniul privat al orașului Ștei .

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei (Comisia nr. 1 - Comisia economico-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină ;

Ținând cont de:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 31 alin. (2) din Legea nr. 18/1991 privind Legea fondului funciar republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k) și m), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. „b”, art. 197, alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1), art. 199, alin. (1) și alin. (2), art. 286 alin. (4) și art. 296 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară și ale Ordinului Președintelui A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modelul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară .

**Consiliul Local al oraşului Ştei,**

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art.1** - Se aprobă formarea unui număr cadastral nou în suprafaţă de 2.084 mp (situat pe nr. top. 1052/10 = 2.084 mp/10.442 mp din CF 3532 Ştei) din intravilanul oraşului Ştei şi se trecere această suprafeţă de 2.084 mp în domeniul privat al oraşului Ştei.

**Art.2** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul oraşului Ştei, Ştei, Serviciul UAT din cadrul Primăriei oraşului Ştei, dl. Tocuş Teodor Sorin, consilier patrimoniu şi Compartimentul Juridic şi Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei oraşului Ştei

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituţia Prefectului judeţului Bihor;
- Iniţiator, Primarul oraşului Ştei;
- Compartimentul Juridic şi Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei oraşului Ştei;
- Se va aduce la cunoştinţă publică prin afişaj;
- Dl. Tocuş Sorin, consilier patrimoniu;
- Serviciul UAT;
- Serviciul Economic;
- Un exemplar Monitorul Oficial Local
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ  
STANIŞTE OVIDIU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL GENERAL AL ORAŞULUI ŞTEI  
jrs. DALE VOICHIŢA MARIANA**

**Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi (12 consilieri prezenţi din totalul de 15 consilieri)**