

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
ȘTEI**

**HOTĂRÂREA Nr. 58
Din 29 septembrie 2016**

Privind aprobarea întocmirii unui P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal) pentru VIABILIZAREA ȘI INTRODUCEREA ÎN INTRAVILANUL ORAȘULUI ȘTEI A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE 136.391 mp.

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian;

Având în vedere raportul de specialitate – expunere de motive , înregistrat la nr. 3130/2016 întocmit de dl. Muș Dan, Consilier în cadrul Primăriei orașului Ștei, prin care, solicită aprobarea întocmirii unui P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal) pentru VIABILIZAREA ȘI INTRODUCEREA ÎN INTRAVILANUL ORAȘULUI ȘTEI A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE 136.391 mp. situat în extravilanul orașului Ștei (la ieșire din localitatea Lunca spre localitatea Cîmpani, pe partea dreaptă) în vederea dezvoltării zonei respective.

ținând cont de reglementările ce se regăsesc în Planul Urbanistic General al orașului Ștei (P.U.G.) și în HCL nr. 19/03.02.2012,

Cunoscând prevederile Legii nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 și a reglementărilor din PUG (Planul Urbanistic General) al orașului Ștei,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, în vederea punerii în aplicare a prevederilor Ordinal MDRT nr. 2701/2010 privind metodologia de consultare și informare a populației precum și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Având în vedere prevederile art.36 alin.(2) lit.b), c) și d) , alin. (5) lit. c), alin.(6), lit. a), pct. 11 art. 45, alin. (2), lit. e) și art. 115 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Ștei,

HOTĂRĂȘTE

Art.1- Se aprobă întocmirea unui P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal) pentru VIABILIZAREA ȘI INTRODUCEREA ÎN INTRAVILANUL ORAȘULUI ȘTEI A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE 136.391 mp, în vederea dezvoltării urbanistice a zonei respective, conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Ștei și Serviciul U.A.T. din cadrul Primăriei orașului Ștei.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul orașului Ștei;

- Serviciul U.A.T. din cadrul Primăriei Ștei;
- Consilierul juridic al Consiliului Local;
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COROIU MANUELA AURELIA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL ORAȘULUI ȘTEI
Jrs. DALE VOICHIȚA MARIANA**