



ROMANIA
JUDETUL BIHOR

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ȘTEI

str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,

fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluiastei@gmail.com

CUI 4539114, cod poștal 415.600



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI

ȘTEI

HOTĂRÂREA Nr. 133

Din 04 august 2020

Privind însușirea valorilor de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenurile cu nr. cad. 50939 = 1000 mp, 50940 = 4370 mp, 51131 = 3019 mp, 51143 = 3005 mp, 51140 = 2622 mp, 51142 = 498 mp, 51141 = 111 mp, 51136 = 1000 mp, 51135 = 527 mp, 51145 = 1383 mp înscrise în CF 50939, 50940, 51131, 51143, 51140, 51142, 51141, 51136, 51135, 51145 Ștei – cu suprafața totală de 17535 mp – proprietatea Asociației Urbariale „ȘTEIUL” și cu nr. cad. 51147 în suprafață de 17535 mp, înscris în CF 51147 Ștei – proprietatea orașului ȘTEI, terenuri situate în zona de Est a orașului Ștei – zona pășunii urbariale, respectiv, comunale, din proximitatea stației meteo Ștei, a rampei ecologice și în zona cimitirului orașului Ștei și aprobarea efectuării unui schimb de teren între proprietarii acestor terenuri, fără sultă .

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian;

Având în vedere Referatul pentru aprobarea Proiectului de Hotărâre întocmit de către Primarul orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian înregistrat la nr. 4246/04.08.2020 și Raportul de specialitate înregistrat la nr. 4247/04.08.2020, întocmit de ing. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu – cadastru în cadrul Primăriei orașului Ștei prin care, solicită aprobarea însușirea valorilor de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenurile cu nr. cad. 50939 = 1000 mp, 50940 = 4370 mp, 51131 = 3019 mp, 51143 = 3005 mp, 51140 = 2622 mp, 51142 = 498 mp, 51141 = 111 mp, 51136 = 1000 mp, 51135 = 527 mp, 51145 = 1383 mp înscrise în CF 50939, 50940, 51131, 51143, 51140, 51142, 51141, 51136, 51135, 51145 Ștei – cu suprafața totală de 17535 mp – proprietatea Asociației urbariale ȘTEIUL și cu nr. cad. 51147 în suprafață de 17535 mp, înscris în CF 51147 Ștei – proprietatea orașului ȘTEI, terenuri situate în zona de Est a orașului Ștei – zona pășunii urbariale respectiv comunale din proximitatea stației meteo Ștei, a rampei ecologice și în zona cimitirului orașului Ștei și aprobarea efectuării unui schimb de teren între proprietarii acestor terenuri, fără sultă .

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei (Comisia nr. 1 - Comisia economico-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină ;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) , lit. „b”, alin. (4), lit. „d”, art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și a art. 30, alin. (1), lit. c) și art. 43, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Consiliul Local al orașului Ștei,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1 - Se aprobă însușirea valorilor de piață obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenurile cu nr. cad. 50939 = 1000 mp, 50940 = 4370 mp, 51131 = 3019 mp, 51143 = 3005 mp, 51140 = 2622 mp, 51142 = 498 mp, 51141 = 111 mp, 51136 = 1000 mp, 51135 = 527 mp, 51145 = 1383 mp înscrise în CF 50939, 50940, 51131, 51143, 51140, 51142, 51141, 51136, 51135, 51145 Ștei – cu suprafața totală de 17535 mp – proprietatea Asociației Urbariale „ȘTEIUL” .

Art.2 - Se aproba însușirea valorii de piața obținute în urma evaluării imobiliare pentru terenul cu nr. cad. 51147 în suprafață de 17535 mp, înscris în CF 51147 Ștei – proprietatea orașului ȘTEI .

Art.3 - Se aprobă schimbul de teren între imobilele cu nr. cad. 50939 = 1000 mp, 50940 = 4370 mp, 51131 = 3019 mp, 51143 = 3005 mp, 51140 = 2622 mp, 51142 = 498 mp, 51141 = 111 mp, 51136 = 1000 mp, 51135 = 527 mp, 51145 = 1383 mp înscrise în CF 50939, 50940, 51131, 51143, 51140, 51142, 51141, 51136, 51135, 51145 Ștei – cu suprafața totală de 17535 mp – proprietatea Asociației Urbariale „ȘTEIUL” și cu nr. cad. 51147 în suprafață de 17535 mp, înscris în CF 51147 Ștei – proprietatea orașului ȘTEI și aprobarea efectuării unui schimb de teren între proprietarii acestor terenuri, fără sultă, conform rapoartelor de evaluare imobiliară care fac parte din prezentul raport .

Art.4 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Ștei, Ștei, Serviciul UAT din cadrul Primăriei orașului Ștei, dl. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu și Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică cu:

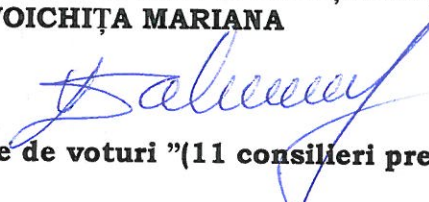
- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Inițiator, Primarul orașului Ștei;
- Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei;
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișaj;
- Dl. Tocuț Sorin, consilier patrimoniu;
- Serviciul UAT;
- Serviciul Economic;
- Un exemplar Monitorul Oficial Local;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MORTAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI ȘTEI
jrs. DALE VOICHIȚA MARIANA



Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi ”(11 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri