

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
Ș T E I**

**H O T Ă R Ă R E A Nr. 19**  
**Din 25 februarie 2016**

**Privind aprobarea instituirii unui drept de servitute de trecere , cu plată, asupra imobilului –teren cu numărul cadastral 50678 Ștei, în suprafață de 712, înscris în CF 50678 Ștei, ca fond aservit, proprietatea orașului Ștei, jud. Bihor, situat pe strada Independenței, nr 29, județul Bihor, în favoarea imobilului -teren identificat cu numărul cadastral 50542 Ștei, ca fond dominant.**

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian;

Având în vedere raportul de specialitate și expunerea de motive înregistrate la nr. 572/2016 întocmit de dna. ing. Cioica Nadia, inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ștei și dl. Tirla Liviu, consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ștei prin care se propune aprobarea instituirii unui drept de servitute de trecere , cu plată, asupra imobilului –teren cu numărul cadastral 50678 Ștei, în suprafață de 712, înscris în CF 50678 Ștei, ca fond aservit, proprietatea orașului Ștei, jud. Bihor, situat pe strada Independenței, nr 29, județul Bihor, în favoarea imobilului -teren identificat cu numărul cadastral 50542 Ștei, ca fond dominant.

Văzând adresa cu nr. 1/04.12.2015 de la SC NEOGAZ LPG SRL, înregistrată la sediul Primăriei orașului Ștei sub nr. 3937/04.12.2015;

ținând cont de Raportul de Evaluare Imobiliară întocmit întocmit de Ing. Tocu Sorin – Expert evaluator prin care s-a stabilit prețul instituirii dreptului de servitute de trecere .

Luând în considerare prevederile art. 755, 756, 759, 761, 762, 765 și 767 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin 2, lit. „c”, ale art. art. 45 și art. 115 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al orașului Ștei,**

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1-** (1) Se aprobă instituirea unui drept de servitute de trecere, cu plată, asupra imobilului –teren cu numărul cadastral 50678 Ștei, în suprafață de 712, înscris în CF 50678 Ștei, ca fond aservit, proprietatea orașului Ștei, jud. Bihor, situat pe strada Independenței, nr 29, județul Bihor, în favoarea imobilului -teren identificat cu numărul cadastral 50542 Ștei, ca fond dominant.

-(2) Servitutea prevăzută la alin. (1) se instituie pentru trecerea cu autovehiculul și piciorul, pe imobilul - teren menționat la art. 1.

**Art.2** – Se aprobă președintele instituirii dreptului de servitute, la valoarea de 3192 lei/an(fără TVA), conform Raportului de evaluare prevăzut în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** – (1) Se împuternicește primarul orașului Ștei să semneze, în numele orașului Ștei, actul privind instituirea dreptului de servitute pentru terenul prevăzut la art. 1.

- (2) Documentația și taxele privind procedurile notariale și înscrierea la cartea funciară a dreptului de servitute privesc, în exclusivitate, pe proprietarul fondului dominant, reprezentantul firmei SC NEOGAZ LPG SRL .

**Art. 4** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri de încredințează Primarul orașului Ștei, Serviciul UAT, consilierul juridic al Consiliului Local și SC NEOGAZ LPG SRL.

**Art. 3** - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Bihor;
- Primarul Orașului Ștei;
- SC NEOGAZ LPG SRL;
- Consilierul juridic al Consiliului Local;
- Serviciul U.A.T. din cadrul Primăriei Ștei;
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**VULCIU IOAN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Jrs. DALE VOICHIȚA MARIANA**